Abitare con un ampio giardino privato e terrazza

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento
Località	Rifiano
Camere	3
Piano	1
Prezzo d’acquisto	535'000 €
Superficie m	131.0
Anno di costruzione	2025
Stato	Grezzo
ID	IW111859




PENTORA


PENTORA




PENTORA


PENTORA


PENTORA

Prezzi

Prezzo d’acquisto	535'000 €

Superfici

Superficie m	131.0
Superficie netta m	70.0
Balcone/Terrazza m	39.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore

Descrizione

Entrare in casa e sentirsi già a casa: questo trilocale di nuova costruzione a Rifiano è pronto da abitare e unisce comfort moderno e ampi spazi all’aperto. Circa 70 m calpestabili accolgono una zona giorno aperta con cucina, due camere da letto e un bagno.

Il vero protagonista è lo spazio esterno: un giardino privato di circa 97 m e una terrazza di circa 39 m , perfetti per la colazione all’aperto, una serata in compagnia o un momento di relax nel proprio angolo verde.

Superficie commerciale: ca. 131 m
Superficie calpestabile: ca. 70 m
Piano: 1
Esposizione: sud-ovest
Terrazza: ca. 39 m
Giardino: ca. 97 m
Cantina: si
Ascensore: si
Garage: 30.000 €
Riscaldamento: pompa di calore
Spese condominiali: da definire
Convenzionato: si

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopraluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Offerenti

Pentora by Immo Mayer
Via Roma 102
39012 Merano

Tel.
(+39) 0473 421778

□