Nuovo trilocale pronto da abitare con giardino privato

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Rifiano
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	114.0
Anno di costruzione	2024
Stato	Grezzo
ID	IW111856




Render
PENTORA

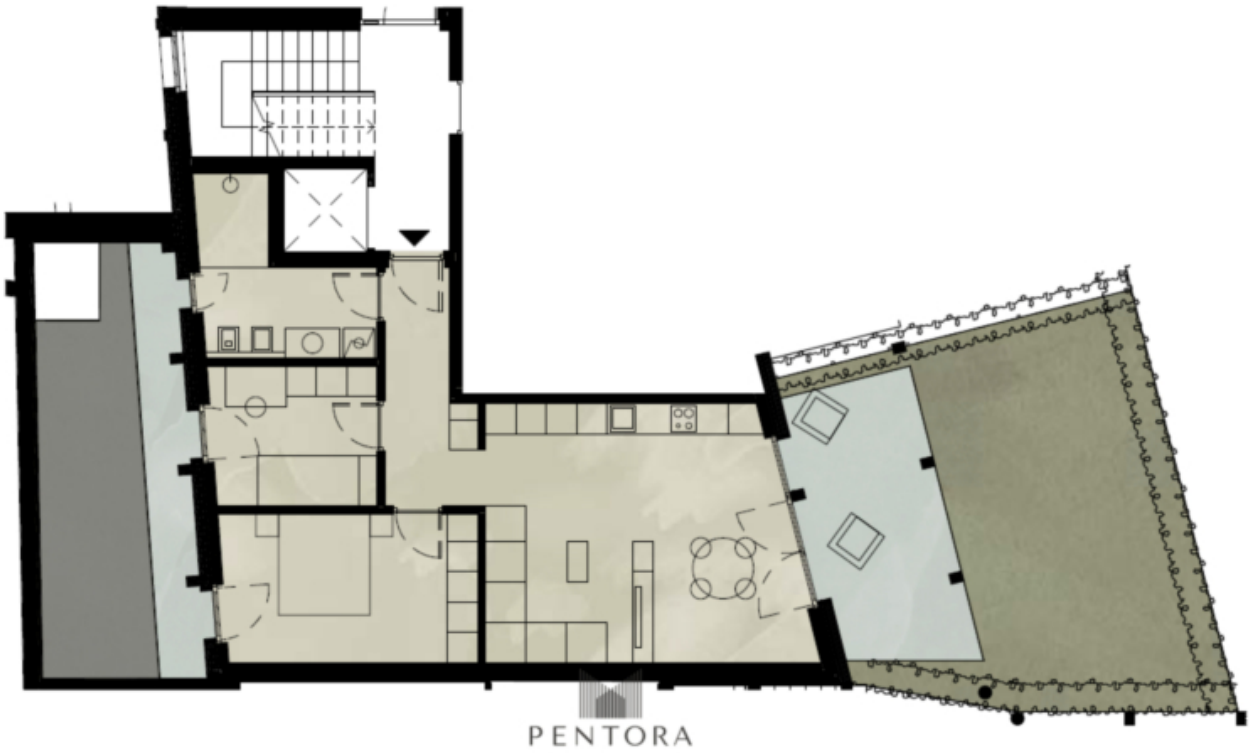

PENTORA


PENTORA


PENTORA


PENTORA





Prezzi

Prezzo d’acquisto	Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	114.0
Superficie netta m	70.0
Giardino m	56.0
Balcone/Terrazza m	23.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore

Descrizione

Questo moderno trilocale a Rifiano offre una distribuzione degli spazi chiara e funzionale, completata da ampi spazi esterni privati.

Su circa 70 m netti troviamo una zona giorno e pranzo aperta, due camere da letto e un bagno. La zona living si apre direttamente verso l'esterno, creando una piacevole continuità tra interno e giardino.
Il vero punto di forza è la combinazione tra circa 23 m di terrazza e circa 56 m di giardino privato – ideale per pranzare all'aperto, rilassarsi e godere di maggiore privacy.
Una soluzione moderna e ben progettata, con uno spazio esterno che valorizza davvero la qualità abitativa.

Superficie commerciale: ca. 114 m
Superficie calpestabile: ca. 70 m
Piano: 0
Esposizione: sud-ovest
Terrazza: ca. 23 m
Giardino: ca. 56 m
Cantina: si
Ascensore: si
Garage: 30.000 €
Riscaldamento: pompa di calore
Spese condominiali: da definire
Convenzionato: si

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopraluogo informativo siamo a Vostra disposizione.
IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Offerenti

Pentora by Immo Mayer
Via Roma 102
39012 Merano

Tel.
(+39) 0473 421778

□