

# Rifiano - app. 3 stanze con giardino privato

## Dati di base

|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano terra |
| Località               | Rifiano                    |
| Via, N°                | Rösslweg 1                 |
| Camere                 | 3                          |
| Piano                  | 1 von 3                    |
| Classe energetica      | A                          |
| Prezzo d'acquisto      | 420'000 €                  |
| Convenzionato          |                            |
| Superficie netta m     | 70.4                       |
| Stato                  | Nuovo                      |
| Anno di costruzione    | 2026                       |
| Stato                  | Primo ingresso             |
| ID                     | IW107830                   |







Prezzi



Prezzo d'acquisto  
più IVA

420'000 €

## Superfici

Superficie netta m  
Giardino m  
Cantina m  
Balcone/Terrazza m

70.4  
70.8  
10.0  
23.2

## Numero superfici

Bagni  
WC sep.  
Balconi/Terrazze  
Camera giorno/notte

1  
1  
1  
3

## Arredo

Bagno  
Cucina  
Pavimento  
Orientamento  
balcone/terrazza

Doccia, Finestra  
Aperta  
Piastrille, Parquet  
Est, Sud

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento  
Riscaldamento  
Ascensore  
TV/SAT/cavo

A piano, A pavimento  
Gas, Alternativo  
Ascensore

## Altri

Vista  
Munito di cantina

Vista panoramica, Montagne  
Sì

## Posti macchina

Tipo  
Garage

Numero  
2

Prezzo  
60000 €

## Offerenti



Sweethome s.a.s.  
Via delle Corse 79  
39012 Merano (BZ)

Cell.  
+39/335/5245540

