

Appartamento in affitto a Resia - Sci, lago e panorama in posizione perfetta

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Resia
Camere	3
Affitto senza spese	1'750 €
Superficie m	125.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1952
Stato	Rimodernato
ID	IW108407













Dettagli

Affitto senza spese	1'750 €
Superficie m	125.0
Superficie netta m	96.0

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Cucina	Cucina componibile
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	

Descrizione

A soli tre minuti di auto dal comprensorio sciistico Schöneben–Haideralm e a pochi minuti dal Lago di Resia, uno dei migliori spot per il kitesurf delle Alpi, si trova questo esclusivo appartamento con terrazza in una posizione panoramica da sogno. Perfetto per chi vuole iniziare la giornata sulle piste e nel pomeriggio scivolare con il kite sul lago. L'appartamento, estremamente curato, si trova in una casa con sole cinque unità abitative e si distingue per la sua costruzione di alta qualità e il suo stato eccellente. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2014 e l'intero edificio è stato modernizzato nel 2021. Grazie alla costruzione massiccia, all'isolamento del tetto di 25 cm di spessore, alle finestre triplo vetro, al riscaldamento centralizzato e al riscaldamento a pavimento, l'appartamento offre il massimo comfort abitativo. L'appartamento dispone di due camere, un bagno e un'ampia cucina abitabile. Legno di pino cembro di alta qualità e massiccio garantisce una sensazione di calore naturale e un comfort abitativo particolarmente accogliente. L'arredamento è incluso nel canone di locazione. Il punto forte è la spaziosa terrazza con vista libera sul Lago di Resia e sul paesaggio montano circostante, con una vista impressionante sulle montagne circostanti. L'appartamento comprende un posto auto e una cantina. Questo appartamento non è una casa ordinaria: è uno stile di vita per tutti coloro che vogliono godere ogni giorno della sensazione di vacanza, libertà e qualità della vita alpina.

Offerenti

ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS Südtirol
Via T. A. Edison 15
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 05 45 10

□