VISTA DOLOMITICA: CHALET CON PISCINA

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Chalet
Località	Renon
Prezzo d'acquisto	1'700'000 €
Superficie m	206.7
Anno di costruzione	1700
ID	IW95518

Benedetti®
CHRISTIE'S

Benedetti®
CHRISTIE'S

Benedetti | CHRISTIE'S

Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti | CHRISTIE'S

Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'700'000 €
Superficie m	206.7
Superficie netta m	167.0
Camere da letto	4
Bagni	3

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Elettricità, Alternativo

Descrizione

Ancorato in una storia che risale al 1700, questo chalet si erge come testimonianza di un

fascino senza tempo e di possibilità moderne. Ciò che veramente distingue questo chalet è la sua posizione impareggiabile, che offre viste panoramiche sulle Dolomiti dello Sciliar e sulla Val Gardena.

Oltre alle sue radici storiche, la proprietà svela un mondo di potenziale. Con tre unità residenziali, di cui due generano reddito annuale attraverso affitti turistici, questo chalet fonde senza sforzo storia e funzionalità contemporanea. Il vero gioiello risiede nella piscina panoramica, che diventa un affascinante punto focale con le sue viste mozzafiato.

Tuttavia, il vero fascino si trova nell'inutilizzato potenziale di espansione. Questo chalet offre la rara opportunità di ampliare la sua già impressionante estensione, fornendo la tela per ulteriori spazi abitativi. La prospettiva di personalizzazione e miglioramento garantisce che questo chalet non sia solo una casa, ma una tela per creare un rifugio personalizzato.

Immergiti in un'abitazione che cattura non solo l'essenza del suo passato storico, ma presenta anche una tavolozza vuota per future possibilità. Con la sua posizione unica e il potenziale di espansione, questo chalet ti invita a immaginare e creare uno spazio vitale che si allinei perfettamente con i tuoi desideri e aspirazioni.

Offerenti

Benedetti®

Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9
39012 Merano

Tel.
+39/0473/236613

□