Spaziosa casa in una zona soleggiata e tranquilla di Collalbo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Bifamiliare
Località	Renon
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	1'200'000 €
Superficie m	230.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1988
Stato	Curato
ID	IW111869









































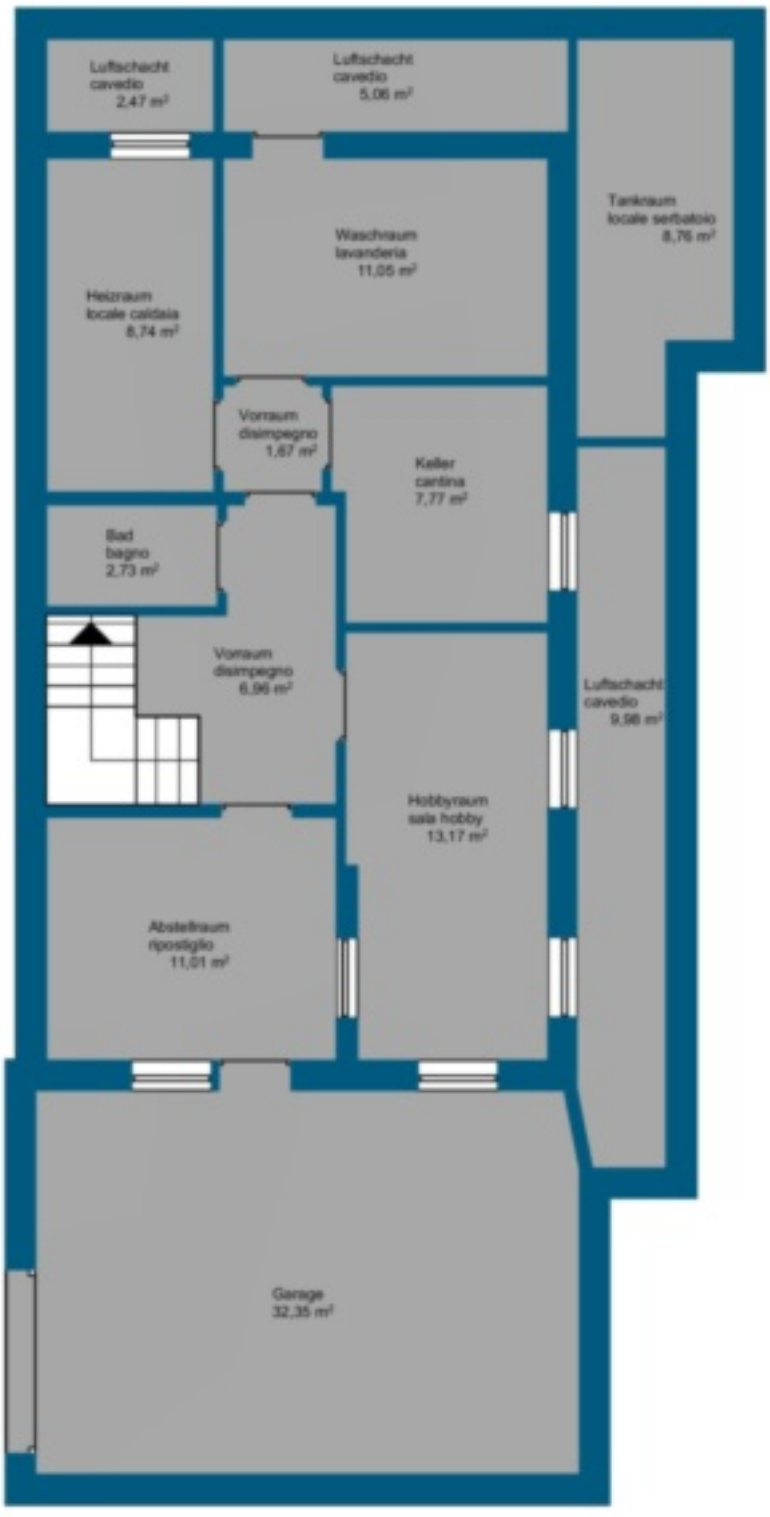


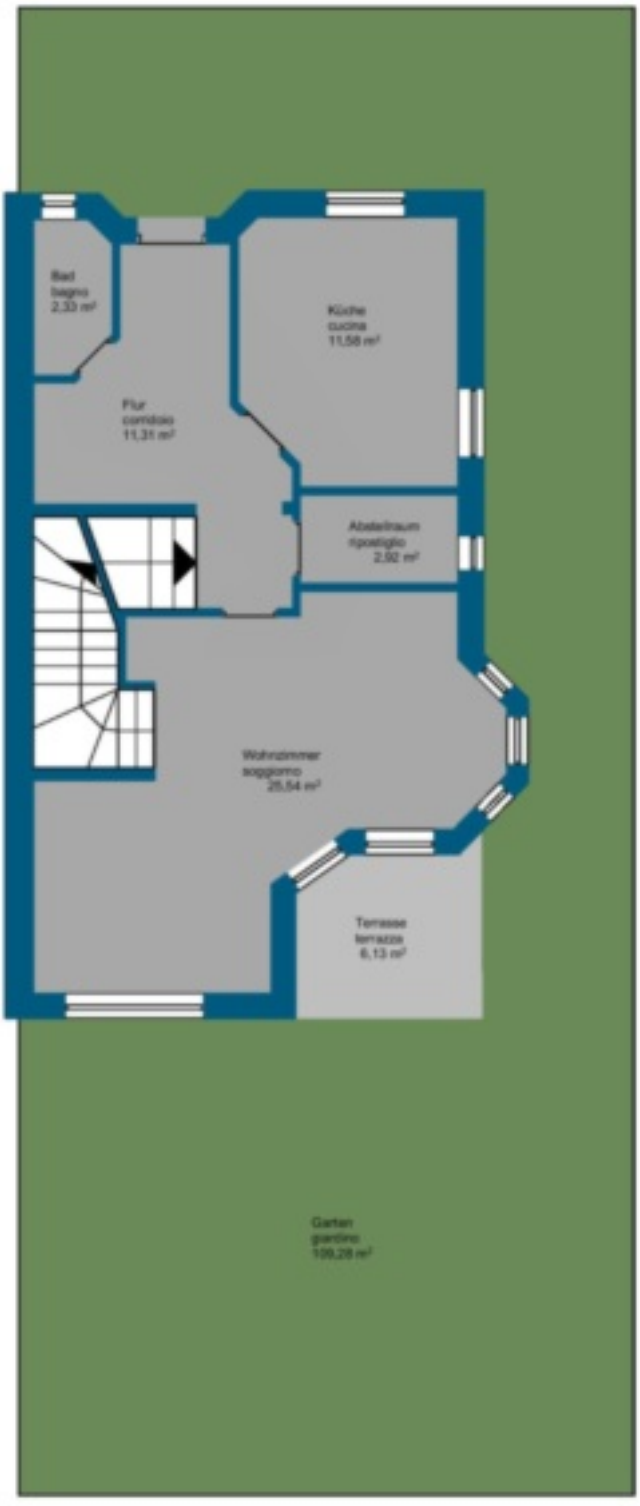


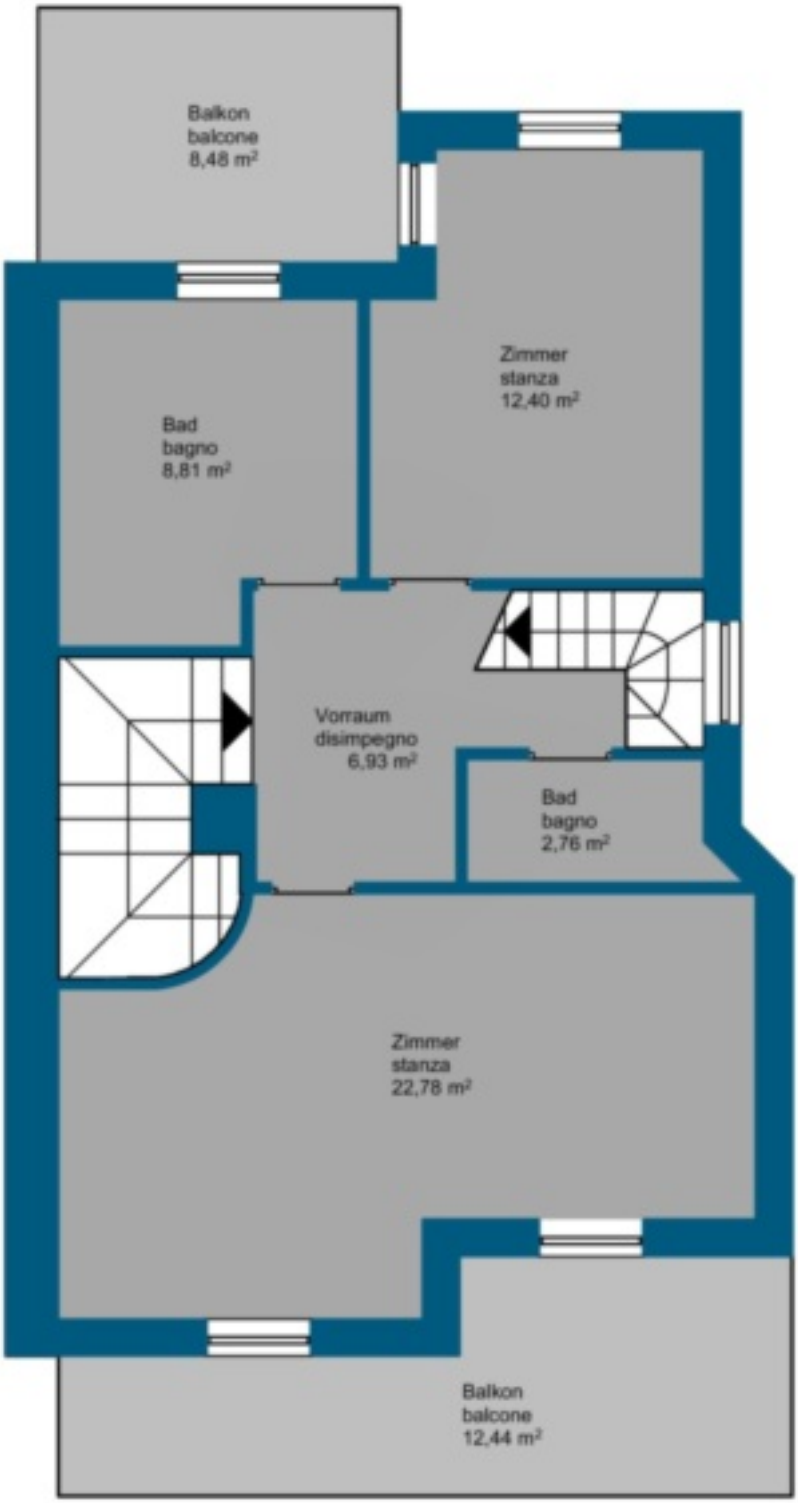


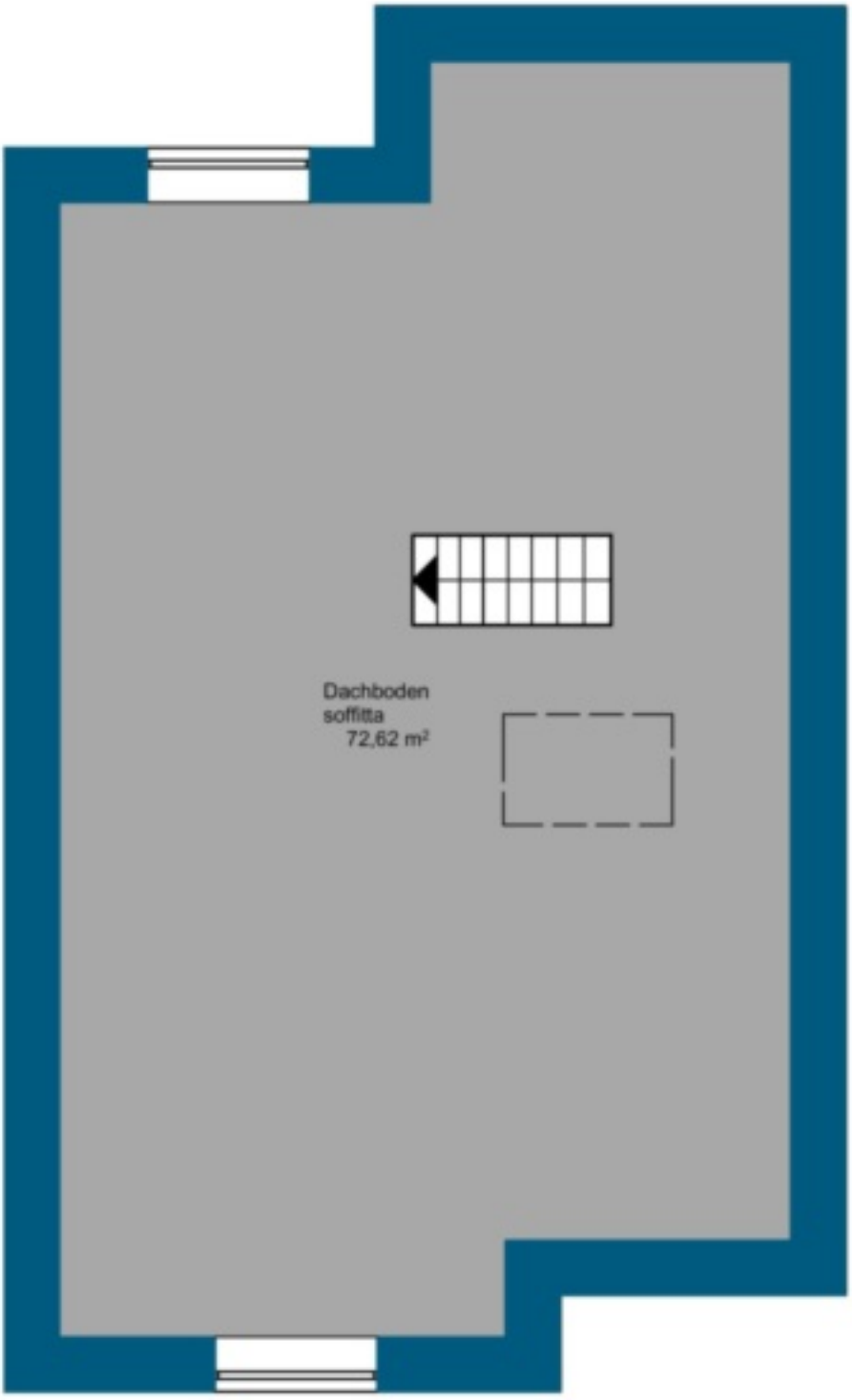





Luftschacht
cavedio
2,47 m²
Luftschacht
cavedio
5,06 m²
Tankraum
locale serbatoio
8,76 m²
Waschraum
lavanderia
11,05 m²
Heizraum
locale caldaia
8,74 m²
Vorraum
disimpegno
1,67 m²
Keller
cantina
7,77 m²
Bad
bagno
2,73 m²
Vorraum
disimpegno
6,96 m²
Luftschacht
cavedio
9,98 m²
Hobbyraum
sala hobby
13,17 m²
Abstellraum
ripostiglio
11,01 m²
Garage
32,35 m²


Bad
bagno
2,33 m²
Küche
cucina
11,58 m²
Flur
corridoio
11,31 m²
Abstellraum
ripostiglio
2,92 m²
Wohnzimmer
soggiorno
25,54 m²
Terrasse
terrazza
6,13 m²
Garten
giardino
109,28 m²


Balkon
balcone
8,48 m²
Zimmer
stanza
12,40 m²
Bad
bagno
8,81 m²
Vorraum
disimpegno
6,93 m²
Bad
bagno
2,76 m²
Zimmer
stanza
22,78 m²
Balkon
balcone
12,44 m²



Dettagli

Prezzo d’acquisto	1'200'000 €
Superficie m	230.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Questa graziosa casa si trova in una posizione eccellente a Collalbo e conquista per il suo ambiente tranquillo e soleggiato. L’area sportiva, le scuole e i negozi sono facilmente raggiungibili e offrono una combinazione ideale tra una piacevole qualità abitativa e buone infrastrutture.

Un vantaggio particolare dell’immobile è l’elevata privacy. Il giardino è praticamente al riparo da sguardi indiscreti e offre un rifugio protetto dove rilassarsi e trascorrere del tempo. Dalla terrazza si gode inoltre di una splendida vista sul paesaggio circostante.

Anche all’interno, la casa conquista per i suoi ambienti soleggiati e l’accogliente atmosfera abitativa. L’immobile viene venduto arredato e comprende, tra l’altro, alcuni preziosi mobili in legno massello e rivestimenti in legno nei locali di soggiorno, che conferiscono alla casa un carattere speciale e accogliente. In totale sono disponibili quattro bagni.

Inoltre, la casa offre un’ampia mansarda con soffitti alti e diverse finestre, che offre molto spazio e molteplici possibilità di utilizzo. Diversi locali nel seminterrato completano lo spazio disponibile e possono essere utilizzati, ad esempio, come locali per gli hobby, aree di lavoro o come spazio di stoccaggio aggiuntivo.

Due posti auto nel garage garantiscono un ulteriore comfort. La casa è stata costruita nel 1988 ed è stata sempre ben mantenuta nel corso degli anni.

Nel complesso, si tratta di un immobile che convince per la sua eccellente posizione, la piacevole privacy, gli spazi generosi e le molteplici possibilità di utilizzo.

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□