

Dimora dal grande potenziale con vista impareggiabile sullo Sciliar

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa
Località	Renon
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	1'790'000 €
Superficie m	531.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1961
ID	IW106744













Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'790'000 €

Superfici

Superficie m	531.0
Superficie netta m	324.0
Terreno m	1407.0

Numero superfici

Bagni	13
Balconi/Terrazze	2
Posti macchina	5

Descrizione

In una cornice panoramica e soleggiata sull'Altipiano del Renon, con le Dolomiti che si stagliano all'orizzonte, questa villa rappresenta un'opportunità rara per chi cerca spazi ampi e versatili da trasformare secondo ogni esigenza. Grazie alle sue dimensioni generose, può essere modellata per assecondare i desideri dei clienti più esigenti: una residenza familiare esclusiva, un rifugio privato di charme o un progetto personalizzato su più livelli. Gli interni ampi e luminosi aprono infinite possibilità: il grande atrio conduce alla zona giorno con camino e giardino d'inverno, mentre la stube tirolese e la cucina con accesso diretto alla terrazza creano scenari conviviali da reinventare. Al piano superiore, stanze con balconi offrono scorci sulla natura circostante mentre al piano piano seminterrato, parzialmente fuori terra, dispone di ulteriori ambienti con accesso indipendente e gares adattare a qualsiasi progetto. Circondata da circa 1.400 m di giardino con terrazze soleggiate, la villa combina privacy, luce e libertà di progettazione, diventando un'opportunità unica per chi cerca qualcosa di davvero esclusivo sul Renon.

Offerenti

ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS Südtirol
Via T. A. Edison 15
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 05 45 10

