Soprabolzano: Quadrilocali di nuova costruzione

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento
Località	Renon
Via, N□	Oberbozen
Camere	4
Classe energetica	A
Convenzionato	
Superficie m	109.0
Stato	Nuovo
Stato	Primo ingresso
ID	IW94235



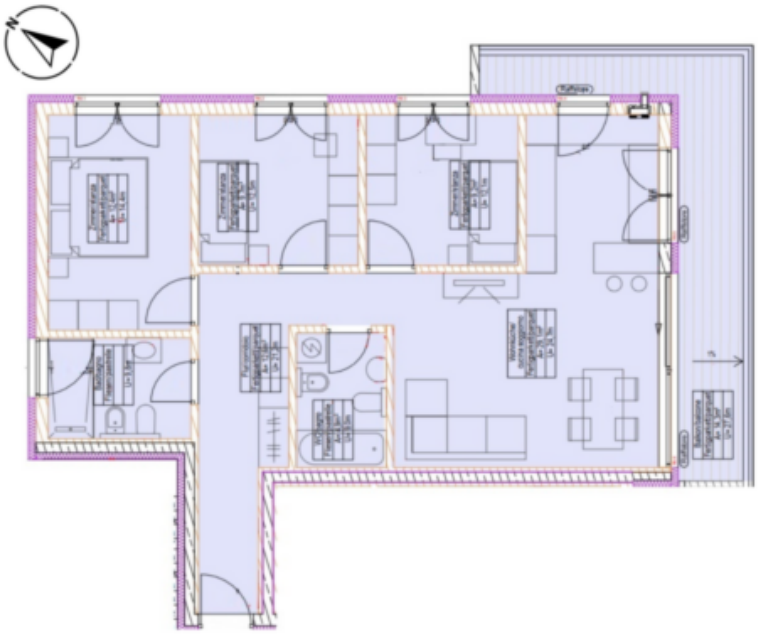


4-ZIMMERWOHNUNG - QUADRILOCALE

Erdgeschoss - piano terra
WH 3A - App. 3A

Handelsfläche/ sup. commerciale	108,69 m²
Nettofläche/ sup. netta	83,80 m²
Garten/ giardino	141,80 m²
Terrasse/ terrazza	16,80 m²
Keller/ cantina	3,80 m²

PREIS/ PREZZO **Euro 750.000,00**

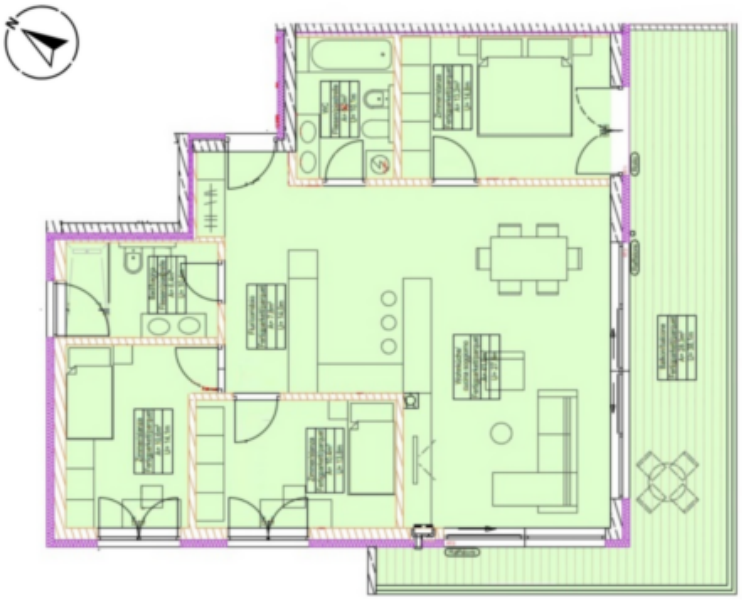


4-ZIMMERWOHNUNG - QUADRILOCALE

1. Stock - 1° piano
WH 6A - App. 6A

Handelsfläche/ sup. commerciale	109,98 m²
Nettofläche/ sup. netta	83,80 m²
Terrasse/ terrazza	14,30 m²
Keller/ cantina	5,10 m²

PREIS/ PREZZO **Euro 790.000,00**

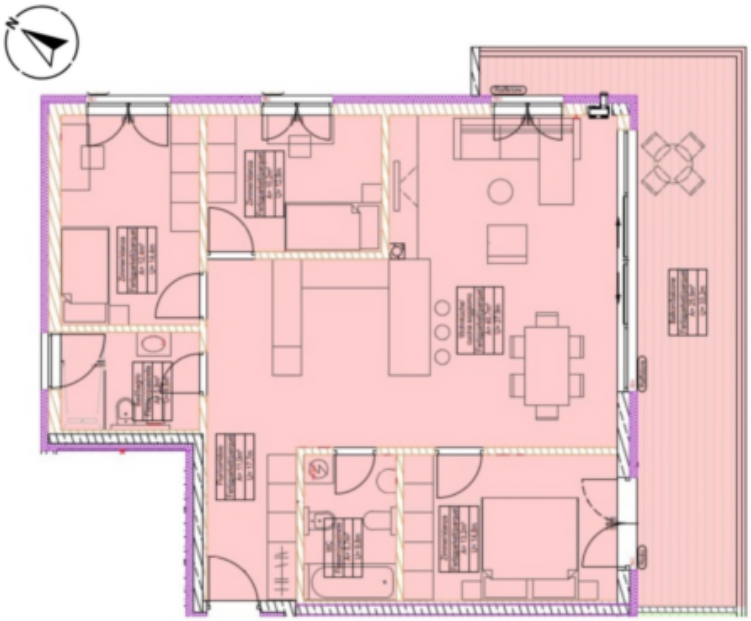


4-ZIMMERWOHNUNG - QUADRILOCALE

2. Stock - 2° piano
WH 7A - App. 7A

Handelsfläche/ sup. commerciale	128,83 m²
Nettofläche/ sup. netta	97,50 m²
Terrasse/ terrazza	28,30 m²
Keller/ cantina	5,10 m²

PREIS/ PREZZO **Euro 1.130.000,00**



4-ZIMMERWOHNUNG - QUADRILOCALE

2. Stock - 2° piano
WH 8A - App. 8A

Handelsfläche/ sup. commerciale	131,54 m²
Nettofläche/ sup. netta	99,70 m²
Terrasse/ terrazza	25,90 m²
Keller/ cantina	7,30 m²

PREIS/ PREZZO **Euro 1.200.000,00**

Dettagli

Superficie m	109.0

Bagni	2
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	4

Arredo

Bagno	Doccia
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Orientamento balcone/terrazza	Nord, Est, Sud, Ovest

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	35000 €

Descrizione

Rf.nr.: A197
Al centro di Soprabolzano nasce questo nuovo progetto, CasaClima A Nature, con 8 unità abitative. L'edificio è strutturato come segue: Al piano interrato si trova un garage sotterraneo comune con box auto (a partire da 35.000 euro) e locali cantina. Gli appartamenti si trovano al piano terra, al 1° e al 2° piano. Gli appartamenti dispongono di stanze luminose con riscaldamento a pavimento, terrazza o giardino, nonché di una cantina inclusa nel prezzo.
Gli appartamenti sono tutti convenzionati e quindi non sono adatti come appartamenti per le vacanze.
Quadrilocali a partire da 750.000 €

Riscaldamento: teleriscaldamento
Consegna: 2025
Garage: a partire da 35.000 € extra
Classe energetica: CasaClima A Nature
Convenzionato: si

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza

sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.
Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d’acquisto fino all'atto notarile.
Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti

Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□