

Renon, Collalbo: spazioso e particolare appartamento a 3 stanze con soppalco, in locazione

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Duplex
Località	Renon
Camere	3
Piano	2
Affitto senza spese	1'000 €
Superficie m	99.0
Anno di costruzione	1995
Stato	Curato
ID	IW109641













































2. STOCK



3. STOCK

Prezzi

Affitto senza spese	1'000 €
Cauzione	3'000 €

Superfici

Superficie m	99.0
Superficie netta m	87.2

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	Stufa
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Renon, Collalbo, Via Michael Gamper:

Nell'accogliente frazione di Collalbo, appartenente al comune del Renon, è in locazione uno squisito appartamento duplex, completamente arredato. Costruito nel 1995, questo appartamento estremamente curato offre un'ottima opportunità per gli acquirenti più esigenti che apprezzano una posizione di prim'ordine.

L'appartamento dispone di tre ampie stanze, tra cui due accoglienti camere da letto e una cucina e un bagno dal design elegante, con un living aperto sul soppalco, che invitano al relax. Meritano una menzione speciale anche i balconi, che offrono un meraviglioso rifugio e numerose ore all'aria aperta.

Ulteriori particolari punti a favore sono la cantina e il garage estremamente spazioso, che offrono ulteriore spazio per deposito e completano perfettamente la situazione abitativa. I costi di gestione sono moderati, anche grazie al teleriscaldamento ecologico e alla mancanza di ascensore.

Classe energetica 'C'.

Il comune di Renon, situato in alto sopra la Valle dell'Isarco, è un soleggiato altipiano dell'Alto Adige che con le sue frazioni incantevoli offre un perfetto equilibrio tra natura, cultura e spirito alpino. Il Renon, come lo chiamano i locali, è famoso per le sue piramidi di terra, la storica ferrovia del Renon e la vista mozzafiato sulle Dolomiti.

Collalbo, la località principale del comune, si trova a circa 1.140 metri di altitudine ed è un

punto di partenza molto apprezzato per escursioni e gite. Il paese affascina con la sua atmosfera accogliente e piccoli caffè e negozi. Sigmund Freud e Franz Kafka, per esempio, amavano l'aria fresca di montagna e la tranquillità unica di questo luogo speciale.

Per ulteriori informazioni scrivere a info@benedikter.it: si prega di indicare il numero e i nomi degli interessati, informazioni sulla situazione abitativa attuale, il posto di lavoro e il tipo di contratto di lavoro.

Offerenti



Agenzia Benedikter
Via Leonardo da Vinci 1/E
39100 Bolzano (BZ)

Tel.
+39/0471971442

Fax.
+39/0471981631

□