

Appartamento duplex con vista panoramica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Duplex
Località	Renon
Camere	6
Piano	1
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	347.0
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW105429



























Prezzi

Prezzo d'acquisto Prezzo a richiesta
Superfici

Superficie m	347.0
Superficie netta m	200.0
Giardino m	300.0
Cantina m	15.0
Balcone/Terrazza m	96.4

Numero superfici

Camere da letto	4
Bagni	4
Posti macchina	5

Arredo

Ammobiliato	Ammobiliato
-------------	-------------

Tipo di riscaldamento A pavimento
Munito di cantina Sì

Descrizione

Abitazione esclusiva con vista panoramica sul Renon – Elegante appartamento con vista sullo Sciliar

Realizzate la casa dei vostri sogni in questa maisonette ristrutturata di alta qualità sul Renon – un luogo che colpisce per la sua posizione di prim'ordine e l'impressionante panorama alpino. Qui il comfort moderno e un ambiente elegante incontrano una vista mozzafiato.

L'appartamento si estende su due piani e convince per la sua spaziosa e ben studiata disposizione degli ambienti:

Primo livello:

Entrando, si viene accolti da un'elegante zona d'ingresso con guardaroba. Un corridoio conduce a due WC per gli ospiti, a una spaziosa camera per gli ospiti e a un accogliente soggiorno che confluisce senza soluzione di continuità in un'affascinante sala del camino. Adiacente si trovano un'elegante sala da pranzo e una moderna cucina con dispensa separata. Una lavanderia separata completa lo spazio offerto. Dallo spazioso balcone si gode di una vista impareggiabile sul paesaggio montano circostante.

Secondo livello:

Un'elegante scala interna conduce al piano superiore con tre confortevoli camere da letto e due bagni elegantemente arredati. Un'ampia terrazza e un altro balcone offrono una vista spettacolare sulla campagna altoatesina.

L'appartamento dispone anche di un'ampia cantina per ulteriore spazio di archiviazione e di un giardino di 300 m² al piano terra, ideale per trascorrere ore di relax all'aperto.

Completano l'offerta un garage privato e quattro posti auto esterni, entrambi inclusi nel prezzo di acquisto.

Vivete un'esperienza esclusiva nel cuore della natura dell'Alto Adige, con arredi di alta qualità, tanto spazio e una vista unica sullo Sciliar.

Certificato energetico

Tipo: certificato di consumo

Classe energetica: A

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□