
COLLALBO: LUSSUOSO APPARTAMENTO NUOVO CON 4 STANZE, GIARDINO, DUE TERRAZZE E UNA VISTA SPETTACOLARE SUI DOLOMITI

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Renon
Camere	4
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	1'043'000 €
Superficie m	103.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW105212









































Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'043'000 €
Superficie m	103.0

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Cucina	Cucina componibile, Aperta
Pavimento	Piastrelle, Pietra, Parquet
Usò giardino	
Orientamento	Est, Sud, Ovest
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Ammobiliato
Camino	
Locale lavanderia/asciugatura	

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Stufa, A pavimento
Riscaldamento	Solare
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

Altri

Vista	Vista panoramica, Montagne
-------	----------------------------

Descrizione

In una posizione tranquilla, soleggiata e idilliaca a ca. 6 minuti di Collalbo, si trova questo esclusivo appartamento nuovo con giardino, due terrazze soleggiate e una vista panoramica sulle Dolomiti. L'appartamento si distingue per i materiali di alta qualità, il design studiato e l'ambiente raffinato. L'abitazione offre tre ampie camere da letto, due lussuosi bagni, una lavanderia separata, un soggiorno luminoso con elegante stufa a legna, nonché una cucina su misura, completamente attrezzata, con frigorifero per vini e ampio tavolo da pranzo. Mobili su misura in legno di cirmolo, riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche, impianto centralizzato di aspirazione e accesso senza barriere tramite ascensore sottolineano il comfort abitativo di alto livello. L'appartamento è conforme agli standard CasaClima A e viene riscaldato in modo sostenibile tramite impianto solare e una moderna stufa a pellet. Un'ampia cantina e un impianto fotovoltaico privato sono inclusi nel prezzo. L'appartamento può essere acquistato sia come prima casa che come seconda casa libera di vincoli provinciali.

Seconda casa libera di vincoli provinciali

Vendita in esclusiva

Offerenti

Panorama Immobiliare
Via del Paese 29
39054 Collalbo

Tel.
+393479052816

□