

COLLALBO - ATTICO DI LUSSO CON VISTA SULLE DOLOMITI IN POSIZIONE CENTRALE

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Renon
Camere	6
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	850'000 €
Superficie m	230.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1995
Stato	Come nuovo
ID	IW105211





































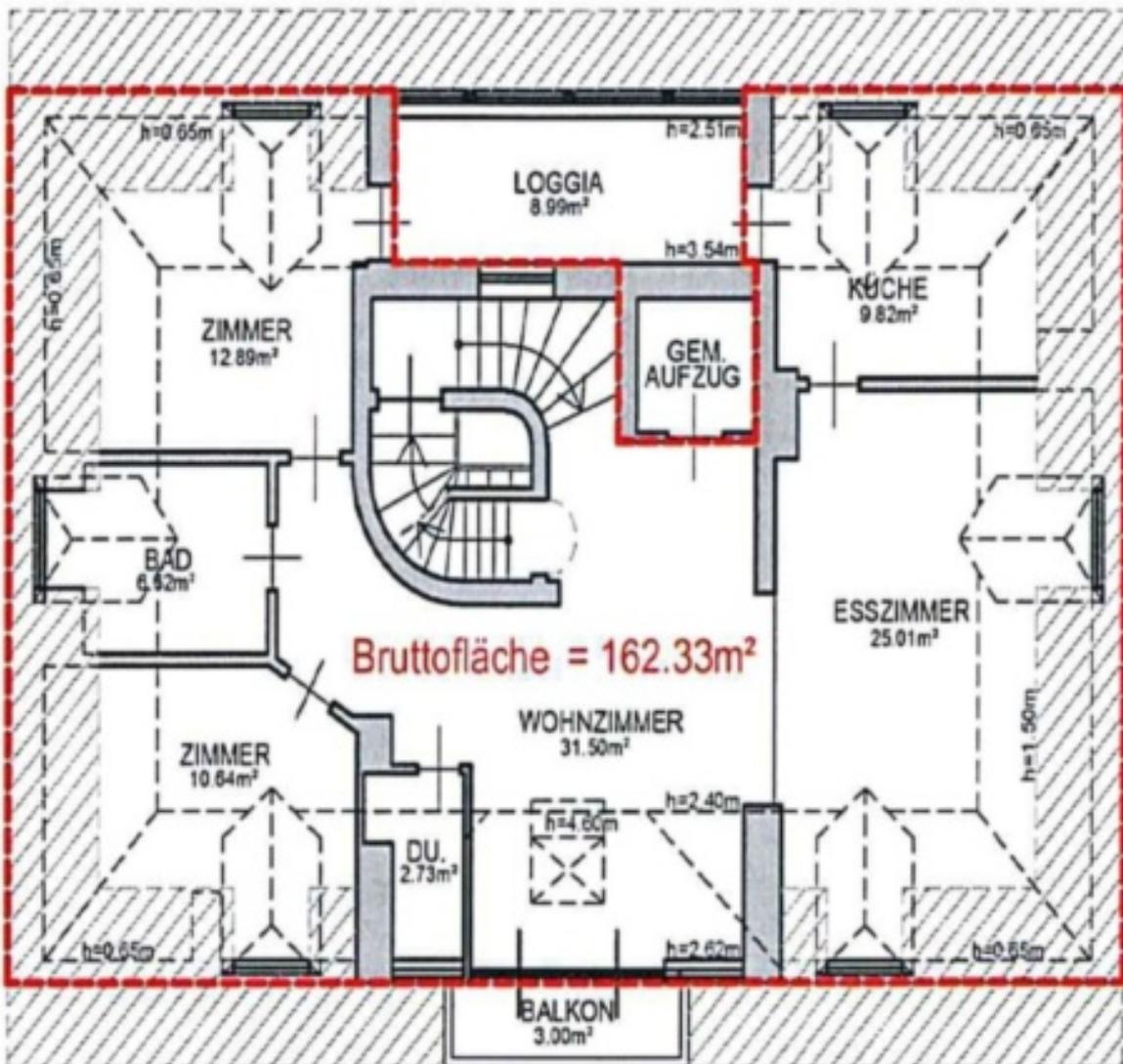








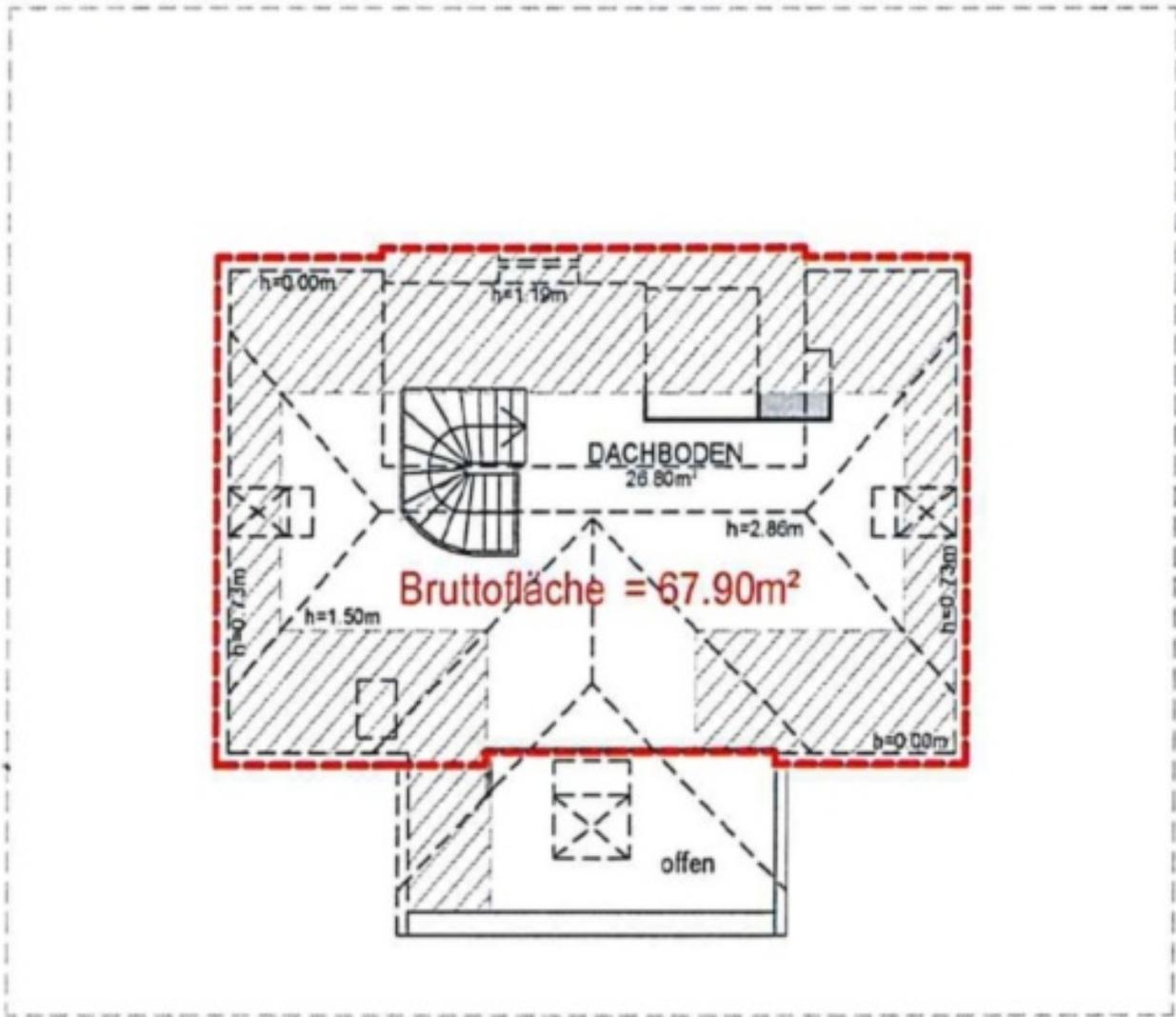
3. STOCK-DG
 Hmin = 0.65m
 Hmax = 2.40m



4. STOCK-GG

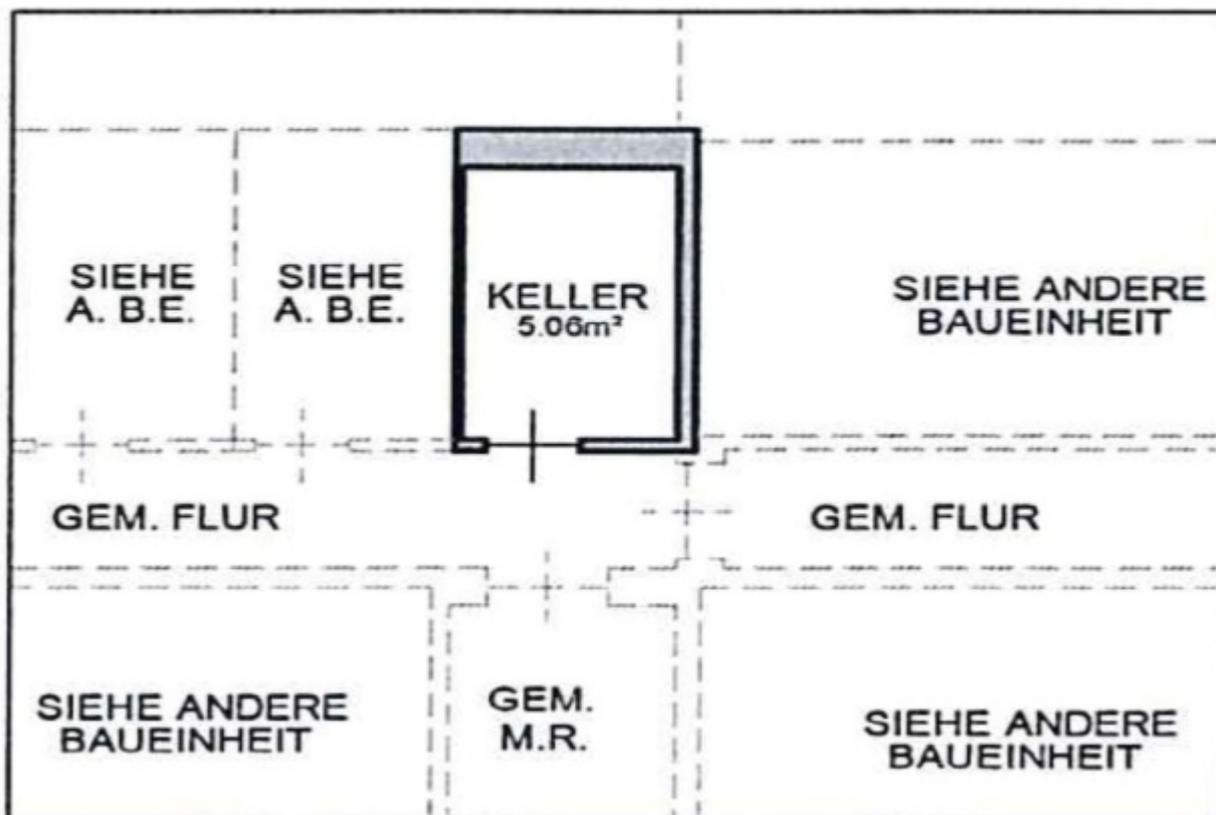
Hmin = 0.00m

Hmax = 2.86m



UNTERGESCHOSS

H= 2.40m



Dettagli

Prezzo d'acquisto	850'000 €
Superficie m	230.0
Cantina m	6.0

Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Orientamento	Est, Sud, Ovest
balcone/terrazza	
Camino	
Tecnologia	

Tipo di riscaldamento	Stufa, Teleriscaldamento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	0 €

Descrizione

Questo prestigioso appartamento di ca. 230 m² si sviluppa sugli ultimi due piani di una raffinata e centrale palazzina residenziale, offrendo un'eccezionale combinazione di spaziosità, comfort e atmosfera accogliente per i clienti più esigenti. L'immobile si presenta in condizioni impeccabili e di alto livello.

La zona giorno di circa 70 m² incanta con il suo soffitto a capanna aperto, i materiali di alta qualità e la generosa illuminazione naturale, che regalano una vista mozzafiato sulle Dolomiti e su un affascinante parco. Al piano superiore si trova un ulteriore spazio abitativo, che assicura ulteriore comfort e versatilità.

L'appartamento vanta tre camere da letto, due bagni, un elegante camino aperto e una cucina su misura firmata Bulthaup. Completano la proprietà un balcone e un accesso diretto all'ascensore, garantendo il massimo della comodità. L'immobile è inoltre collegato al teleriscaldamento di Renon. Nel prezzo di vendita sono inclusi una cantina e un garage, mentre ulteriori posti auto pubblici sono disponibili nelle immediate vicinanze.

Nonostante la posizione strategica e la vicinanza a negozi, alla stazione ferroviaria e a piacevoli percorsi pedonali, l'immobile offre una tranquillità e una riservatezza assolute, creando un'oasi di pace in un contesto urbano.

Seconda casa libera di vincoli provinciali

Vendita in esclusiva

Offerenti

Panorama Immobiliare
Via del Paese 29
39054 Collalbo

Tel.
+393479052816

□