

# Appartamento ben tenuto con una fantastica vista sullo Sciliar

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Renon
Camere	3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	575'000 €
Superficie m	134.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2001
Stato	Curato
ID	IW104155











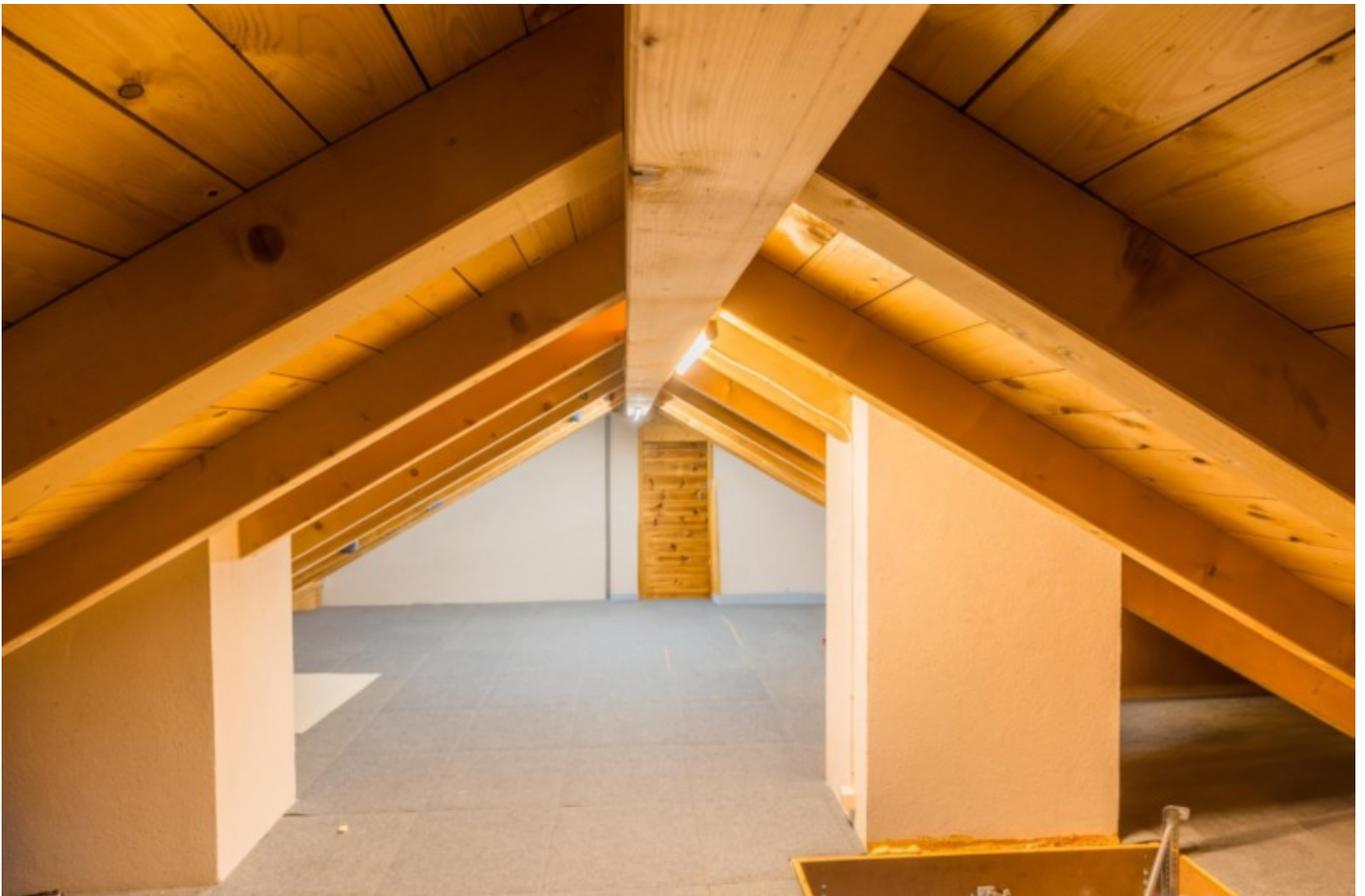




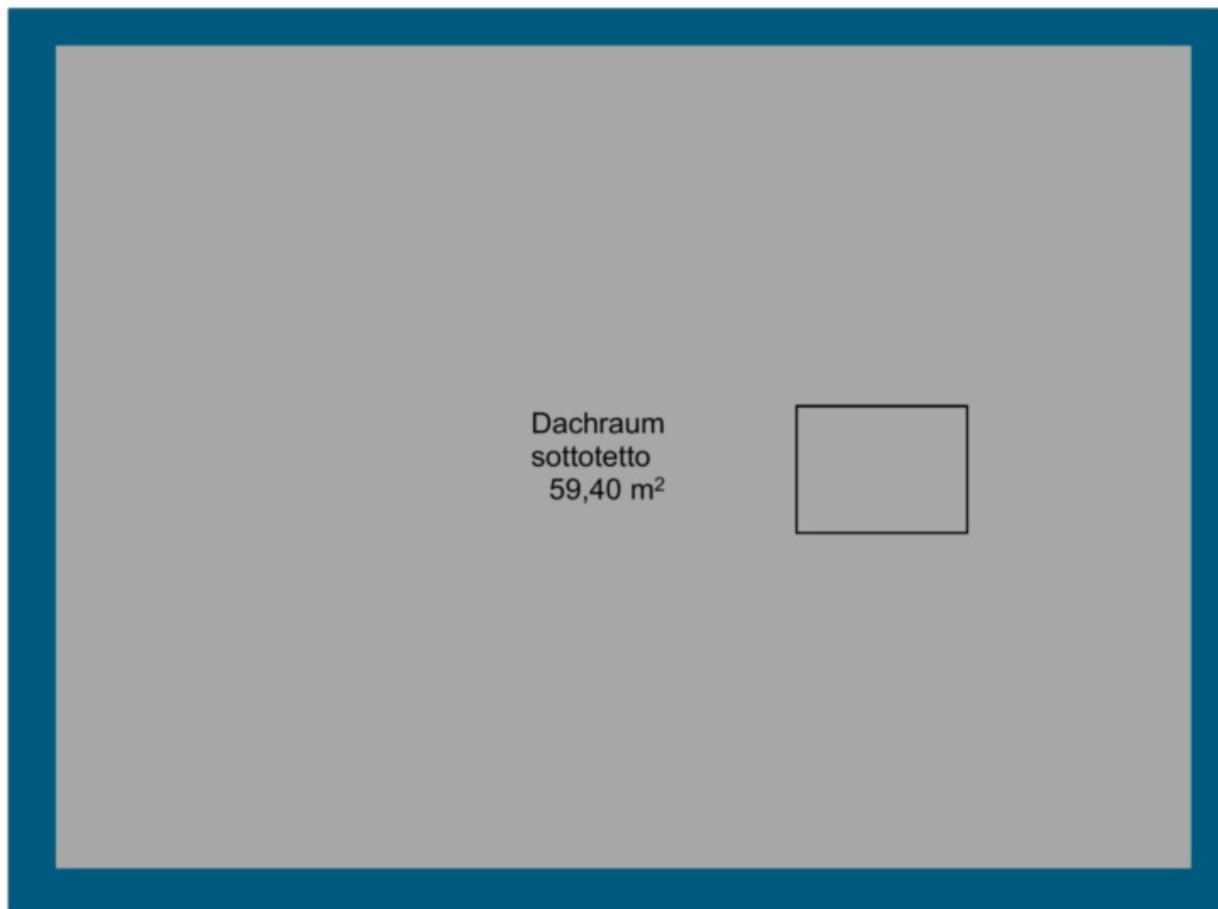












## Dettagli

Prezzo d'acquisto	575'000 €
Superficie m	134.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Doppio garage	1	

Descrizione

Benvenuti nella vostra futura residenza, un trilocale ben tenuto a Auna di Sotto, che incarna pura gioia e tranquillità con la sua fantastica vista sullo Sciliar.

In vendita è l'intero ultimo piano con accesso al sottotetto privato, una caratteristica esclusiva della proprietà che rende l'offerta ancora più allettante. L'appartamento è parzialmente arredato ed è stato progettato con la massima cura per creare un'atmosfera accogliente e confortevole. Il fulcro di questa unità è la stufa a legna del soggiorno, che crea un'atmosfera calda e invitante e trasforma lo spazio in un'isola di relax ideale nelle giornate fredde.

Il fascino di questo appartamento è enfatizzato dagli spazi esterni curati con amore. Un

giardino, una cantina comune e una terrazza comune fanno parte dell'offerta. La casa in cui si trova l'appartamento è composta da sole tre unità abitative, il che garantisce un elevato grado di privacy e individualità. Vale la pena ricordare che non ci sono spese condominiali, il che rappresenta un vantaggio finanziario per il futuro proprietario.

Come ulteriore vantaggio, il prezzo d'acquisto include un ampio garage doppio, che offre spazio sufficiente per due veicoli e fornisce non solo protezione dalle intemperie, ma anche ulteriore spazio di archiviazione. Inoltre, la proprietà non è convenzionale e può quindi essere acquistata anche come casa per le vacanze, il che offre una rara flessibilità in termini di potenziali utilizzi. Questa interessante offerta è completata da un buon rapporto qualità-prezzo, il che significa che non state acquistando solo un immobile, ma anche una casa per le vacanze.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

□