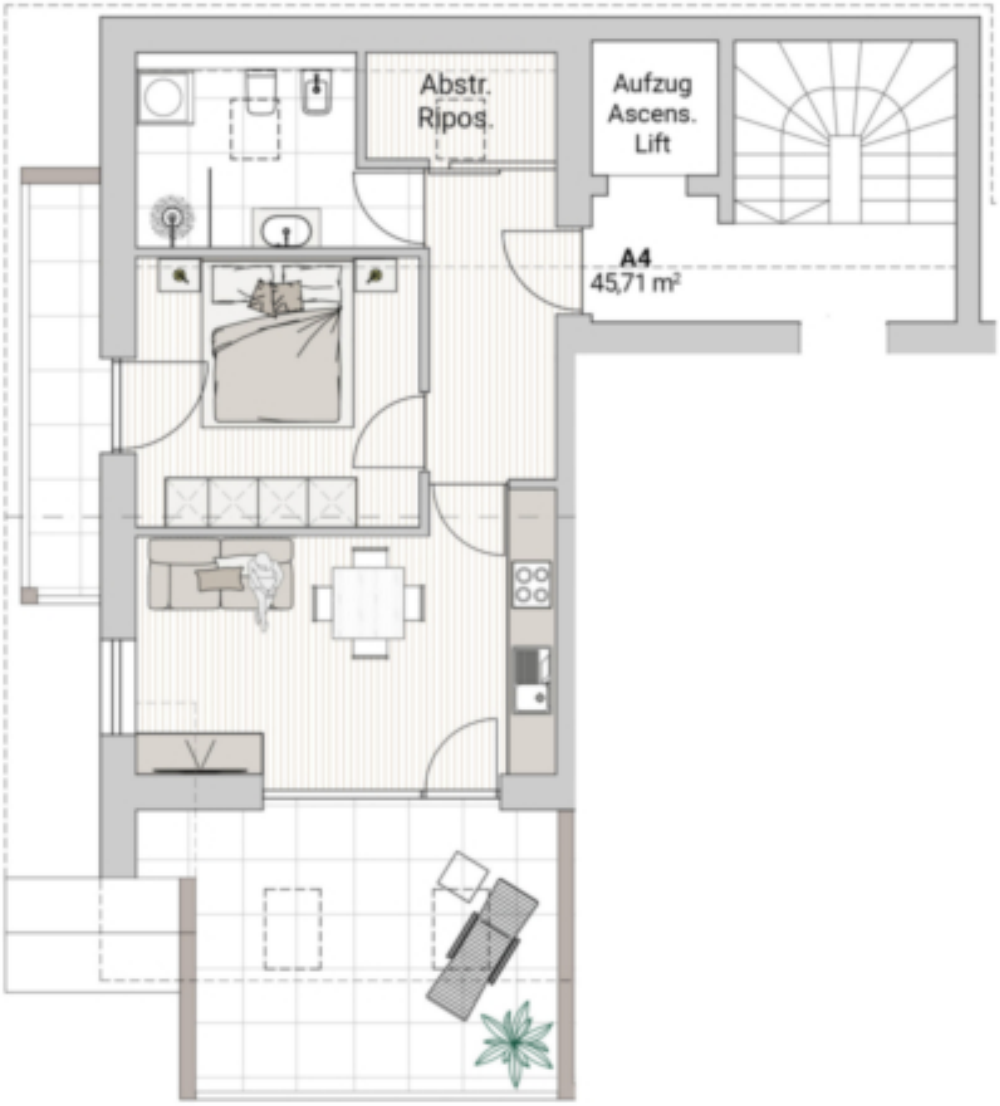
A4 - Luminoso bilocale con terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Rasun Anterselva
Via, N□	Via Rauter 1
Camere	2
Piano	2
Prezzo d'acquisto	444'000 €
Superficie m	67.4
Anno di costruzione	2025
ID	IW99249


Abstr.
Ripos.
Aufzug
Ascens.
Lift
A4
45,71 m²

Prezzi

Prezzo d'acquisto	444'000 €

Superfici

Superficie m	67.4

Superficie netta m	54.9
Cantina m	6.7
Balcone/Terrazza m	21.1

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Bilocale con due balconi al 1° piano. L'appartamento si estende su circa 42 metri quadrati di superficie abitabile e offre una camera da letto con balcone, un bagno e un'accogliente zona giorno/pranzo con accesso al balcone Sud. L'appartamento è facilmente raggiungibile con l'ascensore, che offre un comodo accesso. Nel seminterrato è presente un vano cantina per un ulteriore spazio di archiviazione. Un posto auto in garage può essere acquistato separatamente per 32.000 euro. L'appartamento è liberamente disponibile e può quindi essere utilizzato anche come casa vacanze.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250