

Quadrilocale con giardino per residenti - W1

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano

Località Rasun Anterselva

Camere 4 Piano 0

Prezzo d'acquisto 469'000 € Superficie m 153.3 Anno di costruzione 2025

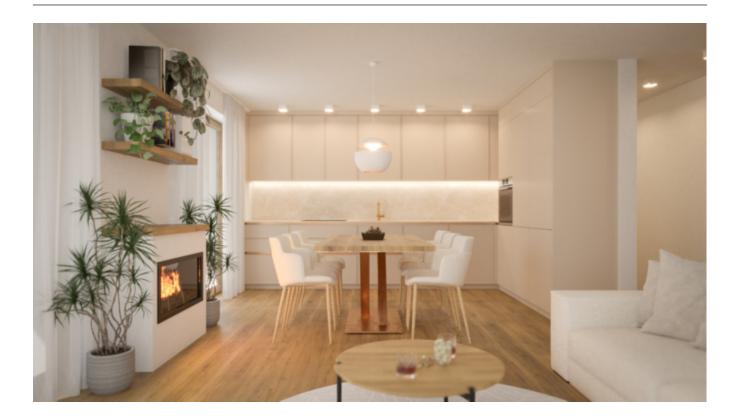
Stato Primo ingresso ID IW106303







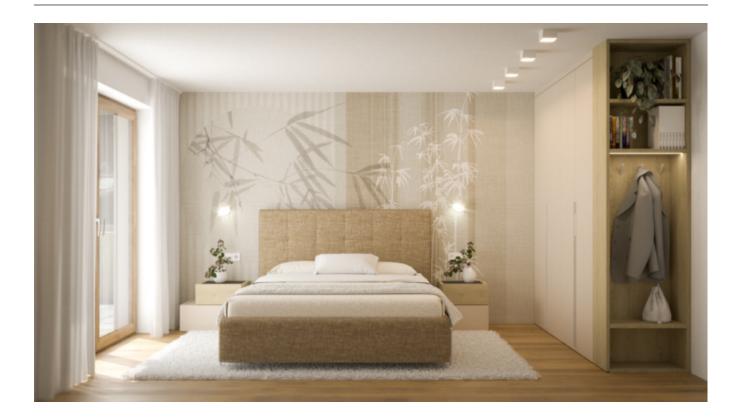




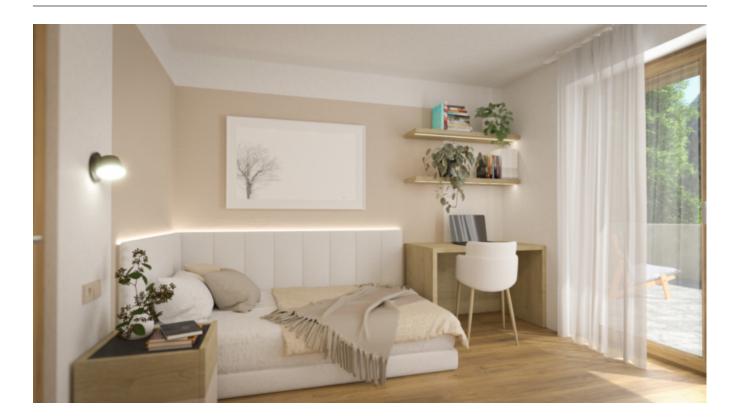




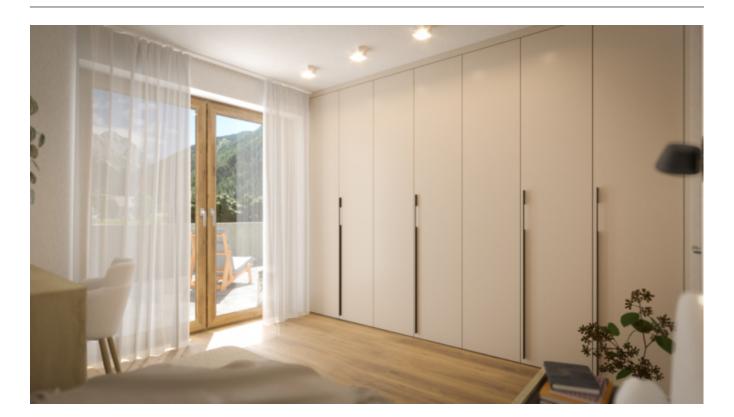




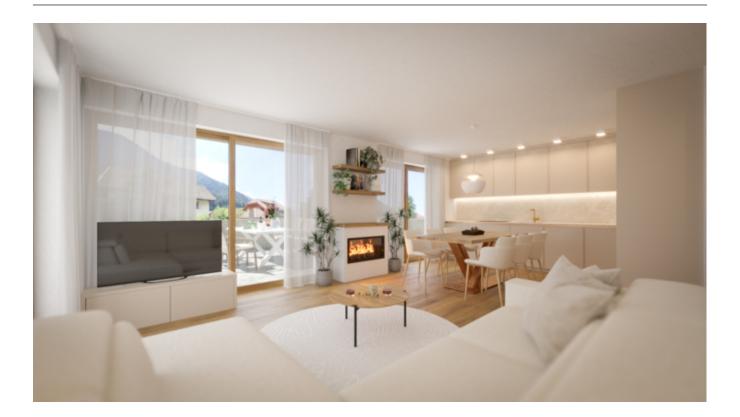






















Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici	469'000€
Superficie m	153.3
Superficie netta m	85.6
Giardino m	41.8
Cantina m	33.1
Balcone/Terrazza m	107.0
Numero superfici	
Camere da letto	3

Arredo

Posti macchina

Bagni

Pavimento	Piastrelle, Parquet
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Appartamento di 4 locali con giardino per residenti - W1

2

2

Questo quadrilocale al piano terra offre un comfort abitativo moderno e molto spazio. È composto da un'invitante zona d'ingresso, tre accoglienti camere da letto, due bagni di alta qualità e un'ampia zona giorno/pranzo. La terrazza e il giardino invitano al relax. L'appartamento dispone anche di 2 cantine al 1° piano interrato. Un posto auto all'aperto è incluso nel prezzo.

Questa unità è destinata ai residenti ai sensi dell'art. 39 della Legge provinciale 9/2018.

Questo progetto di nuova costruzione in una posizione fantastica ad Anterselva Mittertal è composto da 7 unità abitative di varie dimensioni.

Le unità abitative, splendidamente disposte, promettono una piacevole esperienza abitativa e sono dotate di giardino e/o terrazza. I posti auto in garage e la cantina sono inclusi nel prezzo.

Gli acquirenti hanno ancora la possibilità di esprimere i propri desideri e di intervenire sui dettagli degli appartamenti e sulla loro disposizione (a condizione che non influisca sulla statica).

Inizio della costruzione: 2025

Consegna: 2026



CasaClima A+ Costruzione chiavi in mano e di alta qualità Posizione soleggiata

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l - dal 1948 Via Galileo Galilei 6 39031 Brunico

Tel. +39/0474/410400

Cell. +39/335/440891

Fax. +39/0474/411189□