

Appartamento familiare ben progettato con ampio garage

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Duplex
Località	Rasun Anterselva
Camere	4
Piano	2
Prezzo d'acquisto	565'000 €
Superficie m	145.1
Anno di costruzione	1981
ID	IW104946





















1.Obergeschoss
1° piano



2. Obergeschoss
2° piano

Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

565'000 €

Superficie m	145.1
Superficie netta m	106.8
Cantina m	25.0
Balcone/Terrazza m	17.9

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Cucina	Cucina componibile
Ammobiliato	Ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Appartamento spazioso per residenti con ingresso indipendente, grande garage e cantina – Rasun di Sopra.

In posizione tranquilla e soleggiata a Rasun di Sopra è in vendita questo moderno appartamento al primo piano di una casa bifamiliare ben tenuta. L'unità dispone di un ingresso esterno indipendente e viene venduta con un ampio garage e un'adiacente cantina, ideale per chi cerca indipendenza, una distribuzione intelligente degli spazi e ambienti accessori di qualità.

L'appartamento colpisce per la sua disposizione generosa e ben studiata: tre camere da letto, due bagni moderni, una luminosa cucina abitabile con dispensa separata e un soggiorno accogliente offrono spazio e comfort ideali per coppie o famiglie. Diversi balconi ampliano la zona giorno verso l'esterno e garantiscono una piacevole qualità abitativa con vista.

Le finiture sono moderne e di alta qualità – l'appartamento è pronto per essere abitato.

Il garage molto spazioso offre posto per più veicoli ed è collegato direttamente alla grande cantina, che offre abbondante spazio e molteplici possibilità di utilizzo.

Una soluzione ideale per chi cerca una casa funzionale, ben organizzata e immersa nella tranquillità di Rasun di Sopra.

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

