

A1 - Trilocale convenzionato con giardino

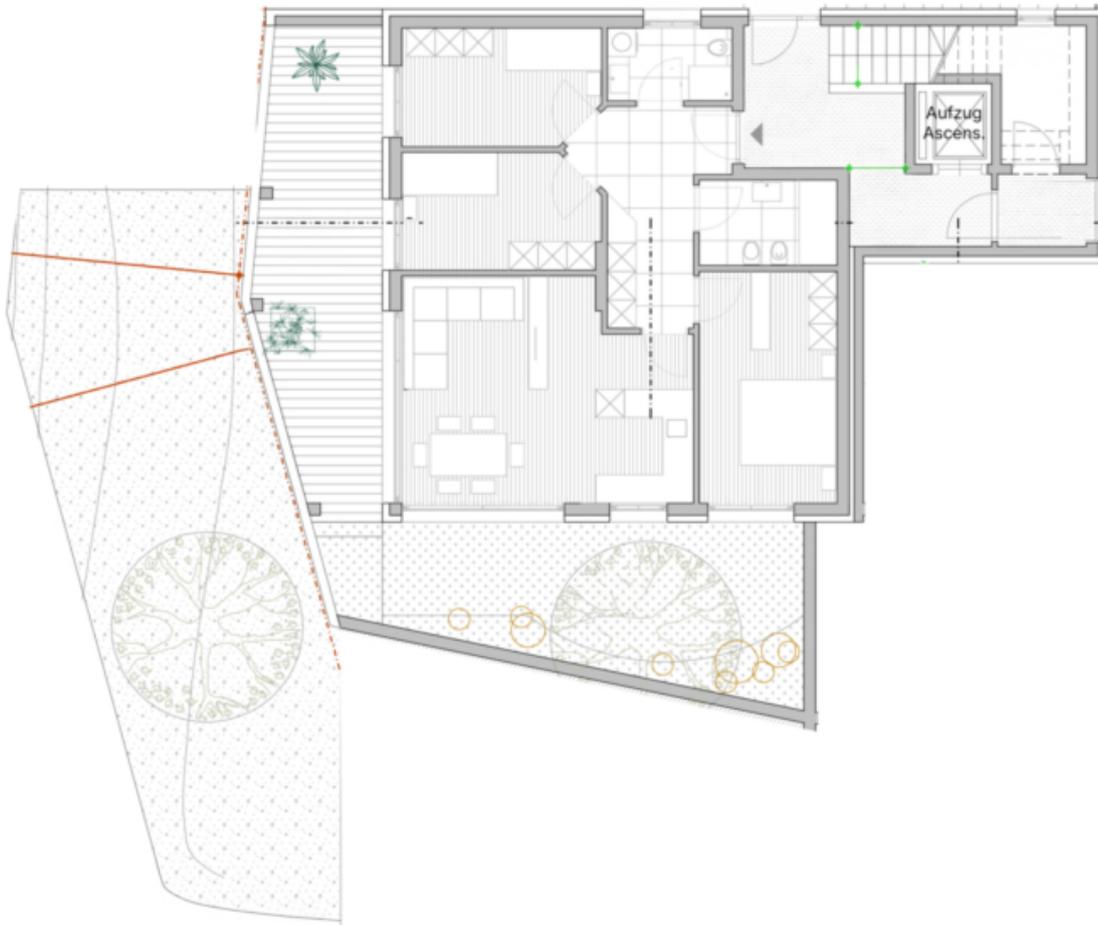
Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Rasun Anterselva
Via, N°	Greiter
Camere	3
Piano	-1
Prezzo d'acquisto	500'000 €
Superficie m	113.3
Anno di costruzione	2025
ID	IW102618









Prezzi

Prezzo d'acquisto 500'000 €

Superfici

Superficie m 113.3

Superficie netta m	83.5
Giardino m	43.1
Balcone/Terrazza m	15.5
Numero superfici	
Camere da letto	2
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	No

Descrizione

Bellissimo trilocale convenzionale nel nuovo edificio Villa Katharina a Rasun di Sotto. Questo moderno appartamento al piano terra inferiore offre una terrazza e un bellissimo giardino esposto a ovest.

Con una superficie abitabile netta di circa 69 metri quadrati, l'appartamento dispone di un'accogliente cucina abitabile con accesso diretto alla terrazza, due camere da letto, un bagno e una toilette separata.

L'edificio sarà costruito nel 2025 e soddisfa i più recenti standard di vita moderna. È disponibile un ascensore per rendere l'accesso agli appartamenti comodo e privo di barriere architettoniche. I posti auto in garage al piano terra inferiore possono essere acquistati separatamente come opzione.

Questa unità è un appartamento per residenti ai sensi dell'art. 39 della Legge Provinciale 9/2018, quindi non può essere utilizzato come alloggio per vacanze.

Offerenti



Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□