

Luminoso appartamento quadrilocale con giardino a Stange (Comune di Racines)

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Racines
Camere	4
Classe energetica	D
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2002
Stato	Curato
ID	IW105571













Descrizione

In una posizione tranquilla ma centrale a Stange (Comune di Racines), si trova questo appartamento quadrilocale molto curato, spazioso e luminoso, situato al primo piano di un piccolo complesso residenziale costruito nel 2002.

L'appartamento colpisce per la disposizione ben studiata degli spazi: tre ampie camere da letto, un accogliente soggiorno, una cucina separata, un bagno, un WC separato, balconi e un ripostiglio offrono spazio sufficiente per tutta la famiglia.

Un punto di forza particolare è il piccolo giardino privato, perfetto per rilassarsi o far giocare i bambini all'aria aperta.

Completano la proprietà una cantina e due posti auto in garage, per il massimo comfort.

Il riscaldamento è garantito dal teleriscaldamento, una soluzione efficiente ed ecologica.

La posizione è ideale per le famiglie: scuole, asilo e negozi si trovano nelle immediate vicinanze – tutto è facilmente raggiungibile a piedi.

In sintesi:

Una casa perfetta per famiglie che desiderano spazi ampi, luminosità, tranquillità e una posizione centrale in un contesto ben curato.

Prezzo Appartamento: 385.000 €

Prezzo posto macchina ciascuno: 20.000 €

Spese:

imposte di registro: ca. 2.200 € (se prima casa)

Intermediazione: 2 % più iva

Spese notarili

Offerenti



WILLEITimmojus

Via Isarco 1

39040 Varna

Tel.

+39/0472/970690

Cell.

+39/349/7761878

Fax.

+39/0472/970691

