

# Casa a Predoi

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto Località Prezzo d'acquisto Superficie m Stato ID Casa / Villa Predoi Prezzo a richiesta

234.0

Da rinnovare completamente/parzialmente

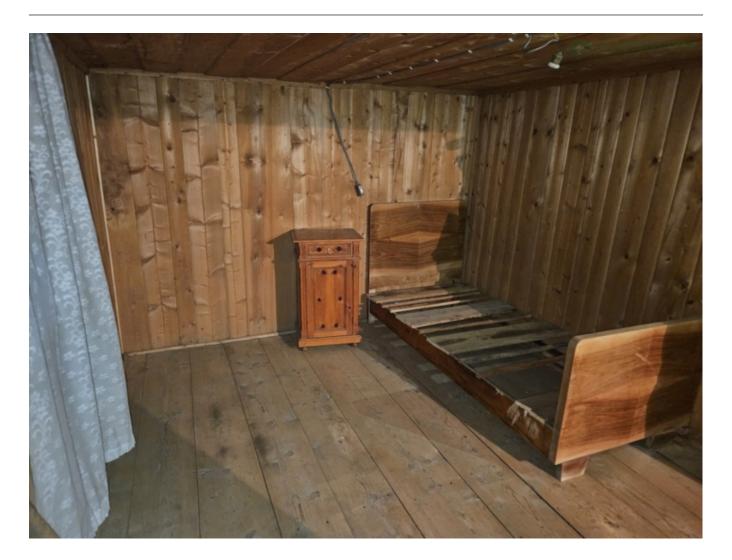
IW106713











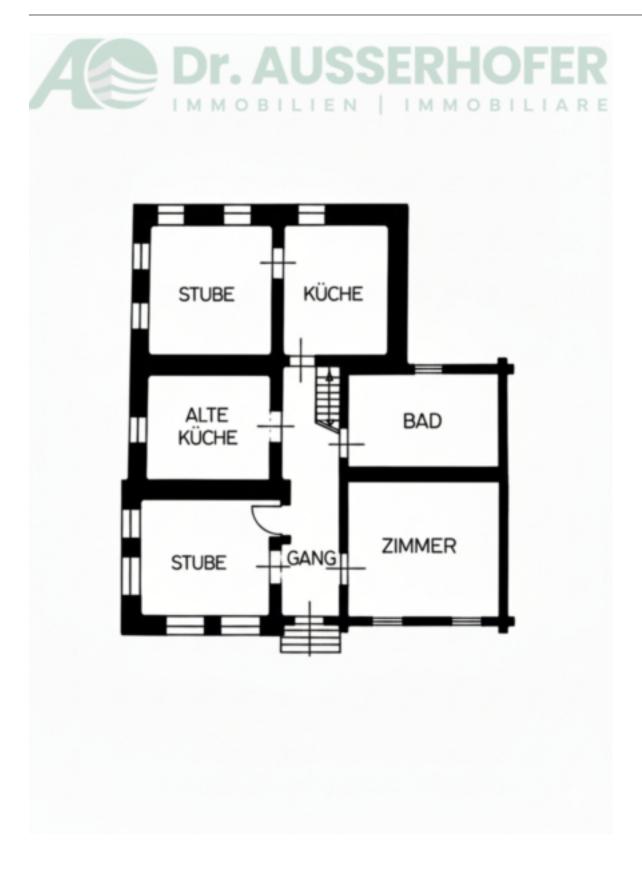






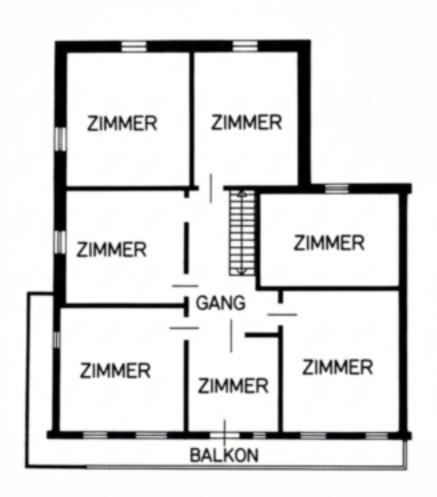










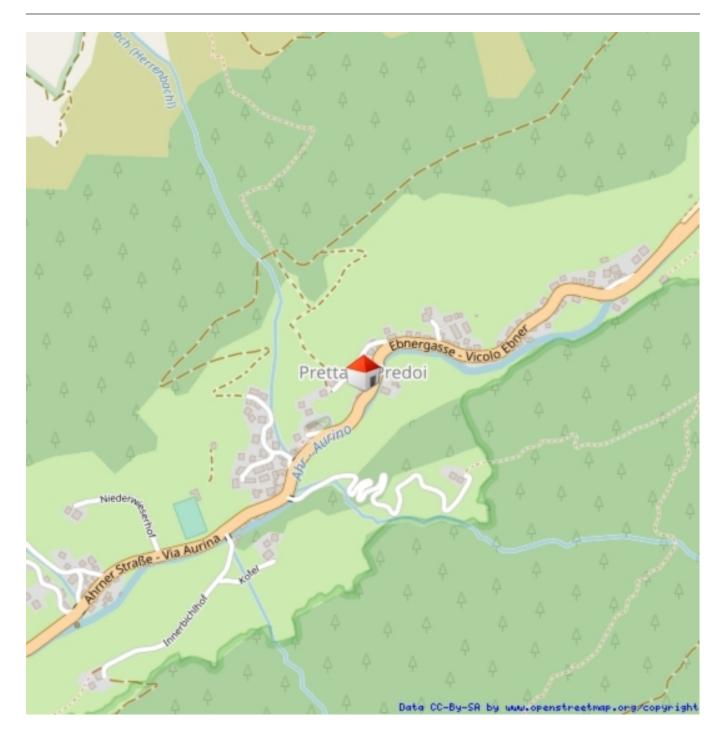












## Dettagli

Prezzo d'acquisto Superficie m

Prezzo a richiesta 234.0



Superficie netta m	234.0
Terreno m	462.0
Giardino m	228.0

#### Arredo

Uso giardino

Riscaldamento Munito di cantina Gas

**Parziale** 

Descrizione

Zum Verkauf steht ein älteres Eckhaus im Ortskern von Prettau, das früher von den Knappen des Bergwerkes genutzt wurde. Später war hier der Bote des Bergwerkes wohnhaft.

Das Haus ist sanierungsbedürftig und eignet sich daher vor allem für Käufer, die Platz für individuelle Projekte oder einen Neubau suchen.

#### Raumaufteilung:

Erdgeschoss: alte Stube, nicht genutzte Küche, weiterer Raum und Badezimmer; im hinteren

Teil ein Wohnraum mit zusätzlicher Küche

Obergeschoss: 7 größere Räume Dachboden: großzügiger Stauraum

Zum Haus gehört außerdem ein eigener Garten.

Diese Immobilie bietet eine einfache Grundsubstanz, viel Platz und Geschichte - jedoch mit klarem Sanierungs- bzw. Neubauaufwand.

#### Offerenti



Agenzia Immobiliare Dott. Ausserhofer Via Europa 15 39031 Brunico

Tel.

+39/0474/554666





Fax.

+39/0474/554359