Locale commerciale in posizione centrale a Prato allo Stelvio in affitto

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio
Località	Prato allo Stelvio
Affitto senza spese	1'050 €
Superficie netta m	71.0
Stato	Rimodernato
ID	IW111371













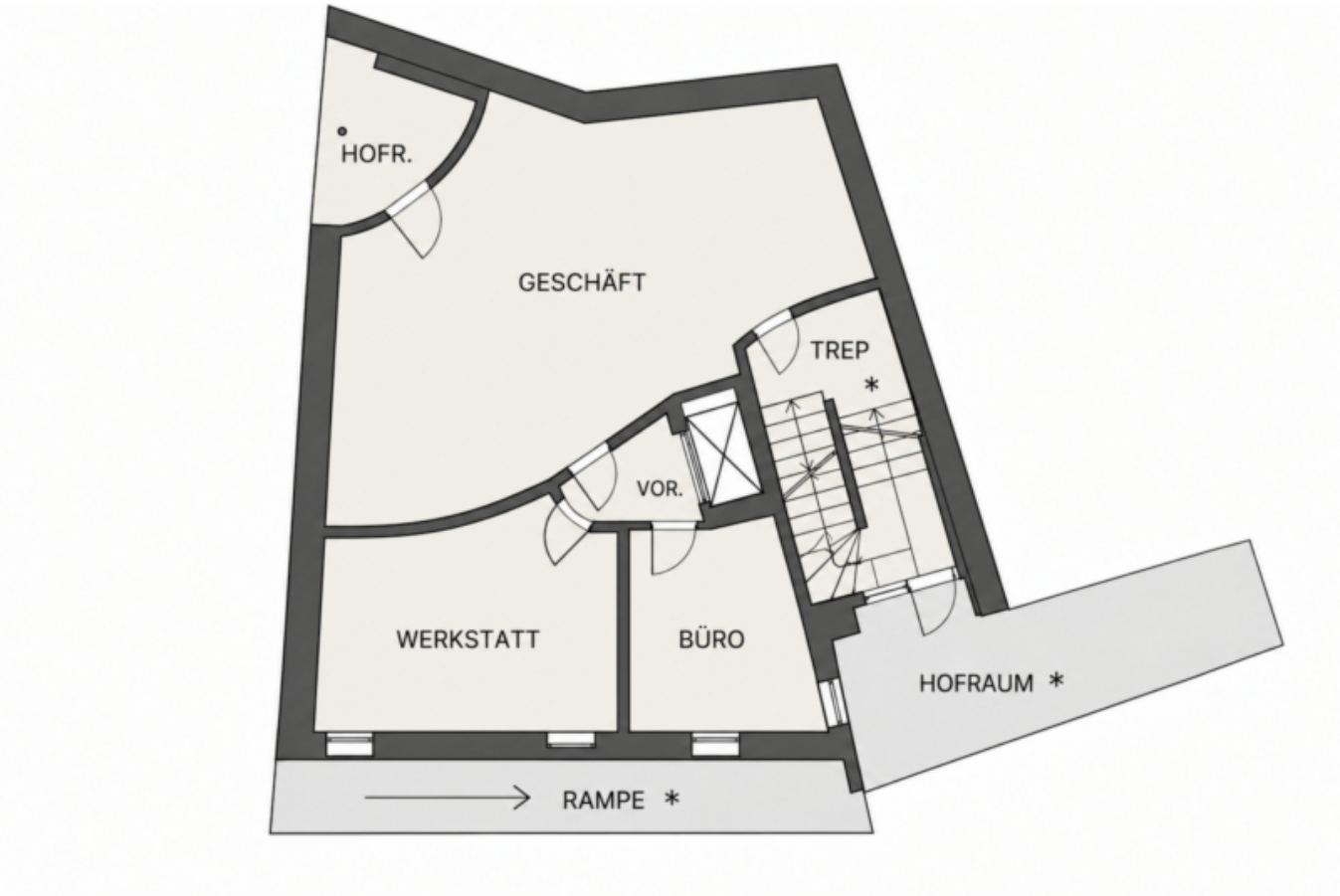











HOFR.
GESCHÄFT
TREP
*
VOR.
WERKSTATT
BÜRO
HOFRAUM *
RAMPE *





Dettagli

Affitto senza spese	1'050 €
Superficie netta m	71.0
WC sep.	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento

Descrizione

Nel centro di Prato allo Stelvio, direttamente sulla piazza principale, è disponibile in affitto questo locale commerciale con una superficie complessiva di circa 71 m .

I locali si trovano al piano terra e sono così suddivisi:

- ampio spazio di vendita
- due locali di lavoro separati
- locale cassaforte privato

Al piano interrato si trovano un WC.

Grazie alle dotazioni esistenti, il locale commerciale è particolarmente adatto a gioiellerie, ottici o attività simili. Un locale cassaforte appositamente realizzato e un sistema di videosorveglianza già presente garantiscono ulteriori misure di sicurezza.

Il locale è allacciato alla rete di teleriscaldamento comunale ed è riscaldato mediante riscaldamento a pavimento.

Un ulteriore vantaggio è rappresentato dalle vetrine espositive integrate nella facciata esterna. Queste consentono un'adeguata presentazione dei prodotti e garantiscono una maggiore visibilità nell'area della piazza principale.

Per imprenditori e start-up è particolarmente interessante: il Comune di Prato allo Stelvio sostiene l'insediamento di nuove attività commerciali nel centro del paese con contributi fino a 5.000 €.

Offerenti

Wellenzohn Immobilien KG
Göflanerstrasse Nr. 33
39028 Silandro

Tel.
0473 620300

Fax.
0473 620234

□