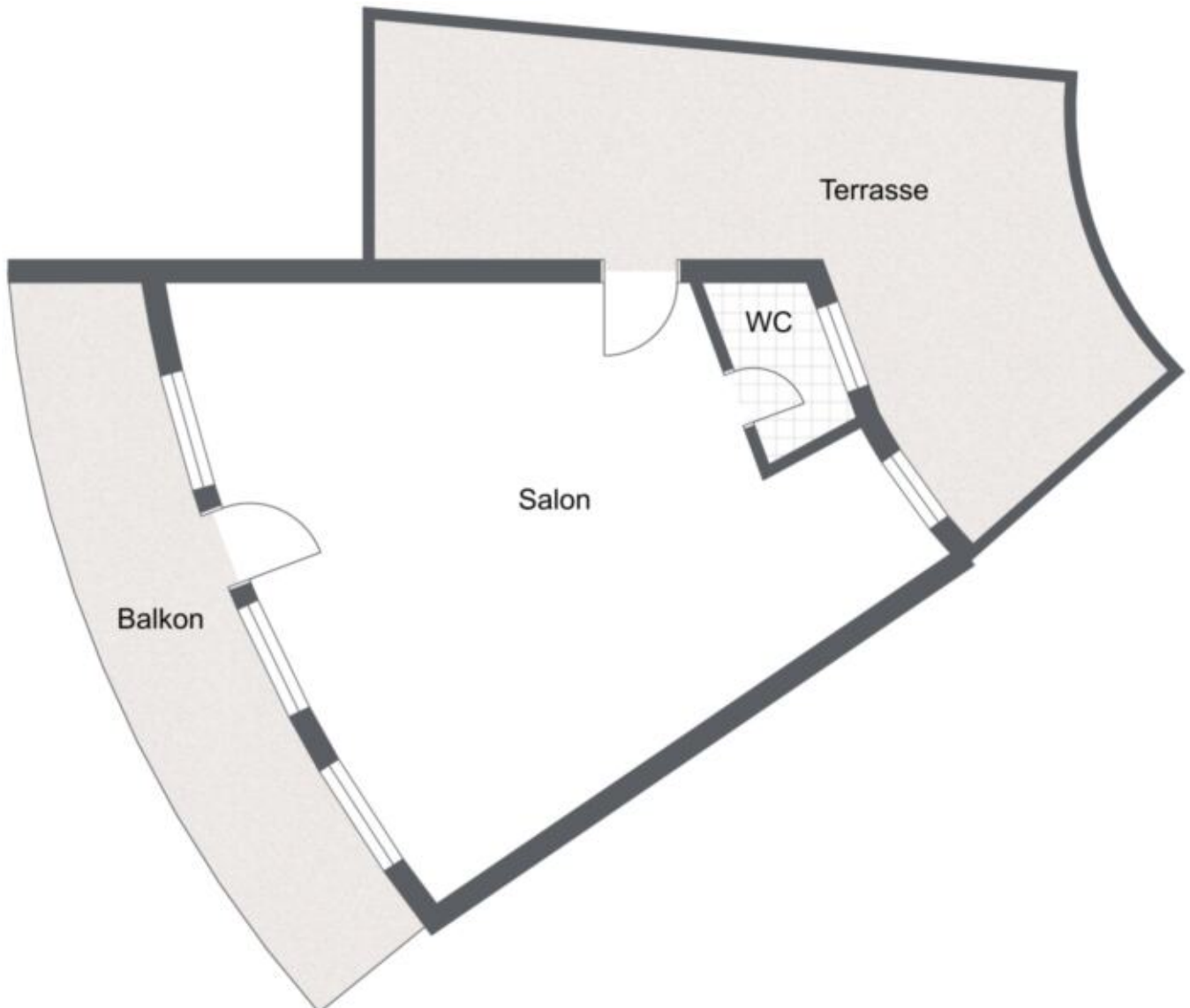


# Moderno salone di parrucchiere nel centro di Prato allo Stelvio

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio / Negozio al dettaglio
Località	Prato allo Stelvio
Prezzo d'acquisto	180'000 €
Superficie m	46.0
Anno di costruzione	2003
ID	IW109679



## Dettagli

Prezzo d'acquisto	180'000 €
Superficie m	46.0
Superficie netta m	39.0
Bagni	1
Camera giorno/notte	0

## Arredo

Munito di cantina	No
-------------------	----

## Descrizione

Nel cuore del centro di Prato allo Stelvio, questo salone di parrucchiere, arredato con stile e gestito in modo impeccabile, attende una nuova visione.

Il locale convince con un ambiente moderno e di alta qualità, immediatamente accogliente e capace di entusiasmare sia la clientela abituale sia i nuovi clienti. Le ampie vetrate garantiscono molta luce naturale e, insieme all'arredo di buon gusto, creano un'atmosfera piacevole e professionale.

Un punto di forza particolare è il balcone spazioso così come la terrazza - ideali per brevi pause, colloqui di consulenza in relax o semplicemente per completare l'immagine complessiva e raffinata del salone.

La posizione centrale a Prato allo Stelvio offre ottima visibilità e un'accessibilità ottimale per i clienti. Grazie alla struttura già avviata e ben curata, l'immobile è perfetto per parrucchiere e parrucchieri che desiderano intraprendere l'attività in proprio o ampliare il proprio salone esistente.

### Punti salienti a colpo d'occhio

Posizione centrale nel centro di Prato allo Stelvio

Ambiente moderno e di tendenza

Ampio balcone e terrazza

Attività ben gestita con grande potenziale

Spazi luminosi e accoglienti

Ideale per avviare l'attività in proprio

Occasione perfetta per un parrucchiere con visione

Qui ha la possibilità di realizzare il sogno di un proprio salone in un ambiente affascinante e vivace.

## Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.  
Via dei portici 70  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/339/8281766

Cell.  
+39/339/8281766

