Vendesi Casa con 3 appartamenti

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Bifamiliare
Località	Prato allo Stelvio
Prezzo d'acquisto	400'000 €
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW90408




Immobilien Regensburger GmbH
jederzeit zur vollsten Verfügung


Immobilien Regensburger GmbH
exklusiv zur exklusiven Verfügung














Immobilien Regensburger GmbH
jederzeit zur vollen Verfügung






Immobilien Regensburger GmbH
jederzeit zur vollsten Verfügung




Immobilien Regensburger GmbH
jederzeit zur vollsten Verfügung


















Immobilien Regensburger GmbH
jederzeit zur vollsten Verfügung
















Immobilien Regensburger GmbH
jederzeit zur vollsten Verfügung














Immobilien Regensburger GmbH
jederzeit zur vollsten Verfügung






7



Dettagli

Prezzo d’acquisto	400'000 €

Bagni	3

Arredo

Tipo di riscaldamento	Stufa
Riscaldamento	Elettricità
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Es handelt sich um ein historisches Haus, zu dem insgesamt 3 Wohnungen und eine große Lagerhalle/Garage gehören.
Zwei Wohnungen wurden in den 70 Jahren saniert.
Die beiden Wohnungen sind wie folgt aufgeteilt:
Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad. Sie verfügen jeweils über einen Keller und befinden sich in einem renovierungsbedürftigen Zustand.

Die dritte Wohneinheit ist das eigentliche Schmuckstück im Dornröschenschlaf des mittelalterlichen Hauses.
Der Zugang ist durch eine eigene Haustüre begehbar und somit von den anderen Wohneinheiten komplett getrennt.
Schon der Eingang mit dem Marienfresko oberhalb, lässt ahnen, welches Schmuckstück sich dahinter verbirgt.
Öffnet man die Tür, befindet man sich in einer Art Innen/Außenraum mit Kreuzgewölbe und Zugang zu einem Abstellraum.
Neugierig stampft man die 4 Treppen hoch und wird überrascht durch die tiefen Decken.
Der Scharm der Räume ist sofort spürbar. Zwei der Räume haben noch ihre mittelalterliche Holztäfelung und in der Stube befindet sich ein Ofen. Es gibt einen Raum, in dem sich wahrscheinlich in früheren Zeiten die Küche befand, eine wunderschöne Stube, ein Schlafzimmer, ein getäfeltes Zimmer und ein Bad.
Das Juwel wartet darauf von jemanden entdeckt und entstaubt zu werden und neues Leben zu atmen!

Offerenti

Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b
39028 Silandro

Tel.
+39 0473 730000

Cell.
+39 351 691 6108

□