

# Prato allo Stelvio: edificio residenziale da ristrutturare in centro in vendita

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Prato allo Stelvio
Prezzo d'acquisto	450'000 €
Balcone/Terrazza m	7.8
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW103389









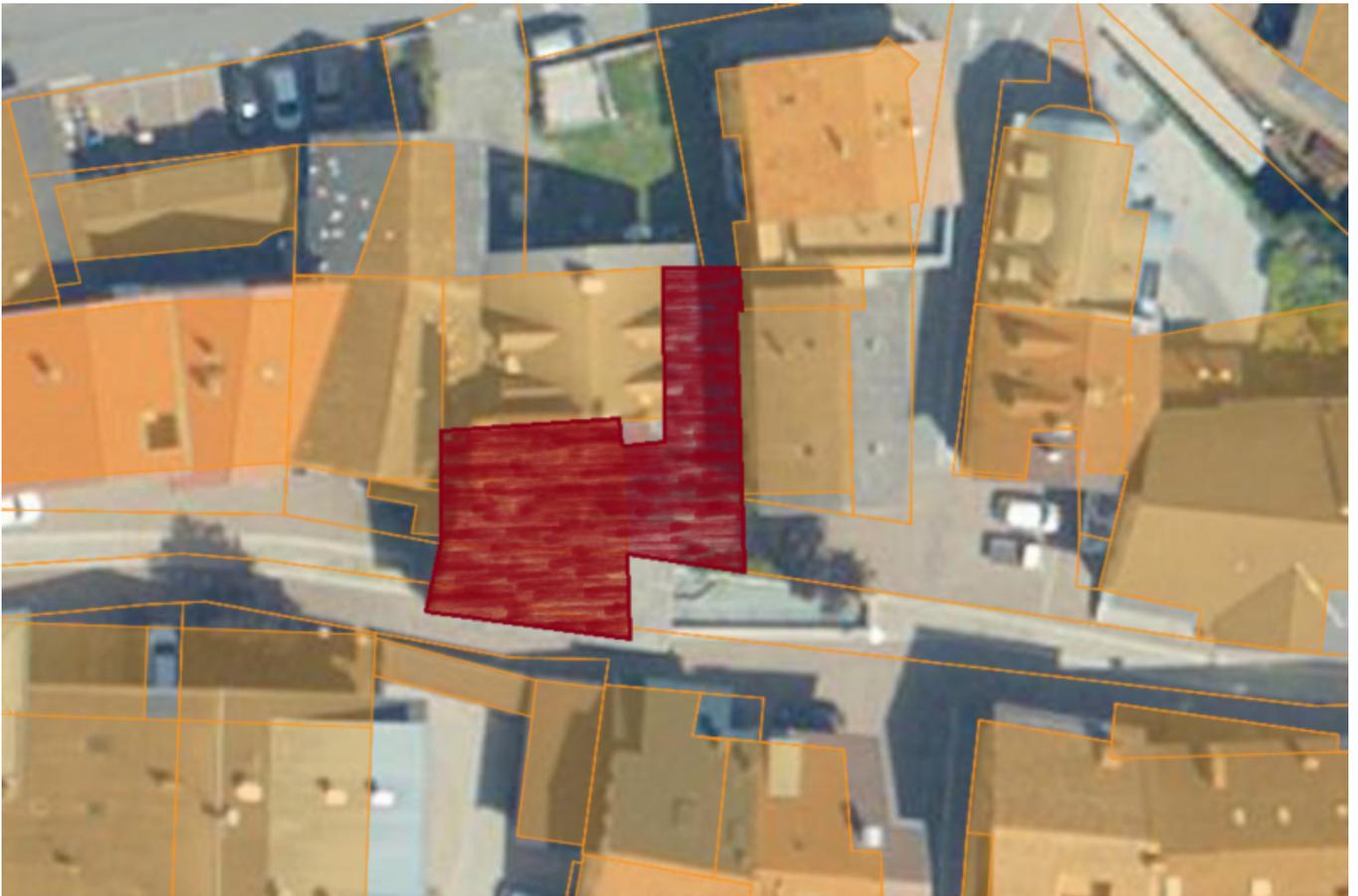




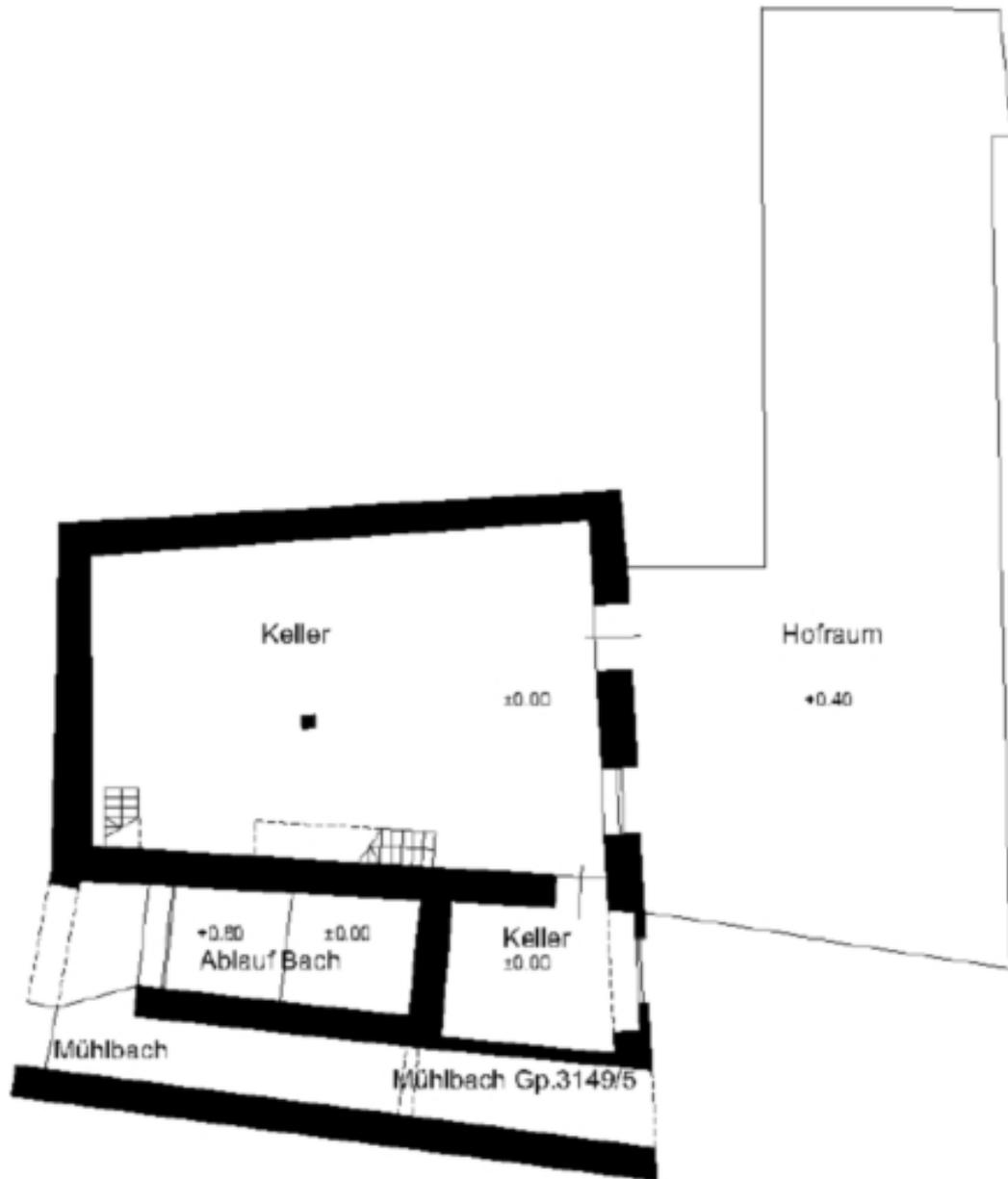


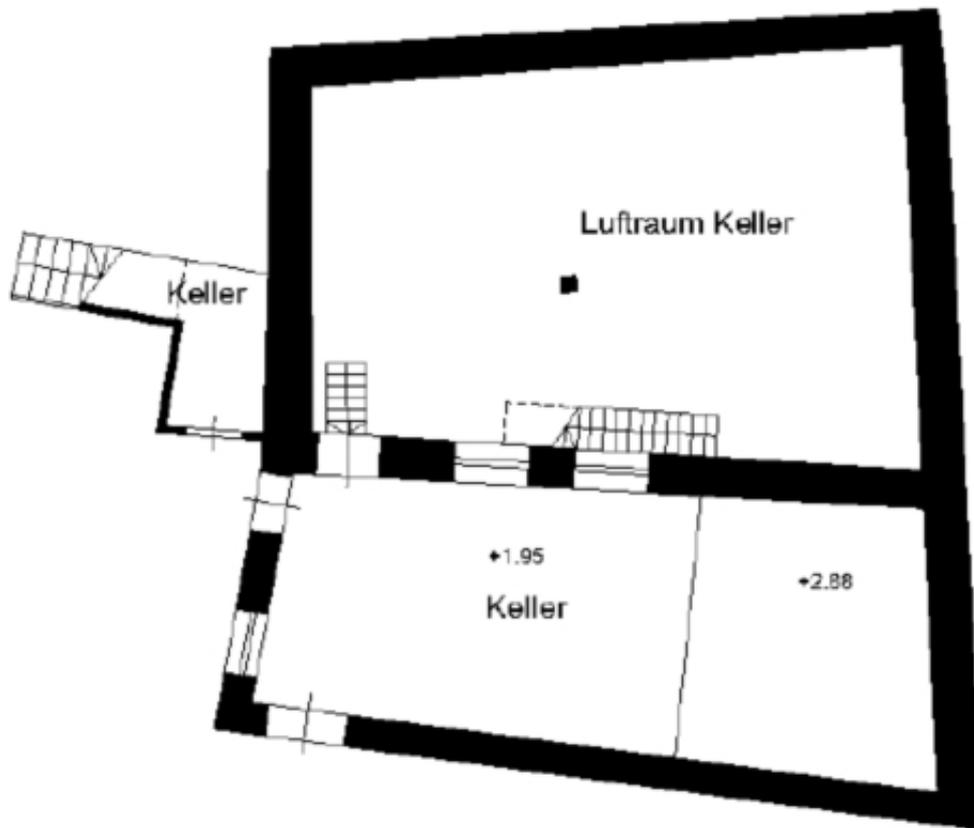


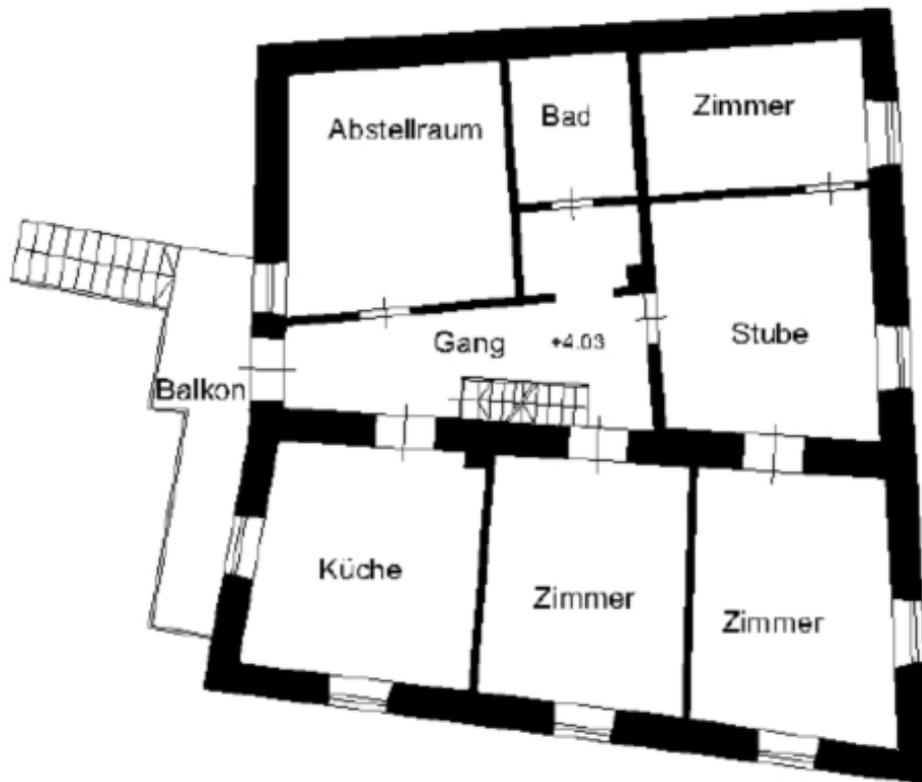


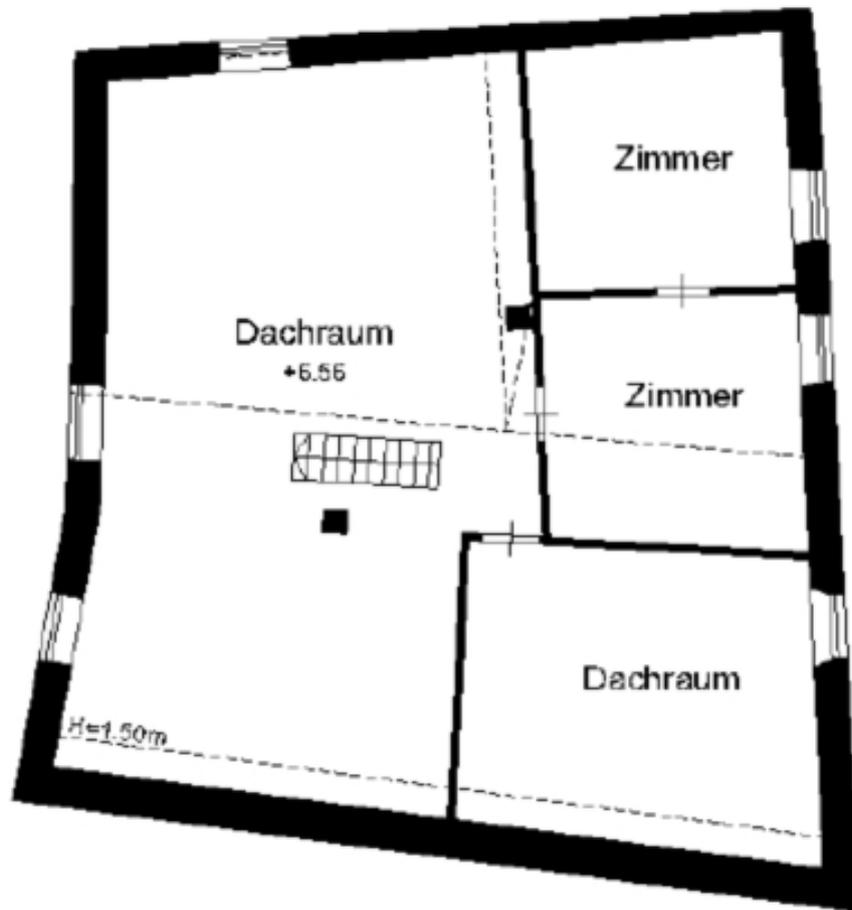












Dettagli

Prezzo d'acquisto 450'000 €  
Balcone/Terrazza m 7.8

## Arredo

Munito di cantina Sì

## Descrizione

A Prato allo Stelvio è in vendita un edificio residenziale da ristrutturare. La casa si trova nelle immediate vicinanze del centro del paese. Negozi di alimentari, bar e ristoranti sono facilmente raggiungibili a piedi.

La proprietà si estende su 4 piani ed è suddivisa come segue:

- Piano seminterrato e piano terra: locali cantina
- 1° piano: cucina, 3 camere da letto, salotto, ripostiglio, bagno e balcone
- 2° piano: 2 camere
- Mansarda

La casa dispone di una concessione idrica per la produzione di energia elettrica, ceduta alla centrale di Prato allo Stelvio in cambio della fornitura di energia elettrica gratuita, nonché di un'area circostante per il parcheggio delle auto e il giardino.

## Offerenti



Wellenzohn Immobilien KG  
Göflanerstrasse Nr. 33  
39028 Silandro

Tel.  
0473 620300

Fax.  
0473 620234

□