
Trilocale con loggia soleggiata in vendita a Prato allo Stelvio

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Prato allo Stelvio
Camere	3
Classe energetica	A
Superficie m	90.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2003
Stato	Curato
ID	IW111357

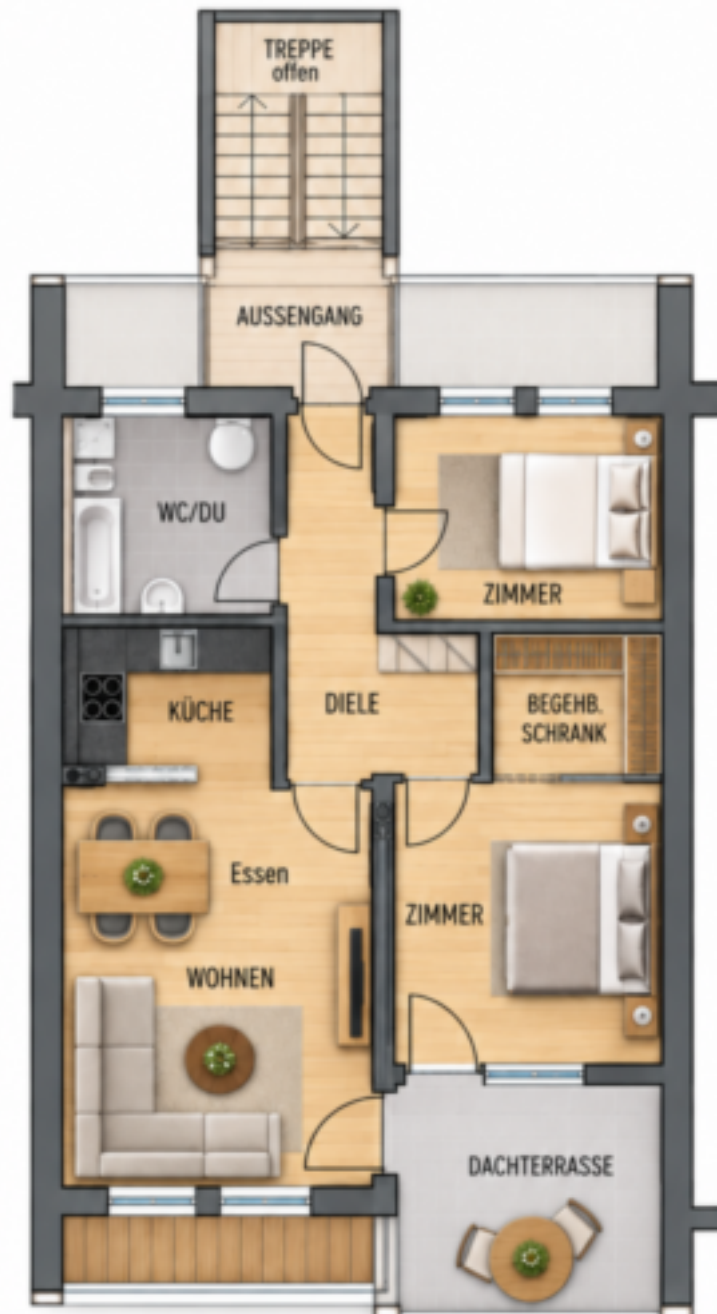














Dettagli

Superficie m 90.0

Descrizione

Trilocale con loggia soleggiata in vendita a Prato allo Stelvio

A Prato allo Stelvio, Via Sant'Antonio 59, proponiamo in vendita questo curato trilocale situato al secondo e ultimo piano di un edificio residenziale.

L'appartamento dispone di una superficie commerciale di circa 90 m e di una superficie abitabile netta di circa 63 m . La disposizione interna comprende ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto e bagno.

Particolarmente interessante è l'esposizione a sud-ovest con un'ampia loggia di circa 13 m , che offre un piacevole spazio esterno e consente di godere del sole pomeridiano e serale.

Completano la proprietà due cantine con una superficie complessiva di circa 11 m e un garage di circa 21 m , offrendo così comodi spazi accessori.

L'edificio residenziale è stato costruito nel 2003. L'appartamento si presenta in buono stato di manutenzione, è collegato al teleriscaldamento e dispone della classe energetica A+. Non vi sono vincoli. La consegna è prevista indicativamente tra circa 6-9 mesi.

Caratteristiche principali: trilocale all'ultimo piano, 2 camere da letto, ca. 63 m² netti, ca. 90 m² commerciali, loggia ca. 13 m², esposizione sud-ovest, 2 cantine per complessivi ca. 11 m², garage ca. 21 m², teleriscaldamento, anno di costruzione 2003, classe energetica A+, nessun vincolo e buono stato di manutenzione.

Prezzo di vendita: € 350.000

La cucina (senza lavastoviglie), i mobili del bagno, le due cantine e il garage sono compresi nel prezzo.

Saremo lieti di fornirvi ulteriori informazioni e di concordare una visita senza impegno.

Nota sulle immagini: alcune delle immagini pubblicate sono state ottimizzate con l'intelligenza artificiale per una migliore presentazione dell'immobile. Su richiesta saremo naturalmente lieti di inviare agli interessati le immagini originali.

Tschenett Immobilien

www.tschenett.com

Offerenti



Agenzia Immobiliare Tschenett
Via Nazionale 11
39028 Silandro

Tel.

+39/0473/732099

Cell.

+39/335/6786680