

Appartamento duplex con terrazza e due balconi

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Prato allo Stelvio
Camere	4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	350'000 €
Superficie m	131.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2005
Stato	Curato
ID	IW106190







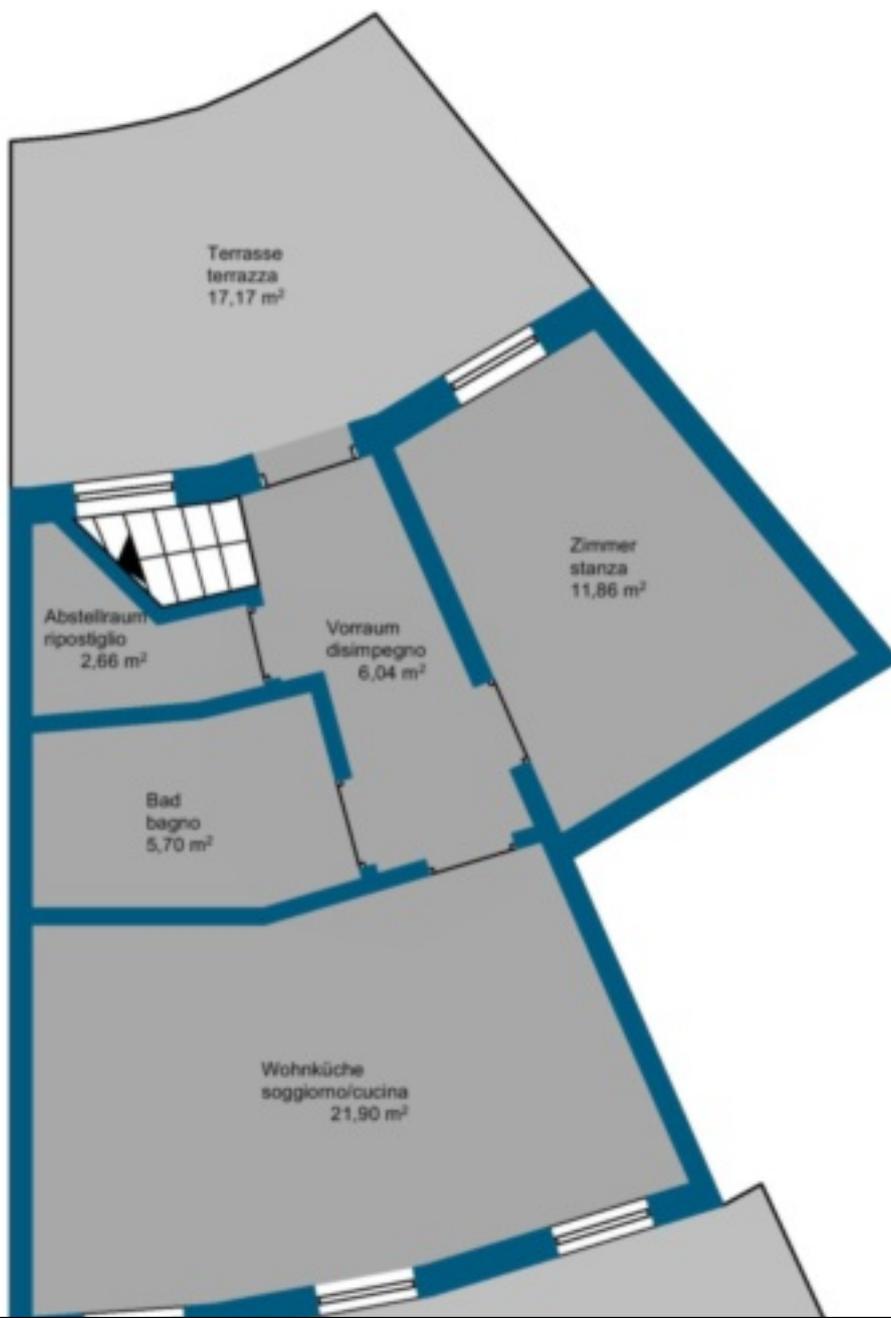














Dettagli

Prezzo d'acquisto	350'000 €
Spese accessorie	134 €
Superficie m	131.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Descrizione		

Nel cuore di Prato si trova questo curato appartamento duplex, che colpisce per la sua generosa disposizione, i numerosi spazi esterni e l'atmosfera tranquilla.

L'immobile si sviluppa su due piani: al secondo piano vi accoglie una terrazza privata direttamente all'ingresso dell'appartamento, uno spazio piacevole per godersi l'aria fresca appena tornati a casa. Sullo stesso piano si trovano il luminoso soggiorno con angolo cottura, un pratico ripostiglio, un bagno, una camera da letto e un balcone che amplia armoniosamente la zona giorno. Una scala interna conduce alla mansarda, dove tre camere offrono ulteriore spazio. Che si tratti di ripostigli, stanze per gli hobby o rifugi, le possibilità di allestimento sono molteplici. Anche qui un altro balcone completa lo spazio disponibile.

L'edificio è stato costruito nel 2005 e si presenta in ottime condizioni. L'appartamento viene venduto parzialmente arredato, il che ne facilita l'immediata occupazione. La dotazione comprende anche una cantina e un garage, già inclusi nel prezzo di acquisto.

Grazie alla posizione centrale, tutte le infrastrutture importanti – negozi, ristoranti, scuole e strutture pubbliche – sono comodamente raggiungibili a piedi.

Un immobile che unisce una disposizione funzionale degli spazi, un ambiente curato e una posizione ottimale, interessante sia per chi lo utilizza personalmente che come investimento.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□