

Moderno appartamento duplex con terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Duplex
Località	Prato allo Stelvio
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	395'000 €
Superficie m	105.4
Anno di costruzione	2025
Stato	Come nuovo
ID	IW104694













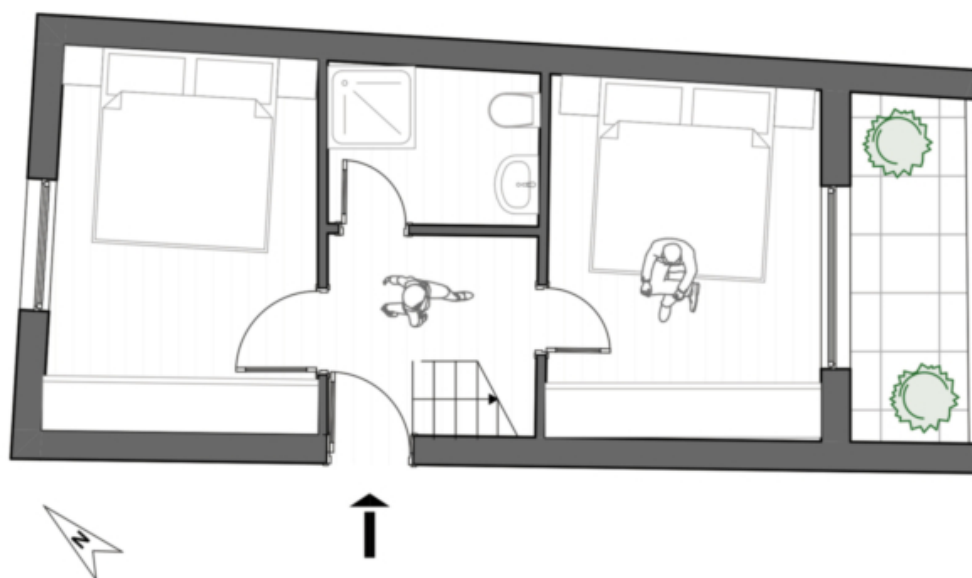


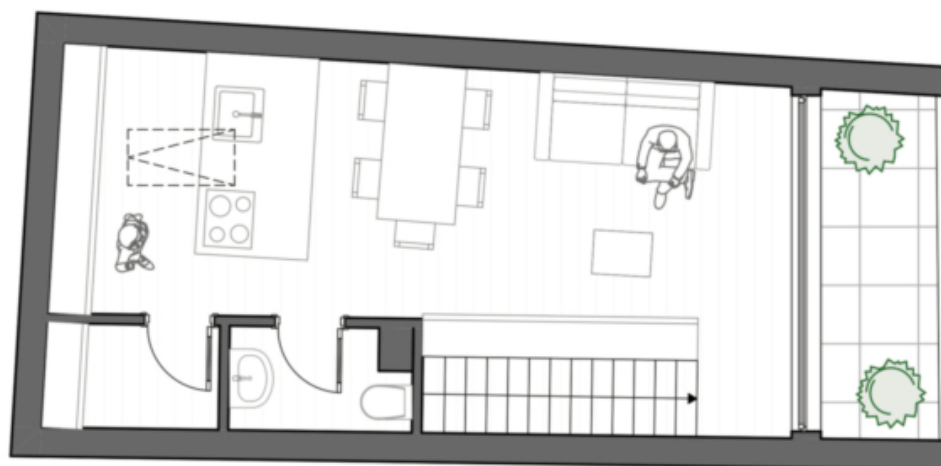


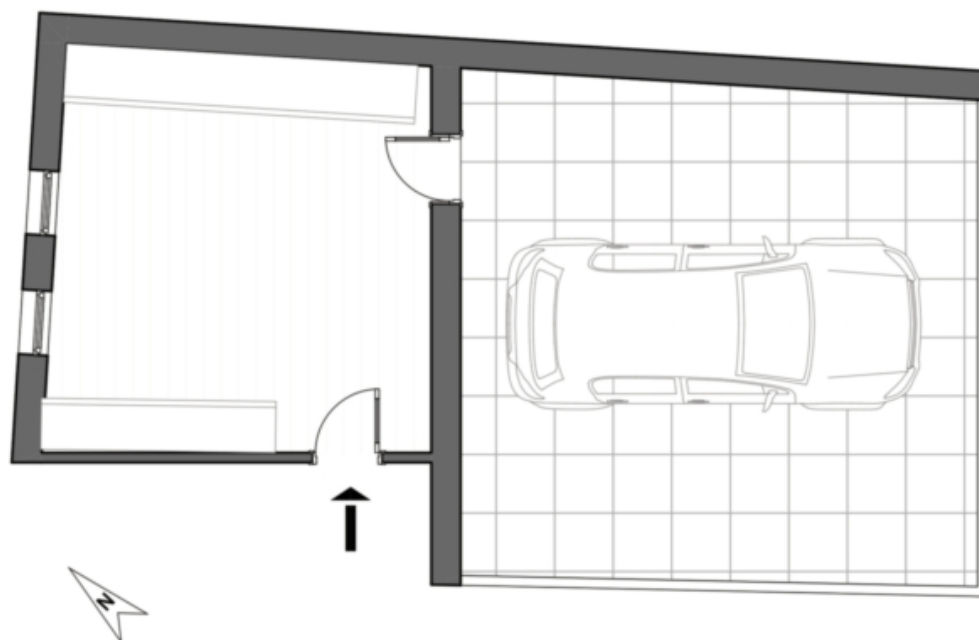












Prezzi

Prezzo d'acquisto 395'000 €

Superfici

Superficie m 105.4

Superficie netta m 73.8

Cantina m 21.4

Balcone/Terrazza m 13.5

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo moderno appartamento duplex colpisce per la sua distribuzione intelligente degli spazi su due livelli. Al primo piano si trovano due stanze, un bagno con doccia e WC, un disimpegno e una loggia. Il secondo piano offre un ripostiglio, un WC e un luminoso soggiorno con angolo cottura e accesso alla terrazza esposta a sud-est - ideale per godersi il sole e momenti di relax all'aperto. L'appartamento è rifinito con materiali di alta qualità, costruito secondo criteri di efficienza energetica e si trova in una zona tranquilla che garantisce un'elevata qualità abitativa. Una cantina è compresa nella proprietà. Due posti auto coperti possono essere acquistati separatamente al prezzo di 25.000 euro ciascuno. Negozi, ristoranti e sentieri nella natura sono comodamente raggiungibili a piedi.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250