

Prato/Lichtenberg: vendita della fattoria chiusa "Pineth" in un luogo da sogno

Dati di base

Tipologia dell'oggetto

Località

Prezzo d'acquisto

ID

Altro

Prato allo Stelvio

Prezzo a richiesta

IW109125









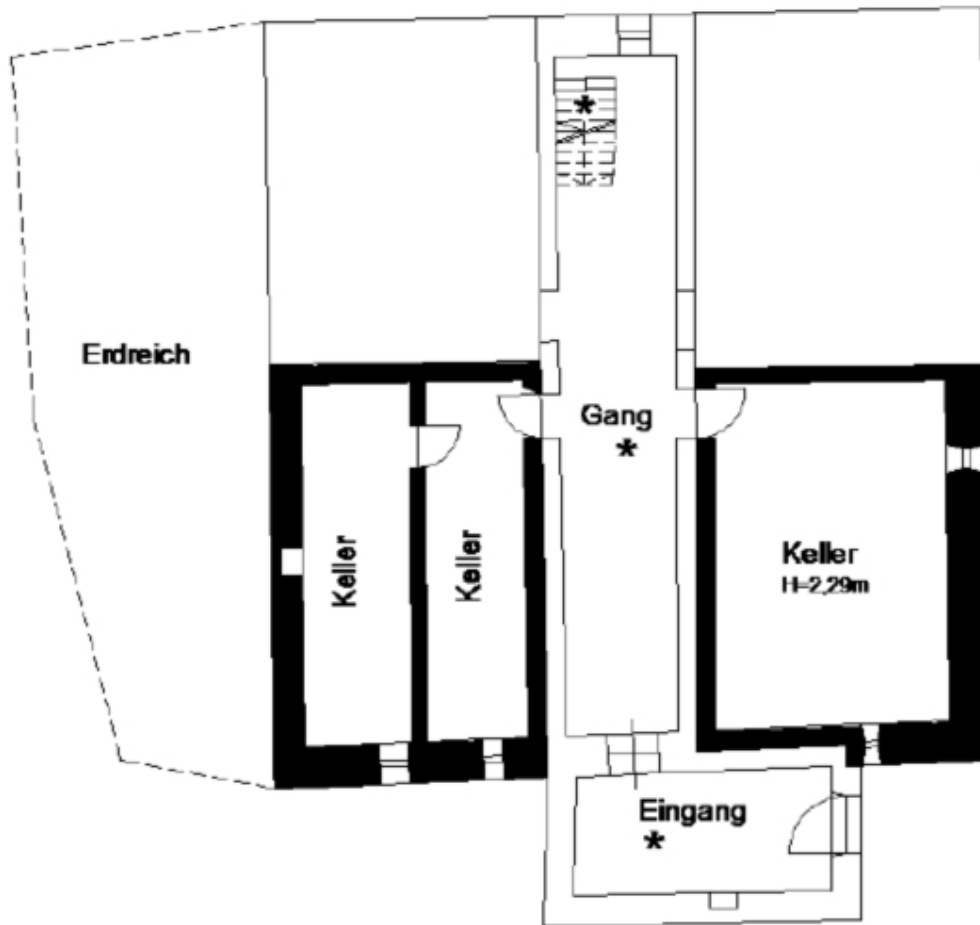




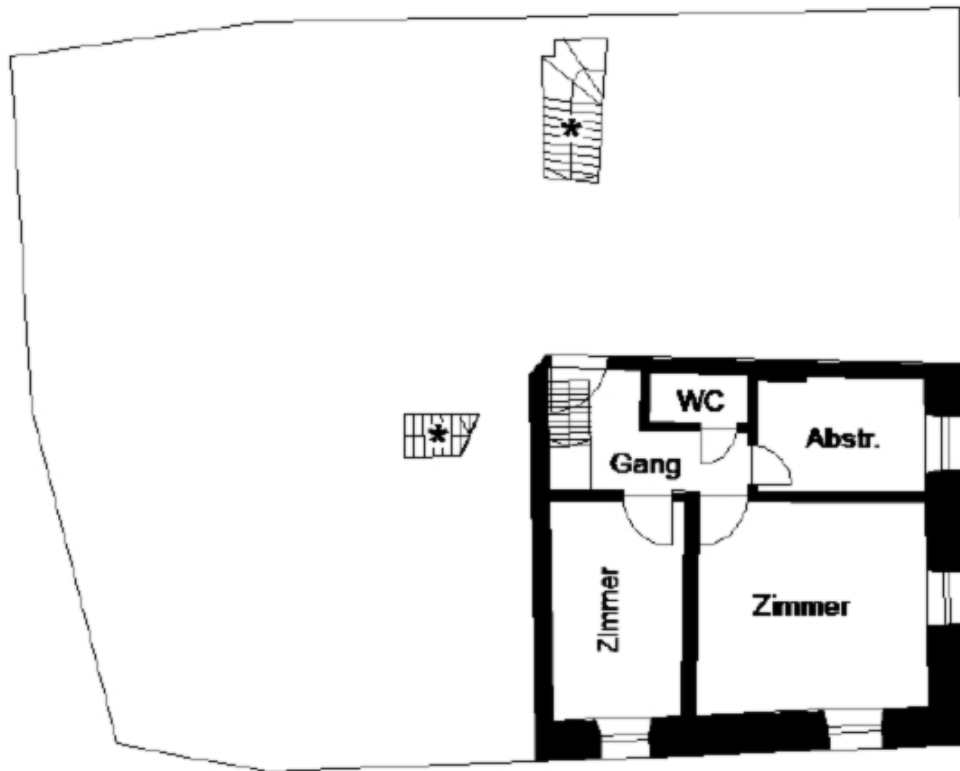


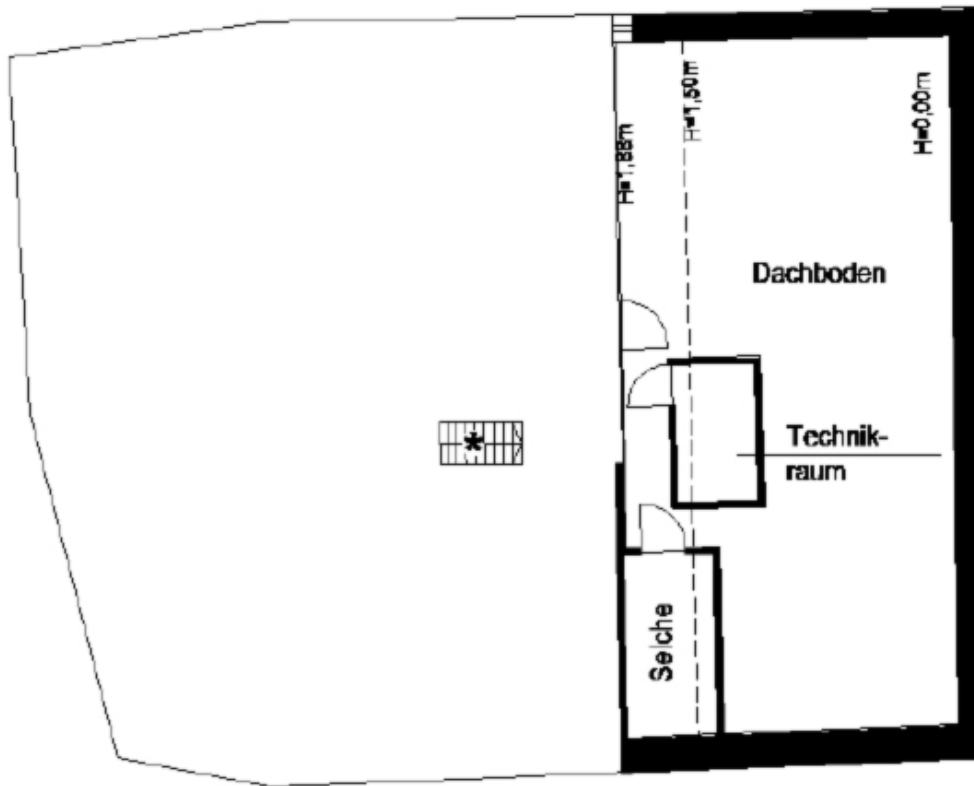


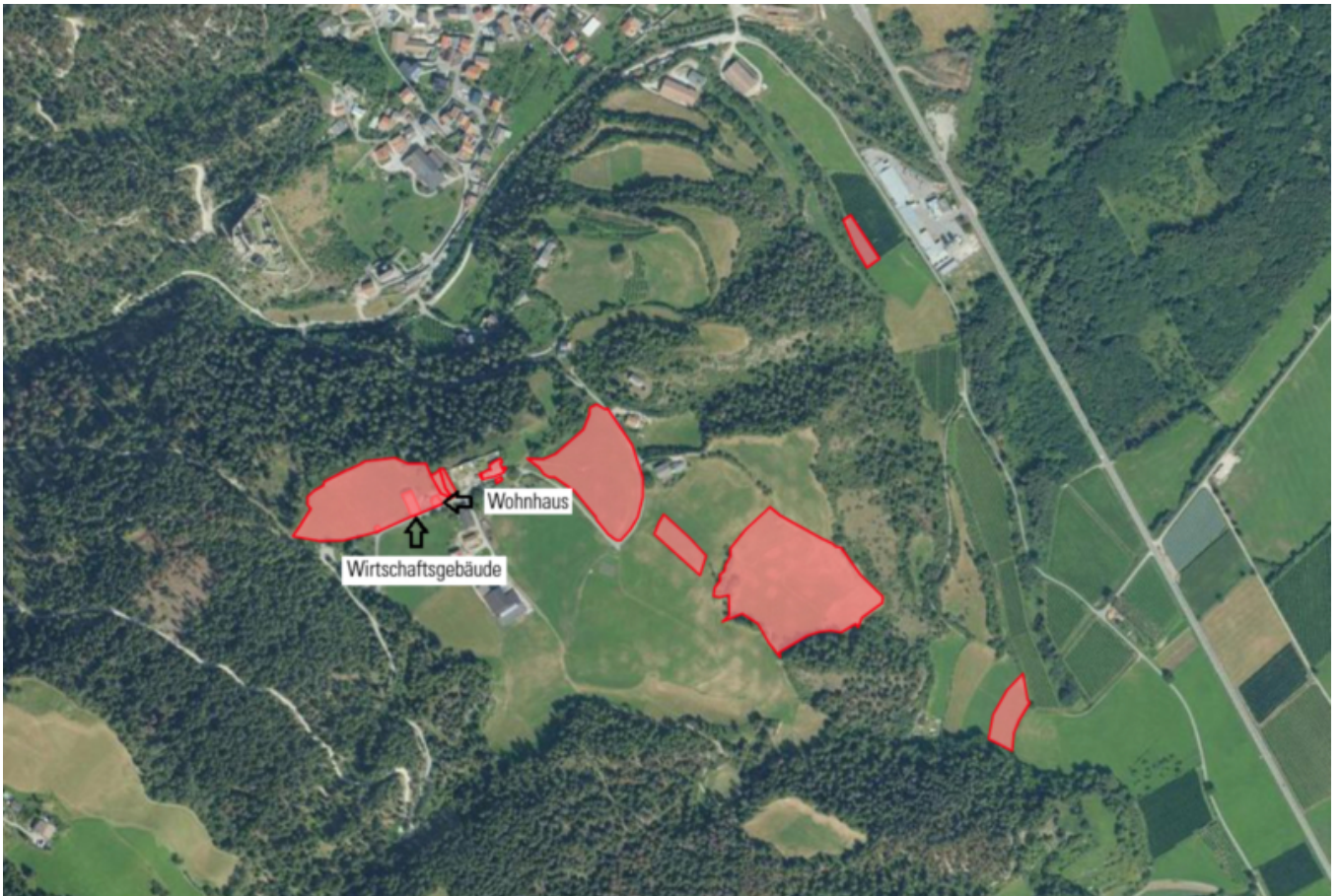


















Dettagli

Prezzo d'acquisto

Prezzo a richiesta

Arredo

Uso giardino

Descrizione

La fattoria "Pineth" si trova in una posizione fantastica sopra Lichtenberg, una frazione del comune di Prato allo Stelvio.

L'altopiano soleggiato garantisce una vista panoramica incomparabile sulla Val Venosta centrale e superiore e si trova a circa 1.100 metri sul livello del mare.

La fattoria è composta da:

- Metà della casa
- edifici agricoli
- circa 4,3 ha di prati
- circa 1.700 m di pascolo
- circa 800 m di bosco

La casa è costruita insieme all'edificio vicino ed è composta da

- Piano seminterrato: 3 locali cantina
- Piano terra: disimpegno, camera da letto, bagno, cucina, soggiorno, terrazza e legnaia
- 1° piano: corridoio, 2 camere da letto, ripostiglio e WC
- 2° piano: soffitta, stanza da lavoro e ripostiglio

Gli annessi sono un'officina con rimessa agricola e una stalla/fienile, che è stata ampliata con un garage e diversi ripostigli. Questi edifici si trovano in una posizione isolata nelle immediate vicinanze della cascina e sono stati costruiti negli anni Settanta e ampliati negli anni Novanta.

Il terreno agricolo si trova vicino alla fattoria e può essere in gran parte meccanizzato.

Offerenti



Wellenzohn Immobilien KG
Göflanerstrasse Nr. 33
39028 Silandro

Tel.
0473 620300

Fax.
0473 620234