

STANCO DEI VICINI? IL TUO SOGNO DUPLEX STILE VILLA!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Postal
Camere	3
Prezzo d'acquisto	395'000 €
Superficie m	116.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1970
Stato	Come nuovo
ID	IW107336





PROFI IMMOBILIEN



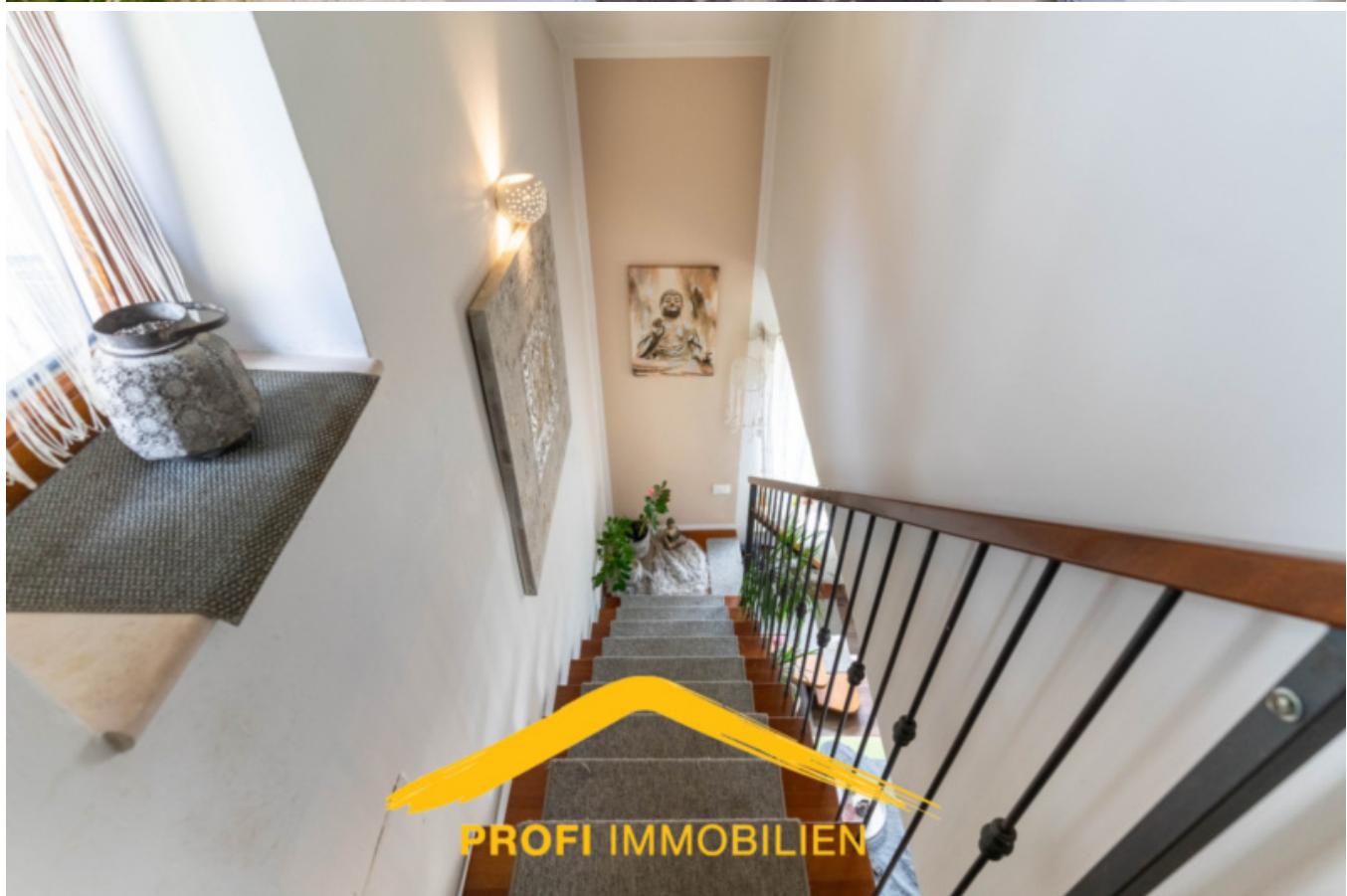


PROFI IMMOBILIEN











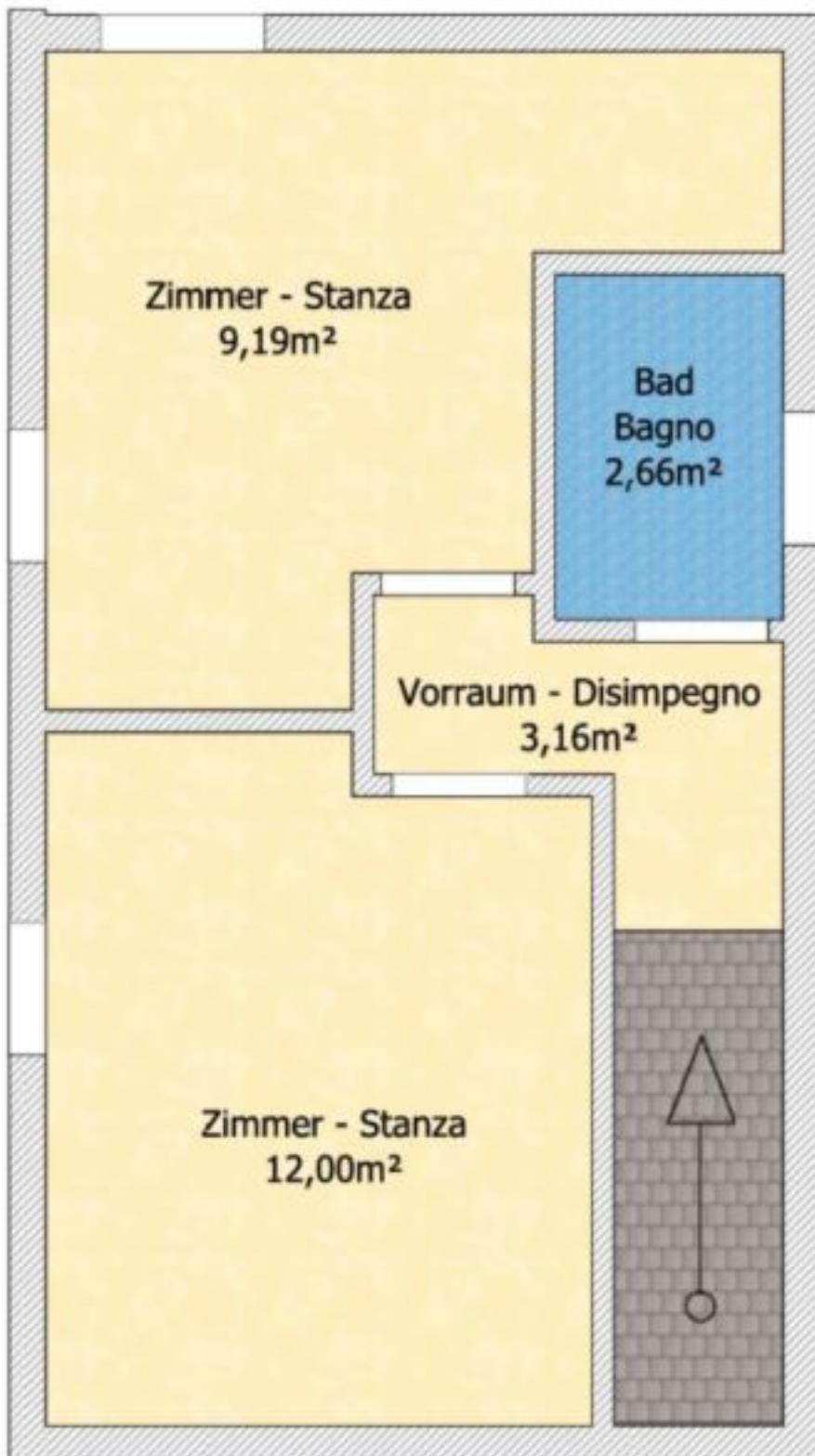












Dettagli

Prezzo d'acquisto
Superficie m

395'000 €
116.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	25000 €
Descrizione		

Basta compromessi – La tua oasi di stile a Postal

Diciamocelo chiaramente: quante volte hai scartato annunci immobiliari perché tutto sembrava uguale? Condomini grigi, angoli bui e vicini che senti respirare attraverso i muri?

Dimentica tutto questo. Ecco l'upgrade che stavi aspettando.

Questo appartamento duplex a Postal rompe tutte le regole. Si trova in una curata casa bifamiliare e – ascolta bene – è libero su tutti e quattro i lati. Cosa significa per te? Luce infinita e una privacy che di solito trovi solo in una villa indipendente.

Già l'ingresso al primo piano parla chiaro: qui non si abita semplicemente, qui si vive con stile. L'appartamento è stato completamente risanato nel 2017 ed emana quel fascino irresistibile che ti fa dire "lo voglio". Immaginati mentre prepari un aperitivo sull'isola della cucina chic, mentre i tuoi amici ammirano la moderna stufa a pellet nel soggiorno. Non è solo una fonte di calore, ma un vero pezzo di design.

Ma perché restare dentro? La tua nuova libertà è all'aperto. Non hai solo una, ma due ampie terrazze. E grazie alla perfetta esposizione a sudovest, sono il tuo palco privato per tramonti spettacolari. Ti vedi già sdraiato sul divanetto lounge, con lo sguardo rivolto al verde e alle montagne?

Attraverso la scala in legno a vista – moderna e leggera – sali al piano sottotetto. Qui ti aspettano due accoglienti camere da letto e un secondo bagno. Il tuo regno privato, lontano dal caos.

Naturalmente anche i dettagli tecnici sono perfetti: riscaldamento autonomo a gas per il pieno controllo dei costi, parcheggi proprio davanti casa e un garage opzionale per la tua auto.

Conclusione: Ideale per coppie o piccole famiglie che cercano qualcosa di speciale e amano la tranquillità. Ti sembra la tua nuova casa? Allora non esitare. Gioielli del genere spariscono dal mercato in un attimo. Contattaci ora per una visita!

Offerenti



Profi Immobiliare s.r.l.
Via Monastero 28
39012 Merano

Tel.
+39/0473/201095

