

Appartamento trilocale con spazioso terrazzo e balcone (anche seconda casa)

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Postal
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	386 €
Superficie m	78.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2015
Stato	Curato
ID	IW101027







































Prezzi

Prezzo d'acquisto 386 €

Superfici

Superficie m 78.0

Superficie netta m 60.0

Cantina m 6.0

Balcone/Terrazza m 33.0

Numero superfici

Bagni 1

WC sep. 1

Balconi/Terrazze 2

Camera giorno/notte 3

Posti macchina 2

Descrizione

È in vendita un luminoso e ben progettato trilocale al primo piano di un curato condominio del 2015. L'appartamento risponde ai più alti standard di comfort ed efficienza energetica, grazie allo standard CasaClima A e al riscaldamento a pavimento. Non offre solo un generoso spazio abitativo, ma anche un ampio terrazzo e un balcone, ideali per trascorrere ore di relax all'aria aperta. Descrizione oggetto:

-Zona giorno: 60 m

-Vani: 3 locali, composti da ampia zona giorno, due camere da letto,

-Bagno: bagno moderno con sanitari di alta qualità e vasca.

-Toilette diurna: pratica toilette per gli ospiti per un maggiore comfort, con doccia.

-Terrazza: Ampia terrazza di circa 25 mq, perfetta per le serate estive e il relax

-Balcone: balcone di ca. 7,5 m , ideale per un caffè mattutino o una breve pausa -

Casa Clima A: costruzione ad alta efficienza energetica secondo lo standard Casa Clima A - ideale per una vita sostenibile

-Riscaldamento: riscaldamento a pavimento per una distribuzione uniforme del calore e un clima ambientale piacevole

-Rivestimenti per pavimenti: rivestimenti per pavimenti di alta qualità in tutti gli spazi abitativi, facili da pulire e moderni Funzionalità aggiuntive:

-Garage (€35.000 extra): Ampio garage che può essere utilizzato anche come ripostiglio

-Seminterrato: cantina propria per ulteriore spazio di archiviazione

-Parcheggio auto: Un ulteriore posto auto per la vostra auto (€12.000 extra)

-Anno di costruzione: 2015 - l'appartamento è moderno e in ottime condizioni L'appartamento non è soggetto ad alcuna convenzione, il che offre ulteriore flessibilità nell'utilizzo e nella progettazione (casa senza vincoli: puoi affittare l'appartamento con il prezzo libero e vendere a tutte persone provenienti dall'estero . Cogli l'occasione per visionare questo attraente appartamento e fissa un appuntamento per la visita oggi stesso

Offerenti



Rundum Gluecklich Immobilien
Aschlbachstrasse 22
39010

Tel.
3711776194

Cell.
3711776194

