

Appartamento incantevole con vista panoramica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Perca
Via, N°	via delle Betulle 14
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	530'000 €
Superficie m	138.8
Anno di costruzione	1982
ID	IW98203

















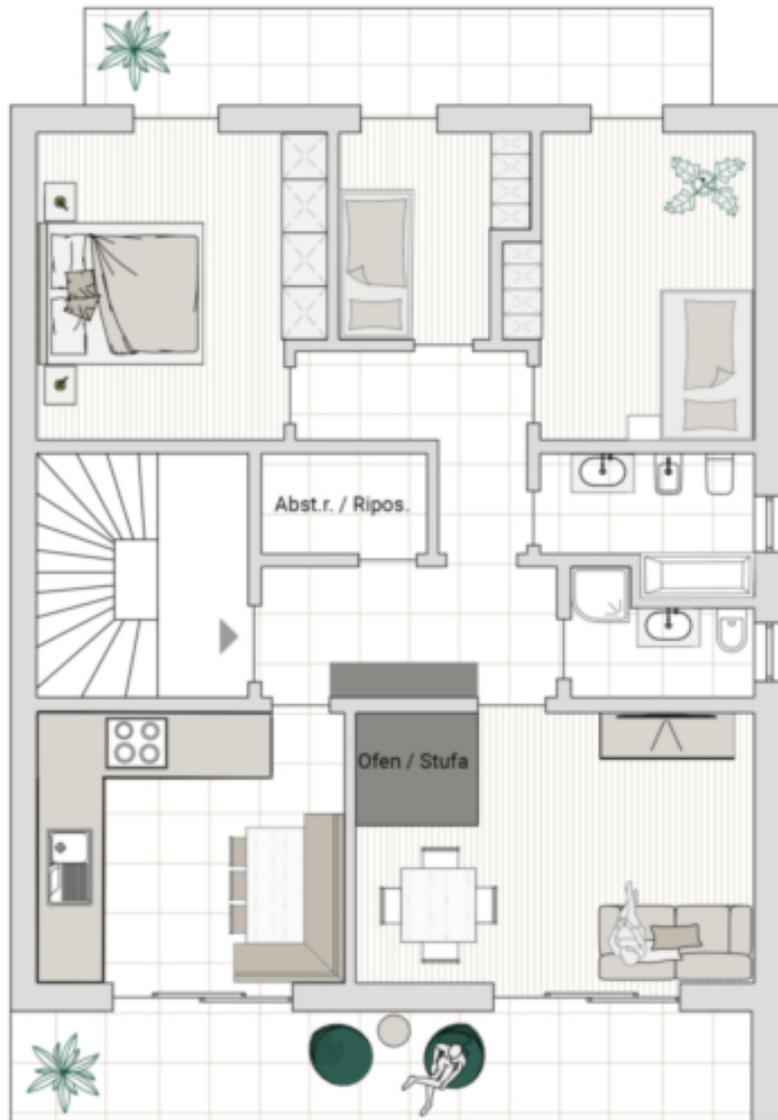


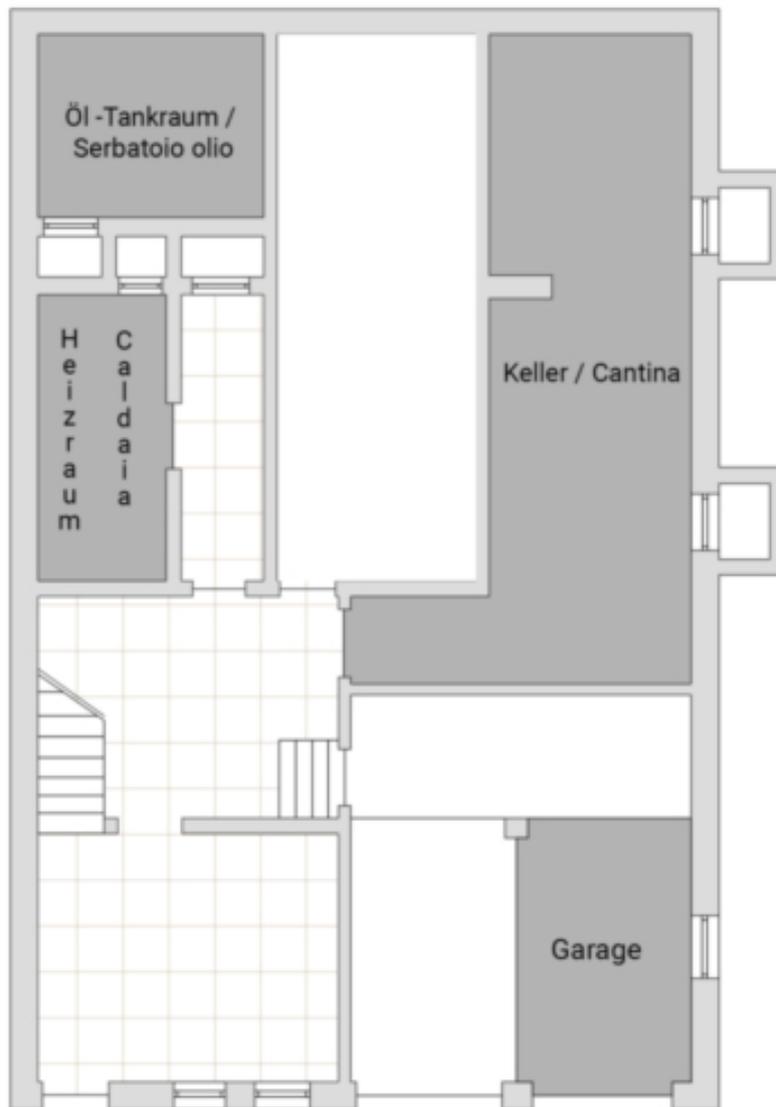














Prezzi

Prezzo d'acquisto 530'000 €

Superfici

Superficie m 138.8

Superficie netta m 90.0

Cantina m 32.6

Balcone/Terrazza m 25.5

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	2

Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gasolio
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo quadrilocale di circa 90 metri quadrati all'ultimo piano offre un'opportunità unica. Con due balconi e una fantastica vista panoramica, questo appartamento soddisfa tutte le esigenze. Costruito originariamente negli anni '80, colpisce per la sua solida costruzione, il suo tipico stile di arredamento ed emana un fascino retrò unico. La cucina è dotata di un tradizionale fornello a legna, che crea un'atmosfera accogliente. Nel soggiorno, una stufa di fattoria invita a trascorrere ore piacevoli. L'appartamento può essere collegato alla rete di teleriscaldamento locale, per la quale sono già presenti tutti gli impianti nel locale caldaia.

L'appartamento si trova nel villaggio di Perca su un pendio soleggiato in un tranquillo quartiere residenziale.

L'offerta comprende anche una soffitta comune per ulteriore spazio di archiviazione, un posto auto e un posto auto in garage, nonché un giardino comune, che completano perfettamente questa interessante offerta immobiliare.

Offerenti



Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□