

Eleganza spaziosa con terrazza panoramica

Dati di base

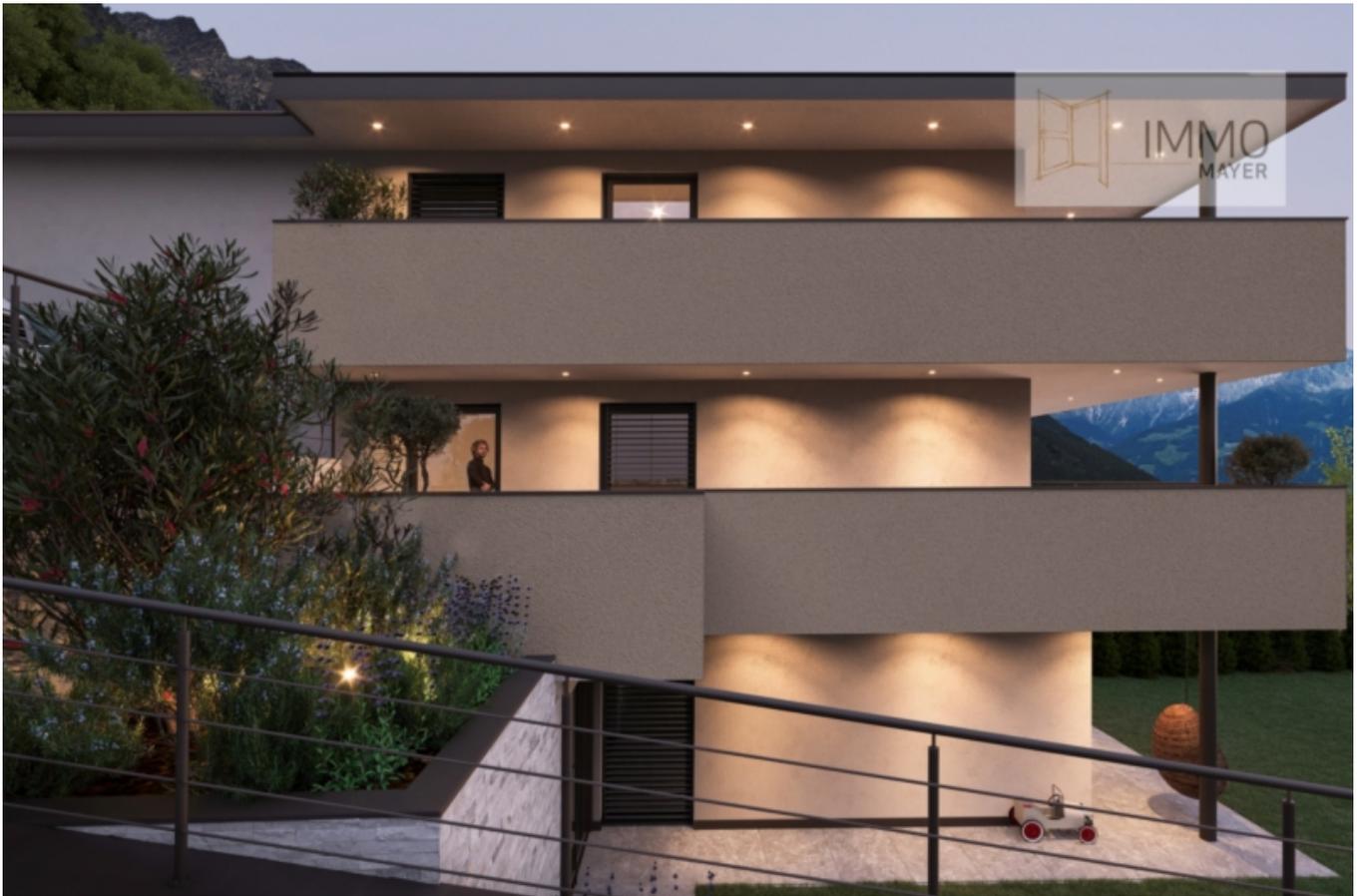
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Parcines
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	523'700 €
Superficie m	117.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW105774















Prezzi

Prezzo d'acquisto 523'700 €

Superfici

Superficie m 117.0

Superficie netta m 72.0

Giardino m 23.0

Cantina m 8.0

Balcone/Terrazza m 35.0

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 1

WC sep. 1

Posti macchina 1

Arredo

Usò giardino

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Gas

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo quadrilocale di ca. 72 m² colpisce per la sua eccellente distribuzione degli spazi e l'ampia terrazza soleggiata. Ideale per chi desidera unire comfort abitativo moderno, libertà e vista aperta. Costruzione di prima qualità secondo lo standard "CasaClima A Nature" per un'abitazione sostenibile ed efficiente.

Superficie commerciale: ca. 117 m²

Superficie calpestabile: ca. 72 m²

Piano: 1

Esposizione: sud

Terrazza: ca. 35 m²

Giardino: ca. 23 m²

Cantina: ca. 8 m²

Ascensore: sì

Garage: 35.000 €

Riscaldamento: impianto a pompa di calore in combinazione con gas e fotovoltaico

Spese condominiali: da definire

Convenzionato: sì

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopralluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Offerenti



Immo Mayer s.r.l.s
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

□