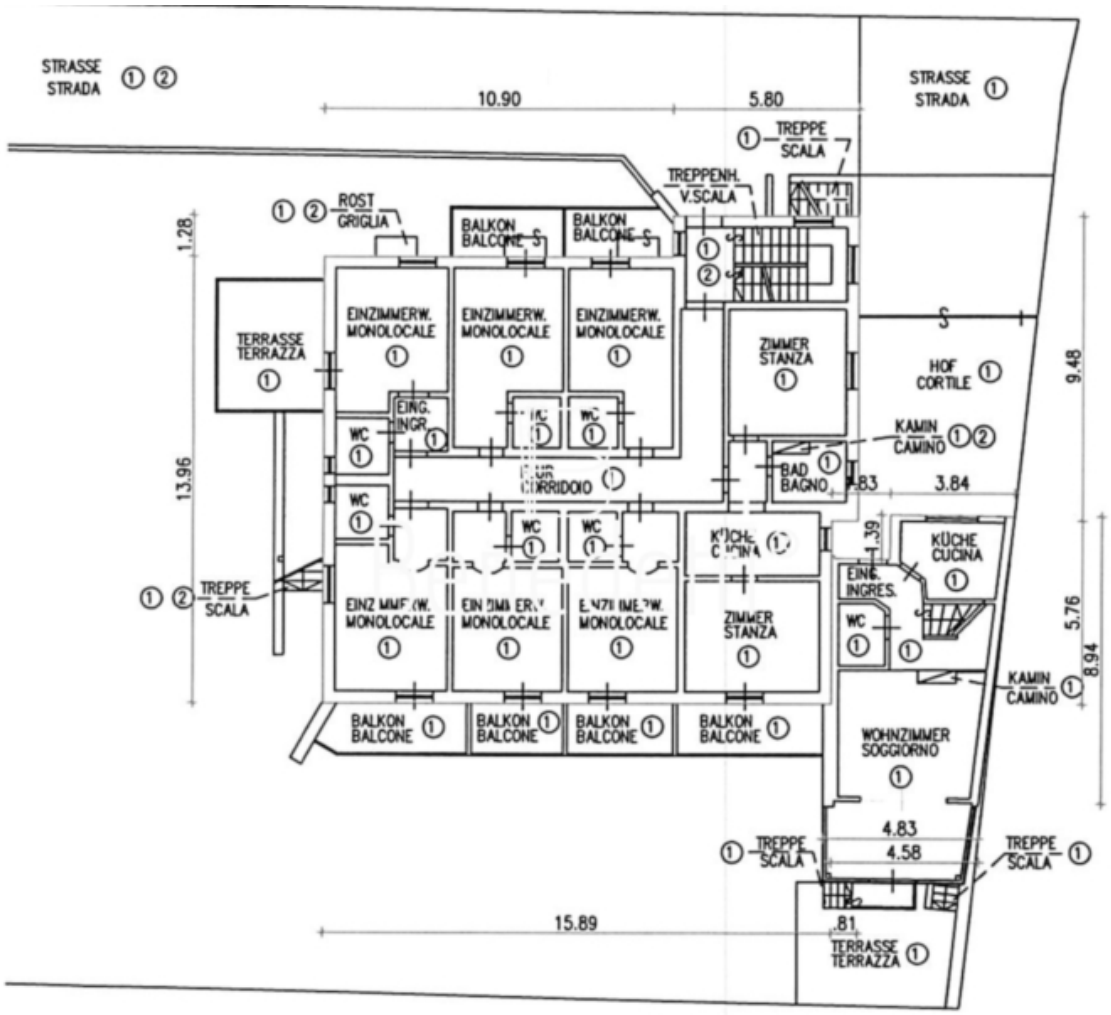
INTERO PIANO - INDIVIDUALE E FLESSIBILE NELLA PROGETTAZIONE

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Parcines
Piano	1
Prezzo d'acquisto	450'000 €
Superficie m	230.0
ID	IW105740



Dettagli

Prezzo d'acquisto	450'000 €

Superficie m 230.0

Arredo

TV/SAT/cavo

Descrizione

Vendiamo un appartamento al primo piano nella tranquilla e soleggiata Partschins / Rablà.

L'immobile si trova in una casa ben tenuta con un totale di tre piani, immersa in una zona verde all'ingresso della Val Venosta. La posizione si distingue per la tranquillità, il contatto con la natura e, allo stesso tempo, l'ottima accessibilità ai paesi circostanti e alla città di Merano.

L'appartamento offre possibilità di utilizzo estremamente flessibili. Può infatti essere trasformato in un'ampia unità moderna – ideale per famiglie che cercano spazio e comfort – oppure suddiviso in due appartamenti più piccoli, perfetti anche come investimento.

Attualmente l'immobile è composto da più stanze, ciascuna con bagno privato, oltre a due unità abitative più grandi, come visibile nella planimetria allegata. Questa struttura apre numerose possibilità di adattamento alle proprie esigenze.

Un ulteriore punto di forza è l'ambiente tranquillo e verde, che offre relax e privacy senza rinunciare alla vicinanza ai servizi e ai collegamenti.

Offerenti

Benedetti®

Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9
39012 Merano

Tel.

+39/0473/236613

□