

# Elegante appartamento di 3 locali a Rablà: ristrutturazione con vista panoramica e garage

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Parcines
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	380'000 €
Superficie m	91.0
Anno di costruzione	1982
ID	IW104917



























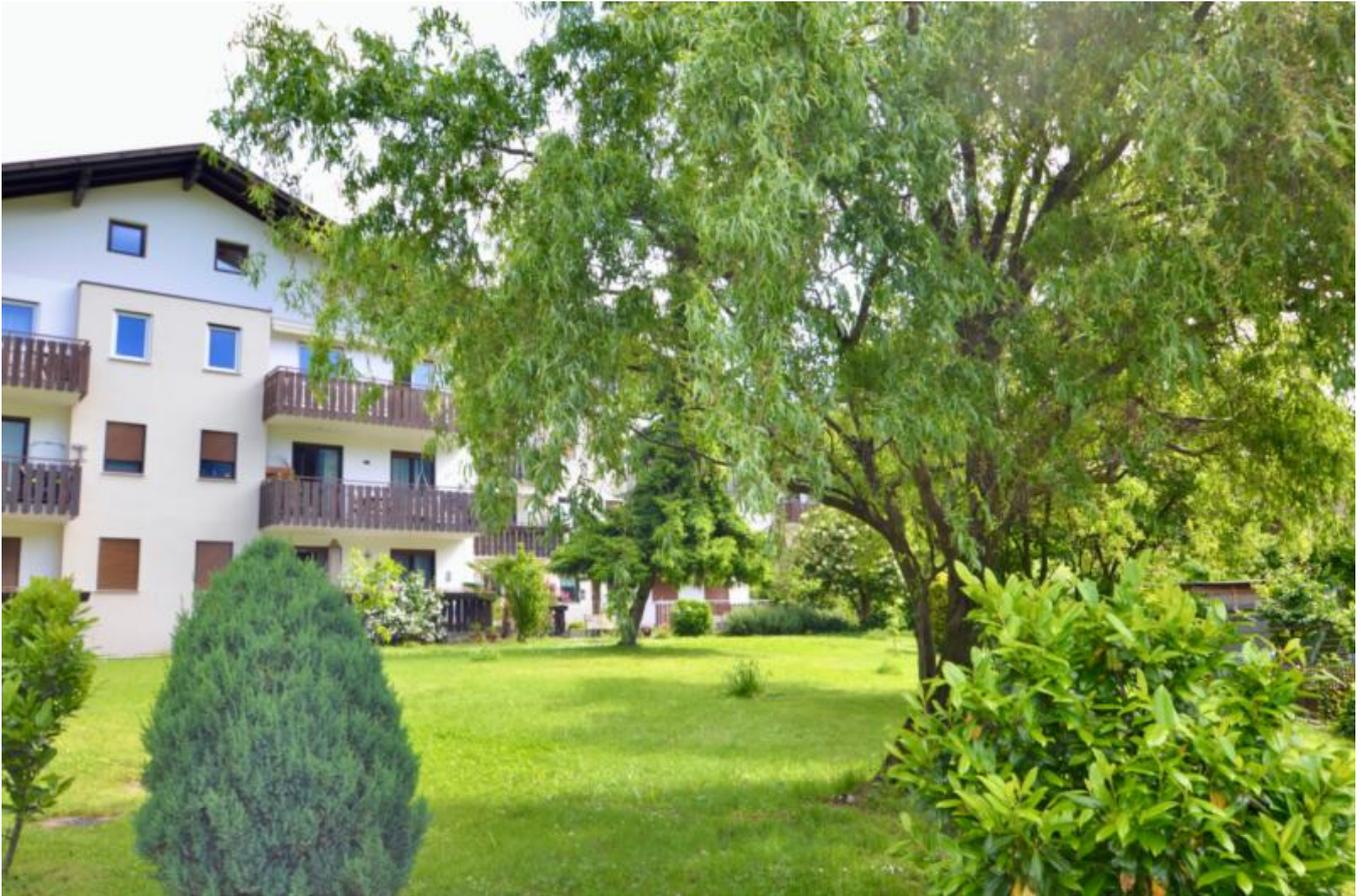








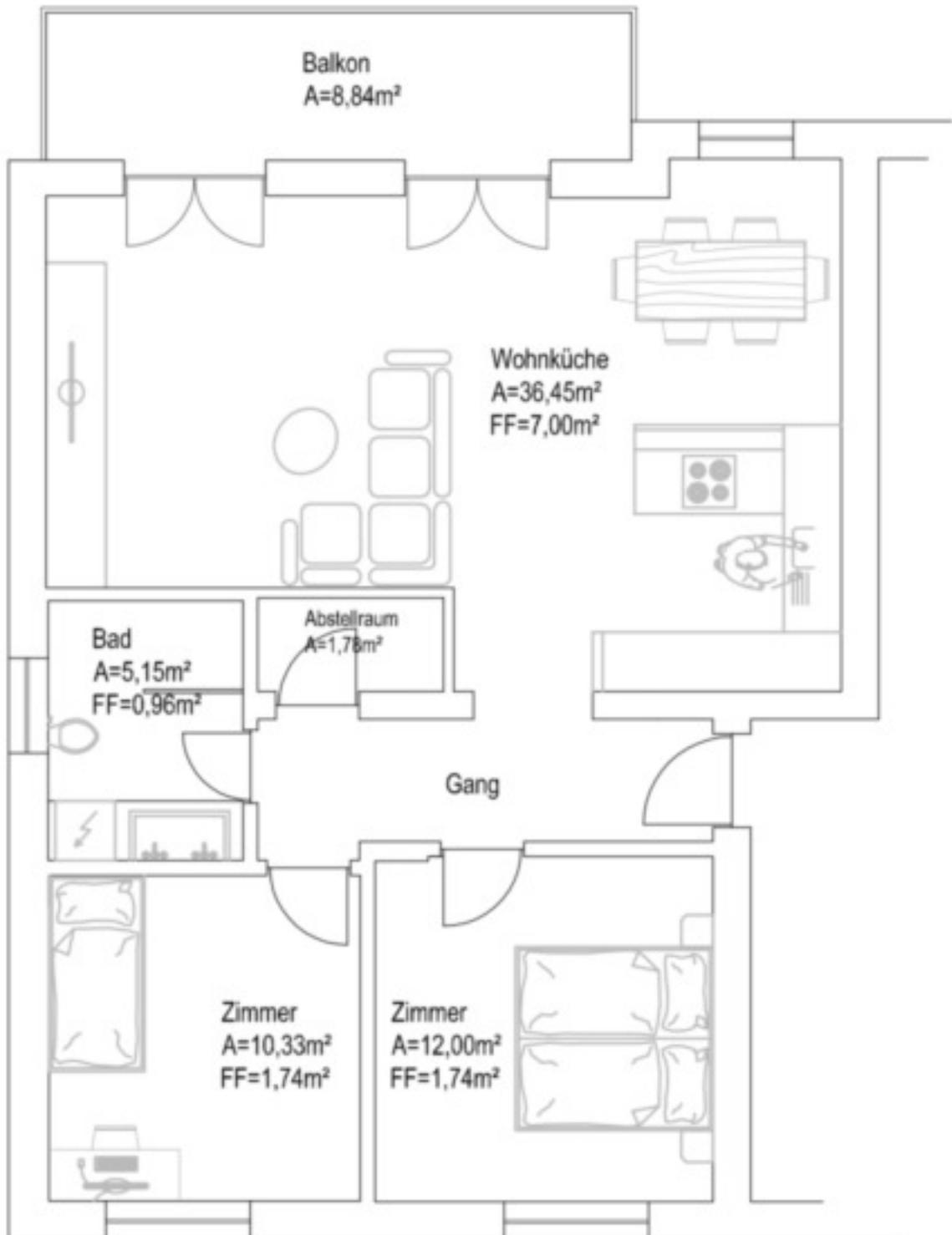
















## Prezzi

Prezzo d'acquisto 380'000 €

## Superfici

Superficie m 91.0

---

Superficie netta m 66.0

**Numero superfici**

Bagni 1

Camera giorno/notte 2

Posti macchina 1

**Arredo**

Munito di cantina Sì

**Descrizione**

Pace. Sole. Qualità della vita .

Questo trilocale ristrutturato con gusto a Rablà offre tutto il necessario per una vita rilassata e confortevole. In un piccolo complesso residenziale ben curato, composto da sole tre case di sei unità ciascuna, godrete non solo di privacy, ma anche di un quartiere piacevole e di un'immediata sensazione di sentirsi a casa.

Il punto forte:

L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2019, dai pavimenti ai serramenti, fino agli impianti elettrici e idraulici. È sufficiente trasferirsi e sentirsi subito a casa.

Il balcone esposto a sud è il luogo perfetto per iniziare la giornata: con una splendida vista sulle montagne circostanti e il sole dalla mattina alla sera.

I tuoi vantaggi in sintesi:

Planimetria ben studiata con 3 stanze luminose

Balcone esposto a sud con splendida vista sulle montagne

Posizione tranquilla con molta privacy

Ristrutturazione di alta qualità e attrezzature moderne

Garage incluso

Posti auto condominiali direttamente davanti alla casa

Parco giochi nelle vicinanze

Scuole e negozi sono facilmente accessibili

Che sia per coppie, piccole famiglie o investitori intelligenti, questo appartamento coniuga un'elevata qualità della vita e offre tutto ciò che ci si aspetta da una casa in Alto Adige.

Fai il primo passo verso la tua nuova casa e scopri la vita a Rablà!

□

## Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.  
Via dei portici 70  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/339/8281766

Cell.  
+39/340/3806901

□