

TRILOCALE SOLEGGIATO A PARCINES

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Parcines
Camere	3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	299'000 €
Superficie m	79.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1974
Stato	Curato
ID	IW103301







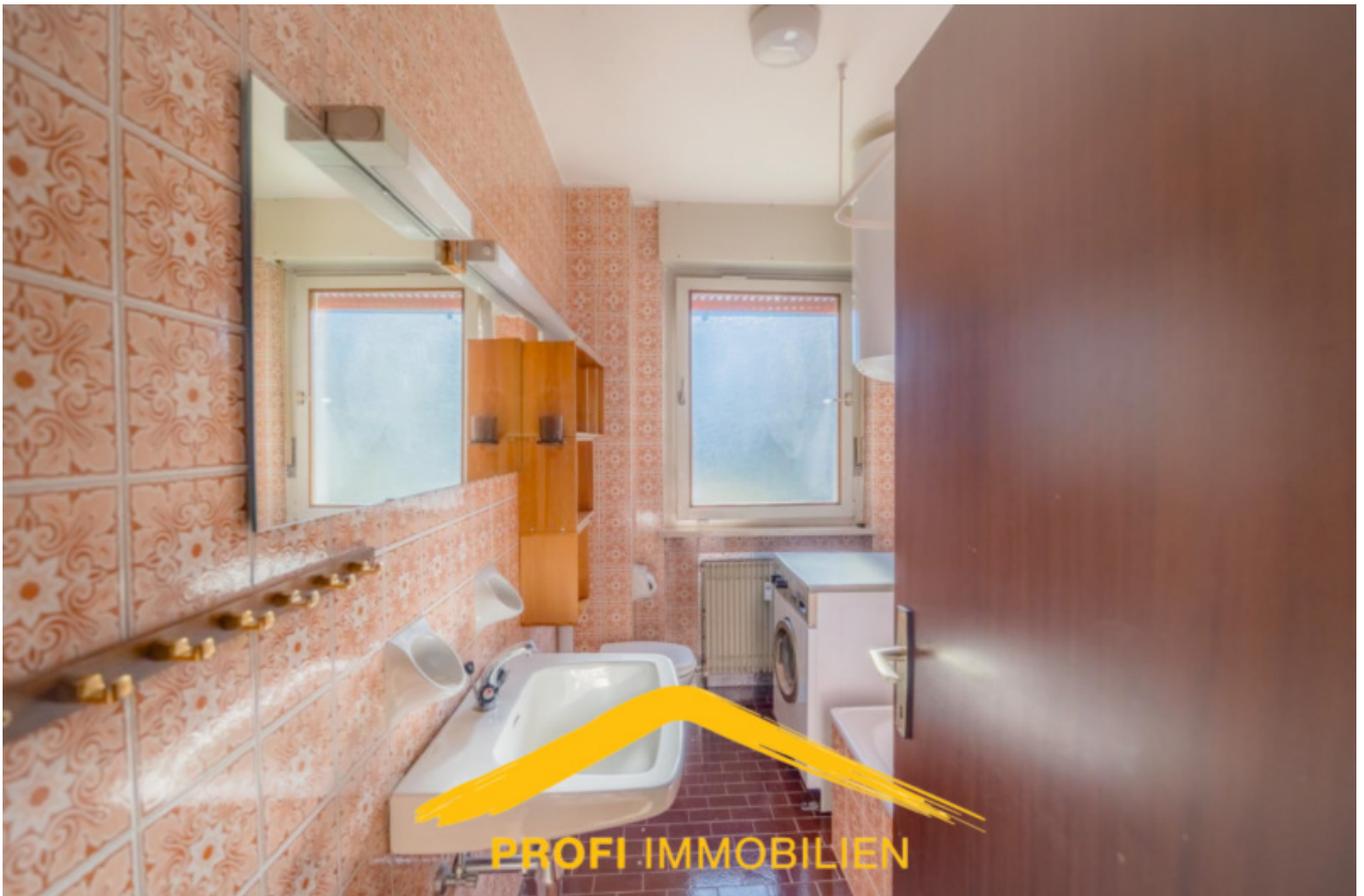


PROFI IMMOBILIEN

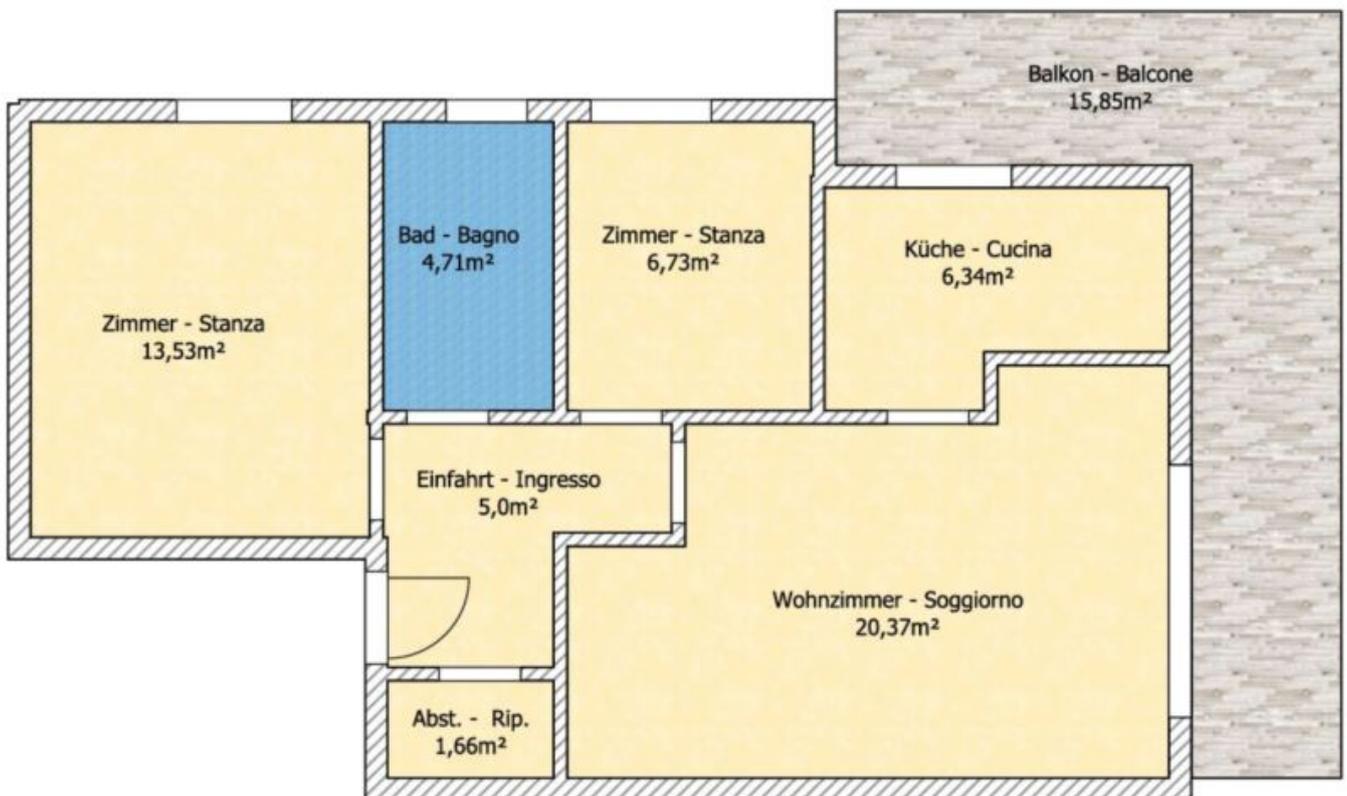








PROFI IMMOBILIEN



Dettagli

Prezzo d'acquisto	299'000 €
Superficie m	79.0

Descrizione

Hai mai sognato di svegliarti ogni mattina con il calore del sole che ti accarezza il viso? A Parcines ti aspetta un trikloca, un vero gioiello per chi desidera vivere in un ambiente luminoso e accogliente. Situato in un condominio ben tenuto, risalente agli anni '70, questo immobile offre un mix perfetto tra carattere storico e potenzialità inespressa, pronto per essere valorizzato con qualche intervento di ristrutturazione.

La luce naturale inonda ogni angolo dell'appartamento, creando un'atmosfera calda e invitante. Certo, non tutto è perfetto: alcune parti richiedono lavori di rinnovamento. Ma non è forse questo un invito a mettere in gioco la tua creatività? Immagina di poter trasformare ogni stanza secondo i tuoi gusti, personalizzando ogni dettaglio e rendendo questo spazio il riflesso della tua anima.

Il vero fiore all'occhiello dell'immobile è il grande balcone. Immagina di trascorrere le serate estive su questo ampio spazio, sorseggiando un drink mentre ammiri la vista sul curato giardino condominiale. Riesci a immaginare il profumo dei fiori, il suono della brezza leggera e il calore del sole che accompagna i tuoi momenti di relax? Questo balcone non è solo un'estensione dell'appartamento, ma un luogo dove la vita si gusta a pieni polmoni.

In aggiunta, è compresa una pratica cantina che offre ulteriore spazio per riporre oggetti e ricordi preziosi. E per chi ha bisogno di parcheggio, il condominio dispone di posti auto riservati proprio davanti all'edificio, rendendo ogni giornata meno stressante e più funzionale.

Cosa rende speciale questo appartamento? È la combinazione di spazi luminosi, il grande balcone che regala momenti di pura felicità e l'opportunità di trasformare l'immobile con interventi mirati. Questa è un'occasione per investire in un sogno, per dare vita a una casa che parli di te e delle tue ambizioni, in un ambiente che sa unire tradizione e innovazione.

Sei pronto a scoprire il potenziale nascosto di questo appartamento soleggiato a Partschins? Non perdere l'occasione: contatta subito il tuo consulente immobiliare per fissare una visita e lasciati conquistare dalla magia di questo spazio. La tua nuova vita, piena di luce e opportunità, potrebbe iniziare qui. Prendi il primo passo verso il tuo futuro: il tuo angolo di paradiso ti aspetta!

Offerenti



Profi Immobiliare s.r.l.
Via Monastero 28
39012 Merano

Tel.
+39/0473/201095

□