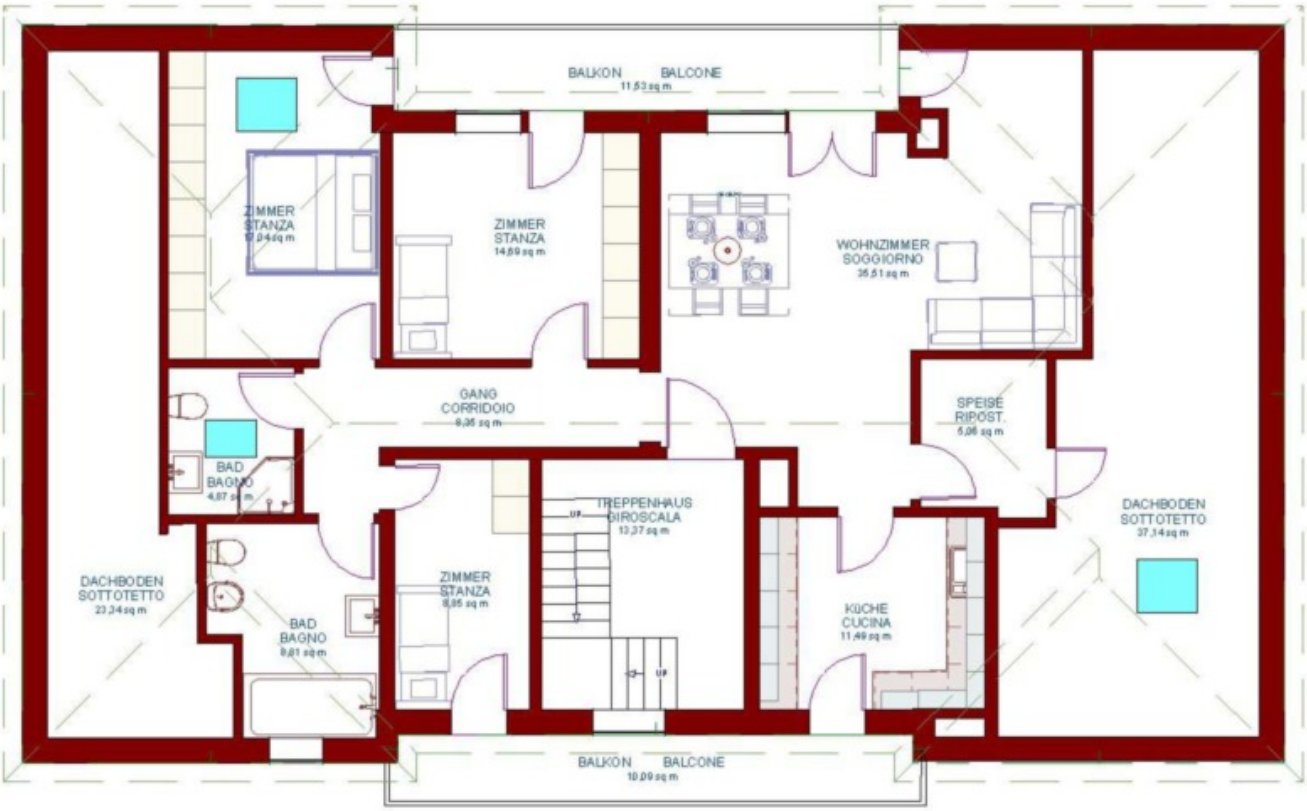
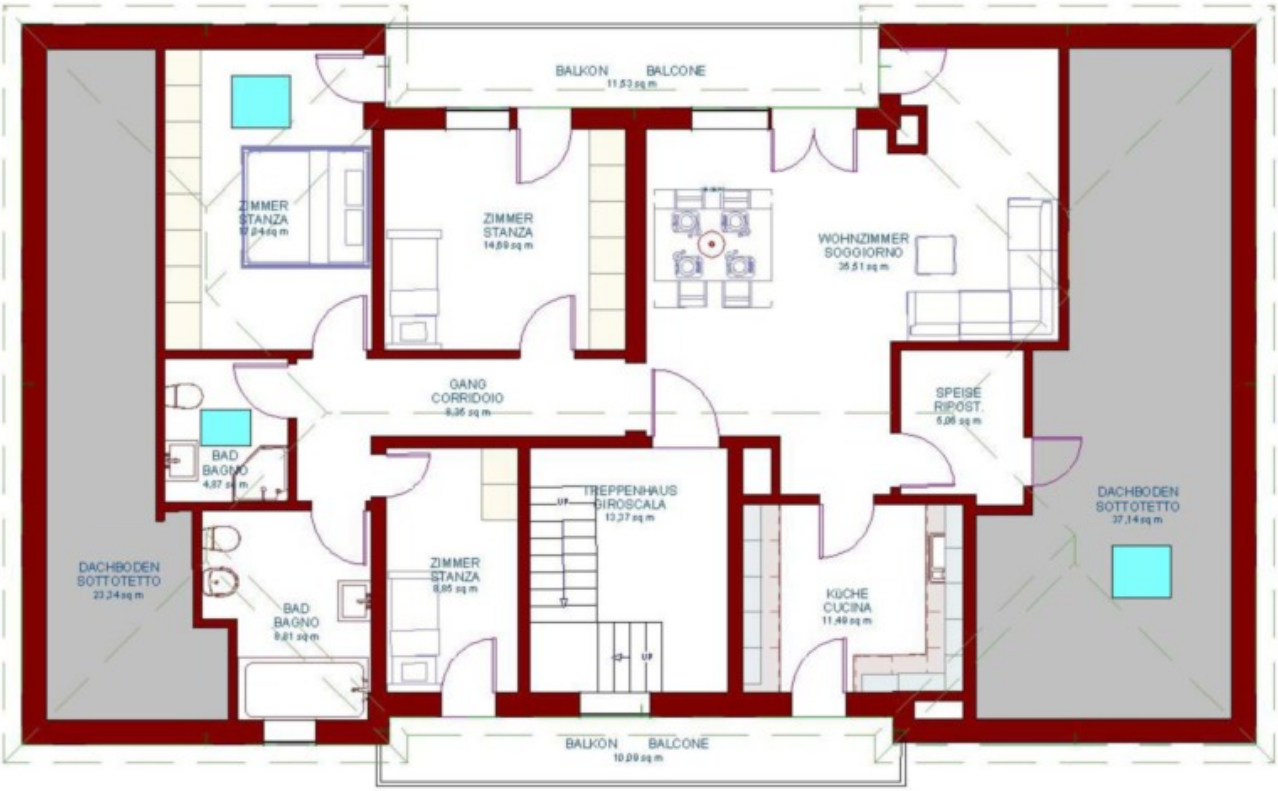
# Vendesi l'appartamento a cinque vani e sito nelle vicinanze dell'idillico paesino Ega, comune Nova Ponente.

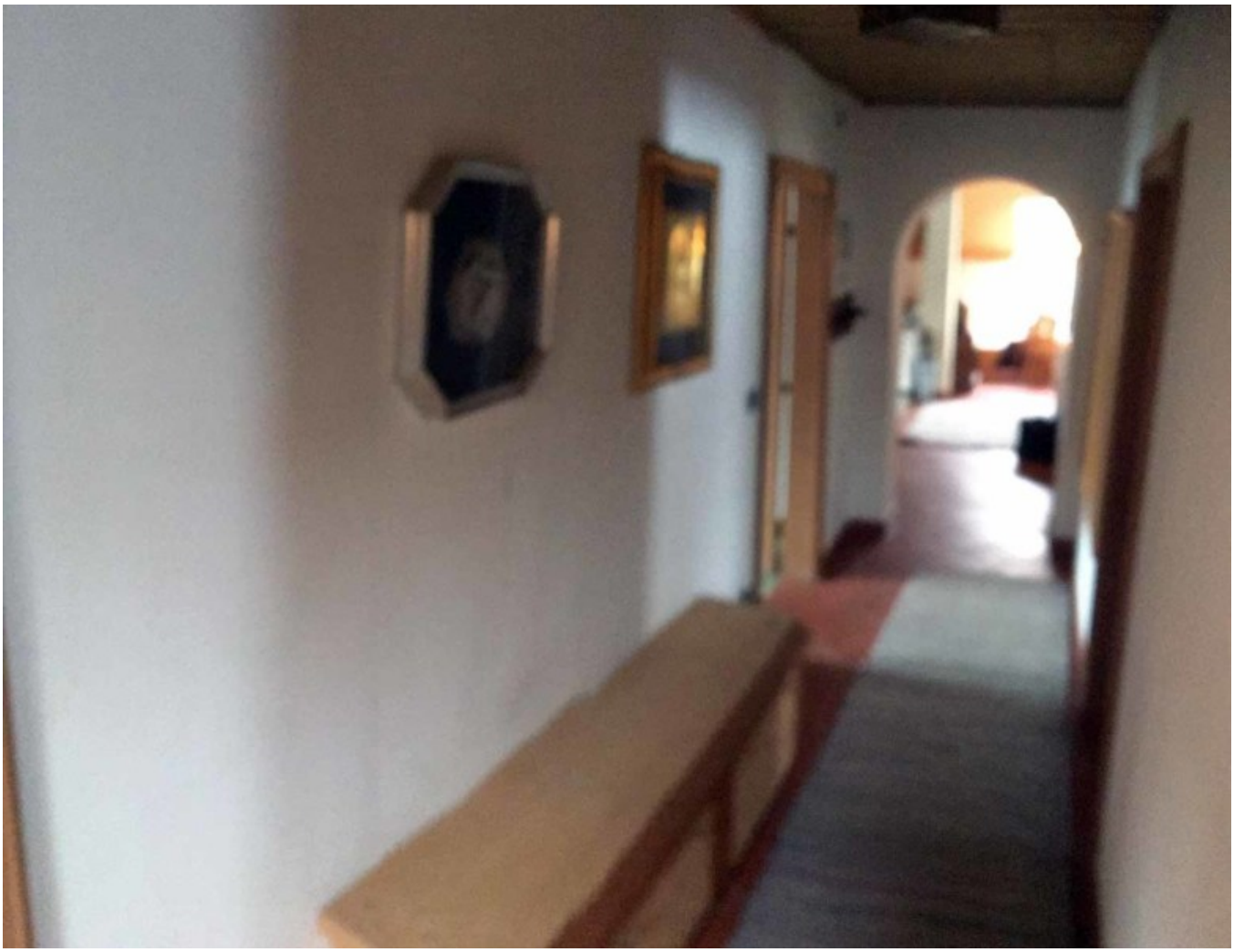
## Dati di base

| | |
|---|---|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Soffitta |
| Località | Nova Ponente |
| Via, N□ | Eggen |
| Camere | 5 |
| Piano | 2 von 2 |
| Classe energetica | G |
| Prezzo d'acquisto | 450'000 € |
| Superficie m | 151.0 |
| Stato | Non nuovo |
| Anno di costruzione | 1970 |
| Stato | Curato |
| ID | IW59886 |




Bruttofläche superficie lorda
140,9 sq m


BALKON BALCONE
ZIMMER STANZA
ZIMMER STANZA
WOHNZIMMER SOGGIORNO
GANG CORRIDOIO
SPEISE RIPOST.
BAD BAGNO
TREPPENHAUS GIROSCALA
DACHBODEN SOTTOTETTO
DACHBODEN SOTTOTETTO
ZIMMER STANZA
KÜCHE CUCINA
BAD BAGNO
BALKON BALCONE



## Dettagli

| | |
|---|---|
| Prezzo d'acquisto | 450'000 € |
| Superficie m | 151.0 |

## Posti macchina

| Tipo | Numero | Prezzo |
|---|---|---|
| Garage | 1 | |
| Posto macchina | 1 | |

## Descrizione

Vendesi l'appartamento a cinque vani e sito nelle vicinanze dell'idillico paesino Ega, comune Nova Ponente. Esso è al secondo ed ultimo piano con solai scendenti, travi a vista e tantissimo legno tradizionale. Una stufa a legna nel soggiorno e forno a legna in cucina scalda l'appartamento, nonché il riscaldamento a gas centralizzato. La cucina è completamente e soggiorno sono ammobiliati. Il Panorama è a mozzafiato. L'offerta comprende garage, cantina, legnaia e orto per la verdura. Laconsegna puó avvenire immediatamente. APE G.

## Offerenti

Studio Immobiliare Alto
Adige - Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□