Garage al primo piano interrato al Passo di Costalunga - Comune di Nova Levante

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Box/macchina
Località	Nova Levante
Via, N□	Karerseestrasse
Prezzo d'acquisto	25'000 €
Superficie m	17.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1977
Stato	Curato
ID	IW105834

Dettagli

Prezzo d'acquisto	25'000 €
Superficie m	17.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Garage al primo piano interrato al Passo di Costalunga – Comune di Nova Levante

In vendita box auto chiuso nel rinomato comprensorio turistico del Passo di Costalunga, nel comune di Nova Levante.

L'edificio, una palazzina ben tenuta costruita intorno al 1977, è stato oggetto di manutenzione costante. Recentemente è stato completamente rinnovato il solaio del garage con isolamento e copertura nuovi – un chiaro vantaggio in termini di comfort e conservazione del valore.

Dimensioni standard, spazio moderno

Il garage offre spazio sufficiente per un'auto di ultima generazione. L'accesso avviene tramite una rampa dolce e facilmente percorribile – ideale anche in condizioni invernali.

Protezione invernale & valorizzazione immobiliare

Durante l'inverno, quando al Passo di Costalunga le nevicate possono essere abbondanti, un garage rappresenta un vero valore aggiunto:

- Protezione da neve e gelo
- Nessuna necessità di spalare o sbrinare
- Aumento del valore dell'immobile, soprattutto se non si dispone ancora di un box auto di pertinenza

Disponibile da subito

La consegna può avvenire immediatamente – perfetto per chi cerca una soluzione pratica e veloce.

Offerenti

Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□