

# Nuovo bilocale con splendido panorama sulle montagne

Appartamento / Piano

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto

Località Nova Levante

Camere

Classe energetica

Α

Prezzo d'acquisto

Convenzionato

Superficie m Stato

Anno di costruzione

Stato

ID

295'000€

53.0

Nuovo 2024

Primo ingresso

IW97964









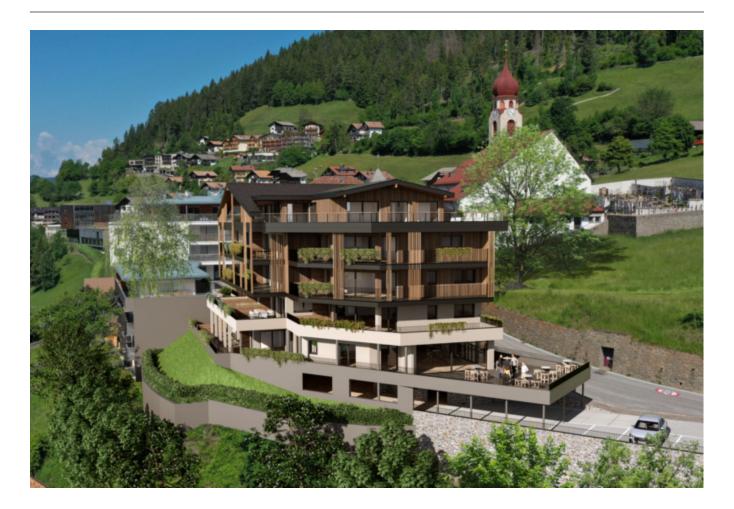


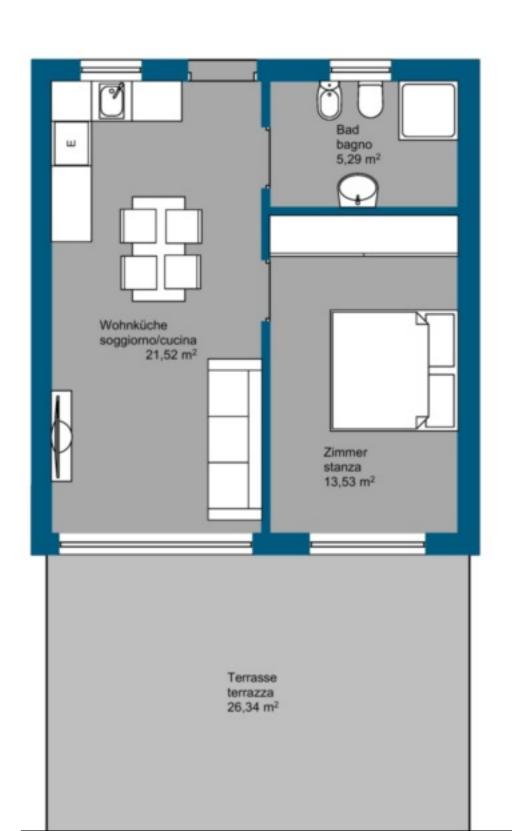














# Dettagli

Prezzo d'acquisto 295'000 € Superficie m 53.0

### Descrizione

Se cercate una combinazione di comfort abitativo moderno e pittoresco paesaggio montano, vi innamorerete di questo bilocale, situato in un moderno edificio di nuova costruzione in posizione centrale. Tornate a casa e lasciatevi incantare dallo splendido panorama montano che si estende dalla finestra.

Con l'imminente consegna nella primavera del 2026, voi acquirenti avrete l'opportunità unica di scegliere i materiali e progettare gli interni della vostra nuova casa secondo i vostri desideri personali. Potrete creare la vostra oasi di lusso che si integra perfettamente con il design moderno e naturale della nuova costruzione. Nonostante la posizione centrale, il vostro appartamento offre un elevato grado di relax e una pausa dalla frenesia della vita quotidiana grazie all'ampia terrazza solarium e al fantastico panorama montano. Qui potrete mettervi comodi dopo una lunga giornata di lavoro o godervi la vista con amici e familiari. Le ampie finestre non solo garantiscono l'illuminazione naturale, ma offrono anche una vista illimitata sull'impressionante panorama montano. La vista, unita alla luminosità degli ambienti, crea un'atmosfera unica e armoniosa. La moderna nuova costruzione soddisfa i severi requisiti di una CasaClima A Nature ed è quindi sinonimo di sostenibilità ed efficienza. Questo riconoscimento garantisce un consumo energetico estremamente basso e un elevato comfort abitativo durante tutto l'anno. E come se l'appartamento non avesse già abbastanza da offrire, nel prezzo di acquisto è inclusa anche una cantina.

È possibile richiedere sgravi fiscali fino a 48.000 euro per l'acquisto di questo appartamento. Nell'edificio sono in vendita altri appartamenti di 2, 3 e 4 locali, alcuni dei quali possono essere acquistati anche come appartamenti per le vacanze. Saremo lieti di fornirvi informazioni più dettagliate in merito.

Non esitate a cogliere questa opportunità: la casa dei vostri sogni vi aspetta.

### Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige Via Innsbruck 29





39100 Bolzano

Tel.

+39 0471 982 844