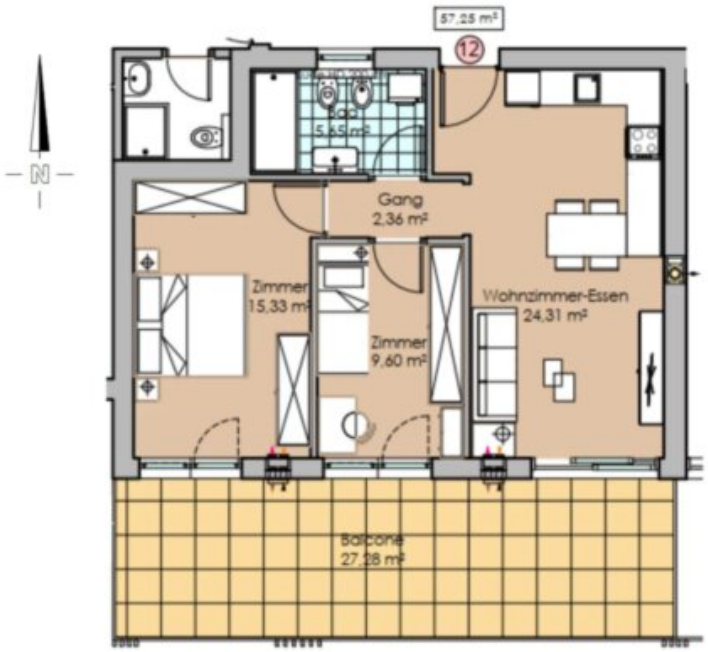
Nova Levante: Mountain Residence Iris

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Nova Levante
Via, N□	Romstraße
Camere	3
Piani	4
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	350'000 €
Superficie m	85.0
Stato	Nuovo
Stato	Primo ingresso
ID	IW93645



3-ZIMMERWOHNUNG - TRILOCALE

2. Stock - 2° piano
WH 12 - App. 12

Handelsfläche/ sup. commerciale	84,79 m²
Nettofläche/ sup. netta	57,25 m²
Terrasse/ terrazza	27,28 m²
Keller/ cantina	Inklusive/ incluso
PREIS/ PREZZO	**Euro 350.000,00**

KONVENTIONIERT
CONVENZIONATO

Dettagli

Prezzo d'acquisto	350'000 €
Superficie m	85.0
Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	3

Arredo

Bagno	Doccia
Orientamento	Sud
balcone/terrazza	
Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento, A pavimento
Riscaldamento	Solare
Ascensore	Ascensore

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	30000 €

Descrizione

Rf.nr.: D170
TRILOCALI di nuova costruzione: sono disponibili trilocali (convenzionati e liberi) al primo, secondo e terzo piano con ascensore. Gli appartamenti sono composti da soggiorno con cucina, 2 camere da letto, bagno, terrazza o balcone e cantina. Prezzo a partire da 350.000 €!
Benvenuti al Mountain Residence Iris – la Vostra nuova casa in mezzo alla natura!
Questa esclusiva nuova costruzione offre un'abitazione moderna e confortevole in una posizione unica, in mezzo a un paesaggio montano mozzafiato. Lo standard CasaClima A Nature garantisce la massima efficienza energetica e un clima interno sano. I bilocali, i trilocali e i quadrilocali offrono una disposizione spaziosa e ambienti luminosi; inoltre, ogni appartamento è dotato di una terrazza o di un giardino da cui si può godere dell'aria fresca di montagna e della fantastica vista.
Il Mountain Residence Iris non vi offre solo una nuova casa, ma anche una vasta gamma di attività per il tempo libero a portata di mano. Che si tratti di escursioni, sci o semplicemente di esplorare la natura, qui troverete tutto ciò che il Vostro cuore desidera.
BONUS RISTRUTTURAZIONE Max. € 48.000,00

riscaldamento a pavimento; teleriscaldamento
consegna prevista per giugno 2026
Parcheggio coperto – € 20.000
Box auto – da € 30.000

Offerenti

Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□