Moderno appartamento di 2 locali con terrazzo e giardino a Nova Levante

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Nova Levante
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	518'664 €
Superficie m	84.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW105000

Prezzi

Prezzo d'acquisto	518'664 €

Superfici

Superficie m	84.0
Superficie netta m	50.0
Giardino m	62.0
Cantina m	4.0

Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	1
Posti macchina	1

Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Benvenuto nel tuo nuovo appartamento da sogno! Lo spazioso e moderno appartamento bilocale vi offre un soggiorno confortevole ed elegante su 50,02 m (netti) nello scenario montano mozzafiato del Catinaccio.
L'appartamento è composto da un soggiorno con cucina, una camera da letto, un bagno e un ingresso e colpisce per l'ampio terrazzo e il relativo prato privato di 61,73 m (che può anche essere piastrellato come opzione), offrendovi spazio sufficiente per la pace, il relax e offerte di design individuali. A disposizione c'è anche una cantina di 4 mq.

Opzionalmente è possibile acquistare un box singolo per ulteriori € 30.000.

L'appartamento fa parte del complesso residenziale sostenibile e moderno di Nova Levante, che colpisce per la sua posizione ideale: direttamente di fronte alla pista da sci e alla funivia di Nova Levante.
Il centro del paese è a soli 5 minuti a piedi , quindi potrete raggiungere facilmente tutte le strutture e le offerte più importanti.
Il complesso residenziale è stato costruito secondo lo standard Klimahaus Nature e quindi vi offre il comfort abitativo più moderno con i costi di riscaldamento più bassi.
Dotato di impianto fotovoltaico sul tetto e collegamento all'impianto di teleriscaldamento, l'approvvigionamento energetico è sostenibile e orientato al futuro.

 Punti salienti del complesso residenziale e servizi:
Internet ad alta velocità tramite rete in fibra ottica
Rivestimenti per pavimenti di alta qualità in piastrelle di ceramica e legno

Approfitta di questa occasione unica per creare la tua personale oasi di benessere in mezzo alla natura.
Siamo a vostra disposizione in qualsiasi momento per ulteriori informazioni o per una visione.

Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□