A2 - Quadrilocale duplex con giardino, terazzo e balcone

Dati di base

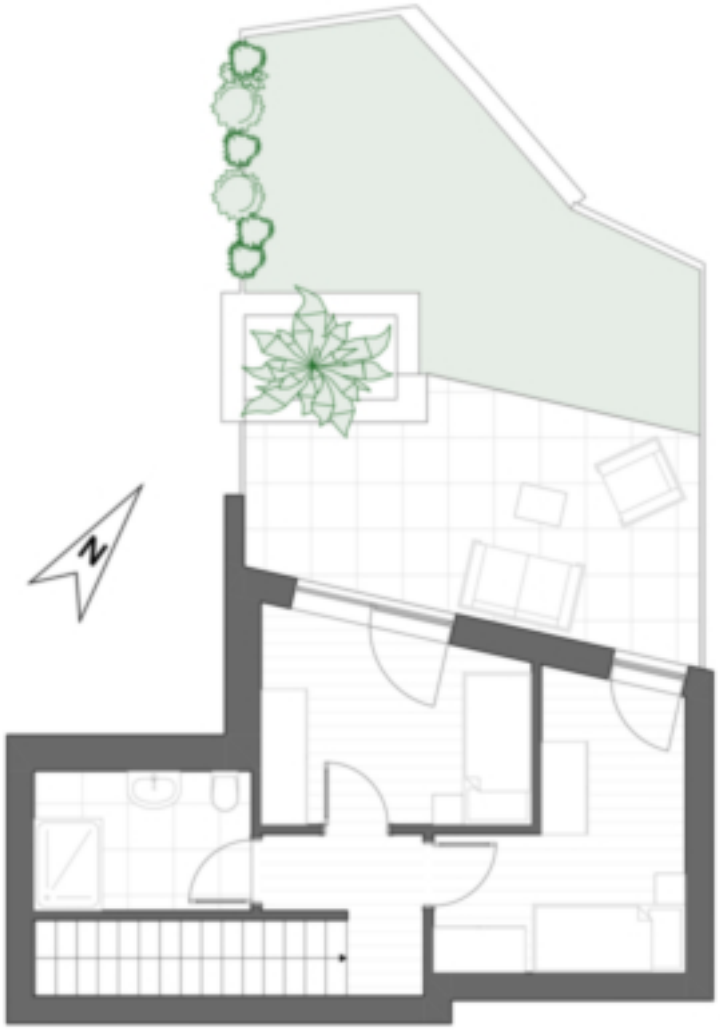
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Duplex
Località	Nova Levante
Via, N□	Via Catinaccio 23
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	550'000 €
Superficie m	147.8
Anno di costruzione	2024
ID	IW104617









































Prezzi

Prezzo d’acquisto	550'000 €

Superfici

Superficie m	147.8
Superficie netta m	103.0
Giardino m	39.2
Cantina m	4.0
Balcone/Terrazza m	36.3

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	3
Posti macchina	1

Arredo

Uso giardino

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Climatizzato	

Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì

Descrizione

A Nova Levante offriamo in vendita uno splendido appartamento duplex. Il nuovo complesso residenziale „Loch Living“ viene realizzato in conformità con le direttive CasaClima A-Nature. Nella realizzazione dell'edificio residenziale viene data particolare importanza alla qualità abitativa ad alta efficienza energetica, alla sicurezza e alla sostenibilità. Al suo interno l'immobile è così composto: Piano terra: ingresso aperto, ripostiglio, ampio bagno, WC, 1 camera da letto con accesso alla terrazza e al giardino, soggiorno con cucina, anch'esso con accesso alla terrazza e al giardino. Primo piano: corridoio, bagno, 2 camere da letto con accesso diretto al balcone. Al piano interrato si trovano i garage, mentre le cantine sono situate al piano terra. Lo splendido centro del paese si trova a pochi minuti a piedi. Anche il capoluogo di provincia, Bolzano, è raggiungibile in pocho tempo di auto o con i mezzi pubblici. Un garage singolo è già incluso nel prezzo.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250