Nova Levante: Quadrilocale di nuova costruzione

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento
Località	Nova Levante
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d’acquisto	576'000 €
Convenzionato	
Superficie m	140.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW104153








Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento




Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento


Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento

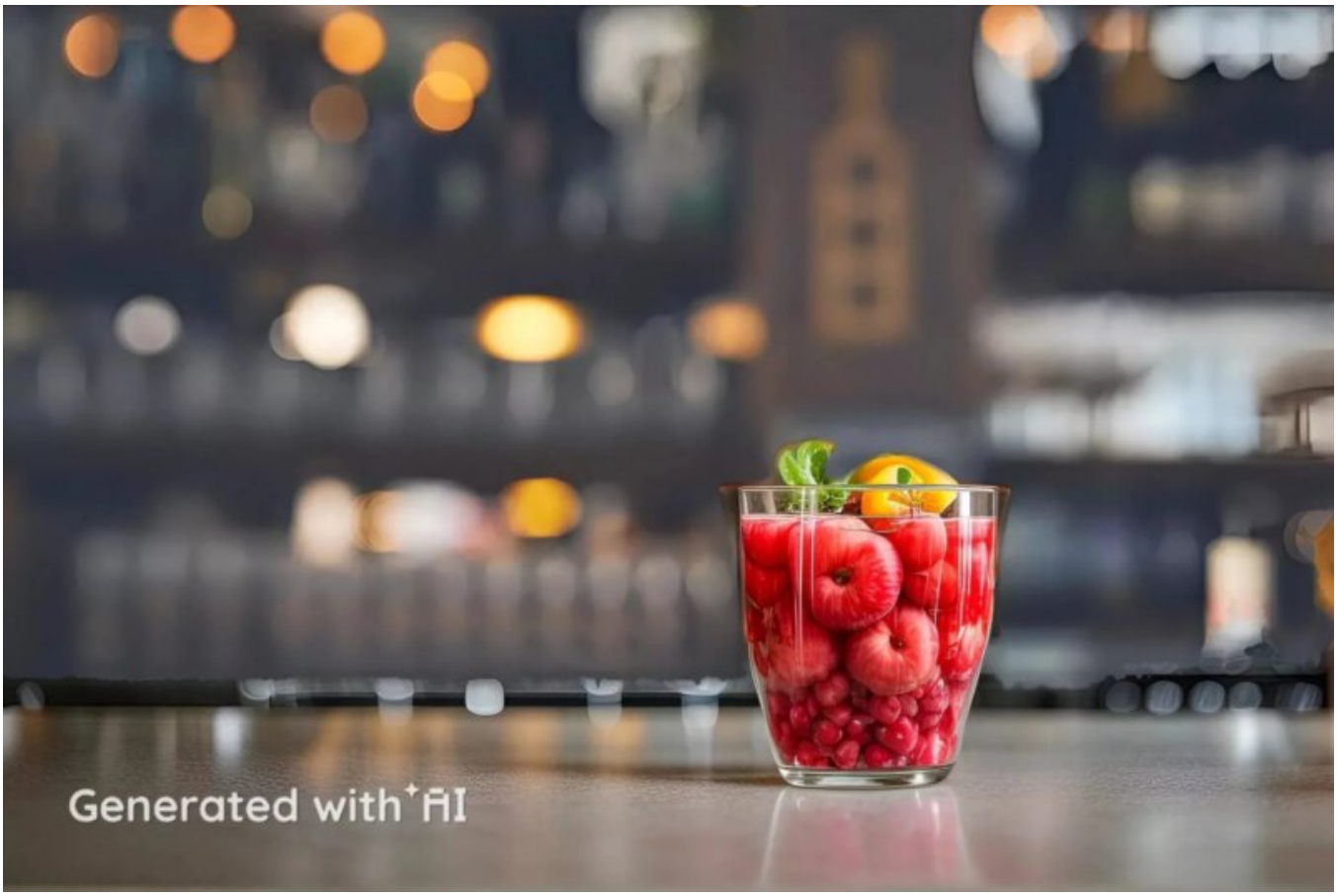

Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento


Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento


Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento


Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento


Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento


Generated with AI


Generated with AI


Generated with AI




Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento


Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento

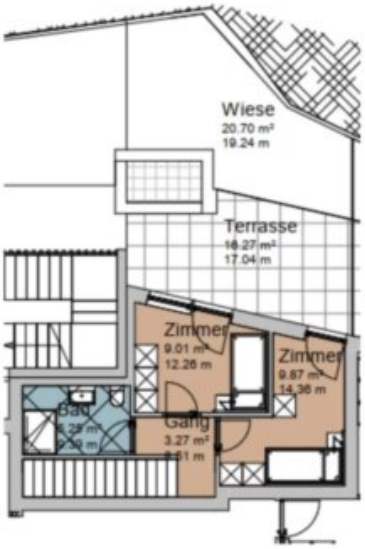

Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento


Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento




Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento





Erdgeschoss - piano terra
WH / APP 2

4-Zimmerwohnung - Quadrilocale

Handelsfläche/ sup. commerciale	147,76 m²
Nettofläche/ sup. netta	102,95 m²
Garten/ giardino	39,16 m²
Terrazza/ Terrasse	36,25m²
Keller/ cantina	4,11 m²
Garage	**€ 30.000**
Stellplatz / posto auto	**€ 20.000**
PREIS/ PREZZO	**576.000,00 €**

KONVENTIONIERT
CONVENZIONATO

Prezzi

Prezzo d’acquisto	576'000 €

Superfici

Superficie m	140.0

Numero superfici

Bagni	2
Balconi/Terrazze	3
Camera giorno/notte	3
Posti macchina	1

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	30000 €
Posto macchina	1	20000 €

Descrizione

Rf.nr.: K076-4
Nuova Costruzione - già in fase di completamento

Questio nuovo quadrilocale sta per essere costruito in una posizione soleggiata e centrale di Nova Levante. Si trova al piano terra di un edificio a due piani con ascensore e dispone una terrazza e giardino. Le ampie finestre e l'orientamento ottimale degli appartamenti garantiscono ambienti luminosi e inondati di luce. Ogni appartamento è composto da ingresso, soggiorno con cucina, 3 camere da letto, ripostiglio e bagno. Tuttavia, la disposizione interna degli appartamenti può essere adattata.
I garage con porta elettrica sono disponibili a 30.000 euro, mentre i posti auto costano 20.000 euro.
Questi due appartamenti sono convenzionati e quindi NON sono adatti come seconda casa o case vacanza.

Vedi Planimetrie!

Posizione: a 2-3 minuti a piedi dai impianti sci, che portano direttamente a Carezza e a pochi minuti dal centro.

Riscaldamento: a pavimento, teleriscaldamento e impianto fotovoltaico
Classe energetica: CasaClima A Nature
Consegna: Chiavi in mano, entro fine 2025

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.
Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d’acquisto fino all'atto notarile.
Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti

Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600