

# Casa a schiera d'angolo con potenziale

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa a schiera
Località	Naz-Sciaves
Prezzo d'acquisto	880'000 €
Superficie m	184.9
Anno di costruzione	2001
ID	IW106168





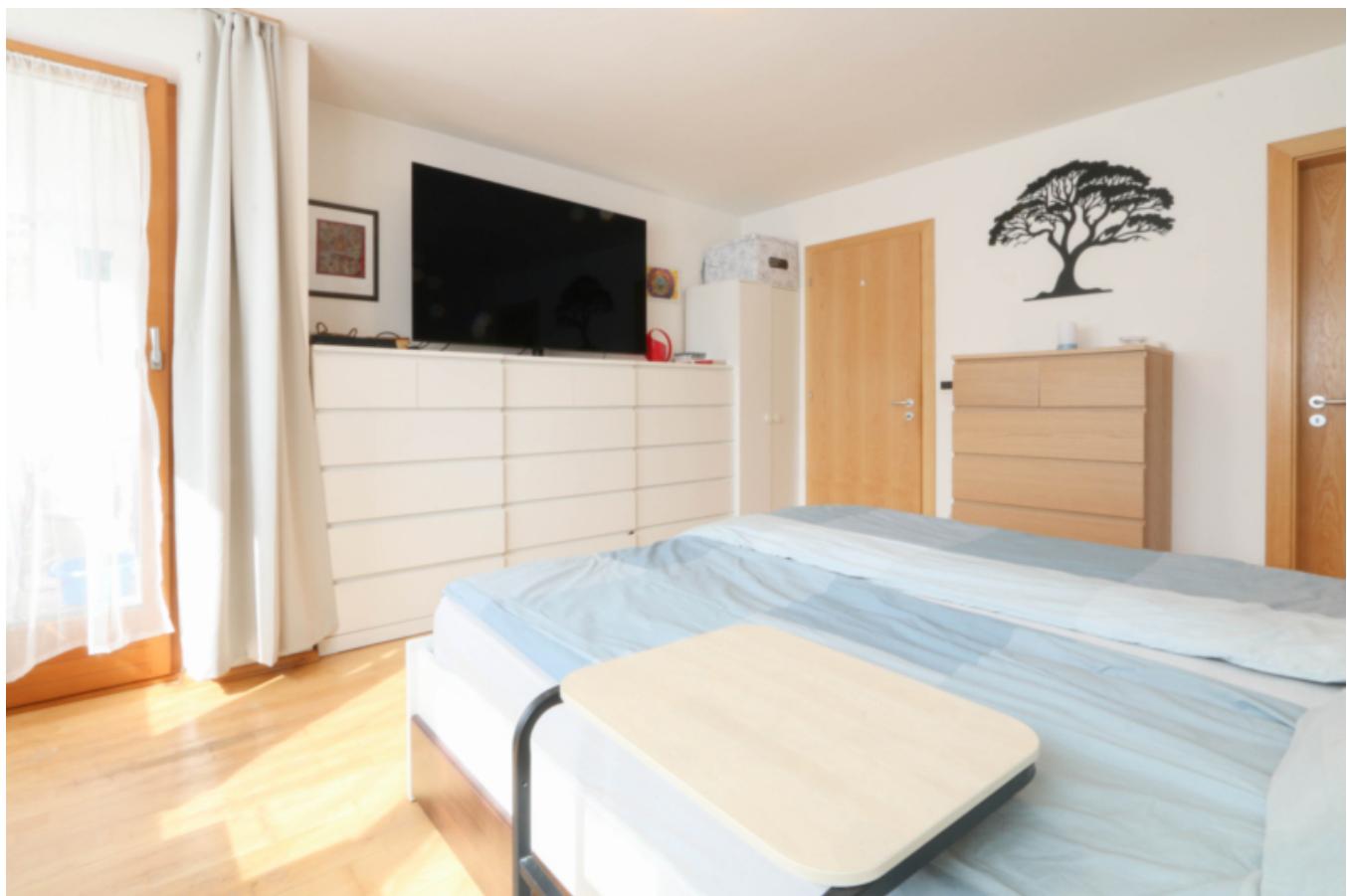








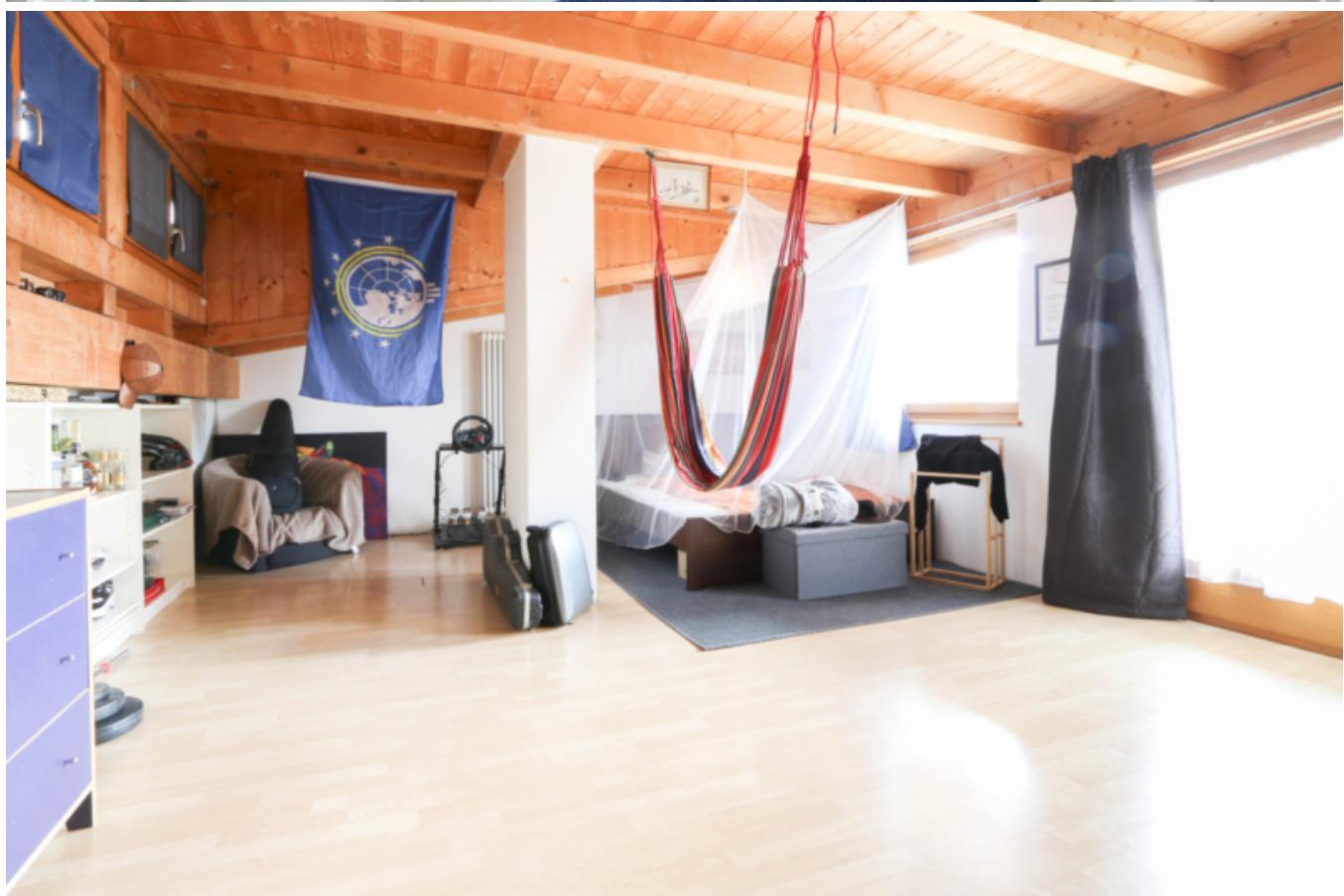


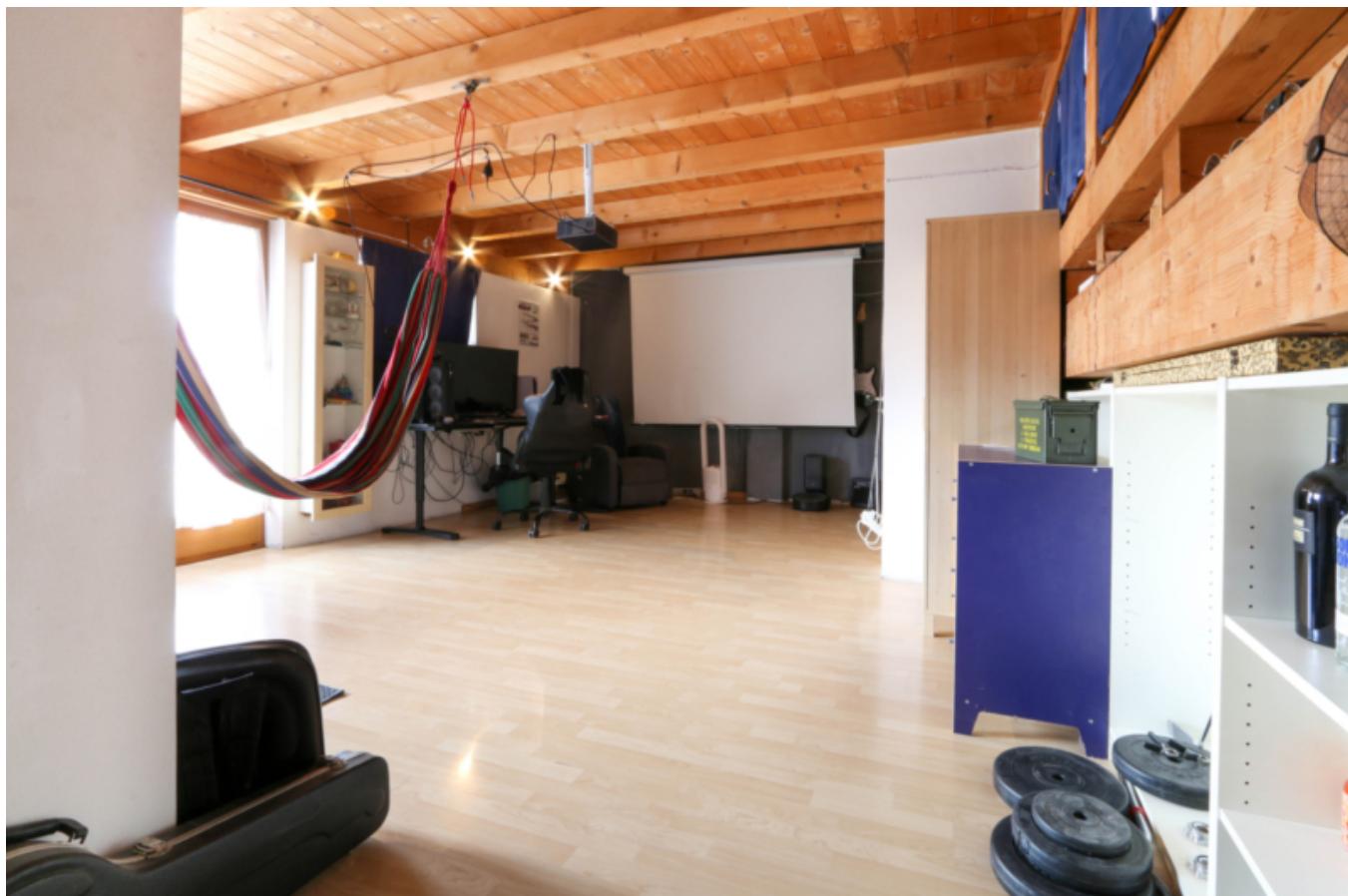














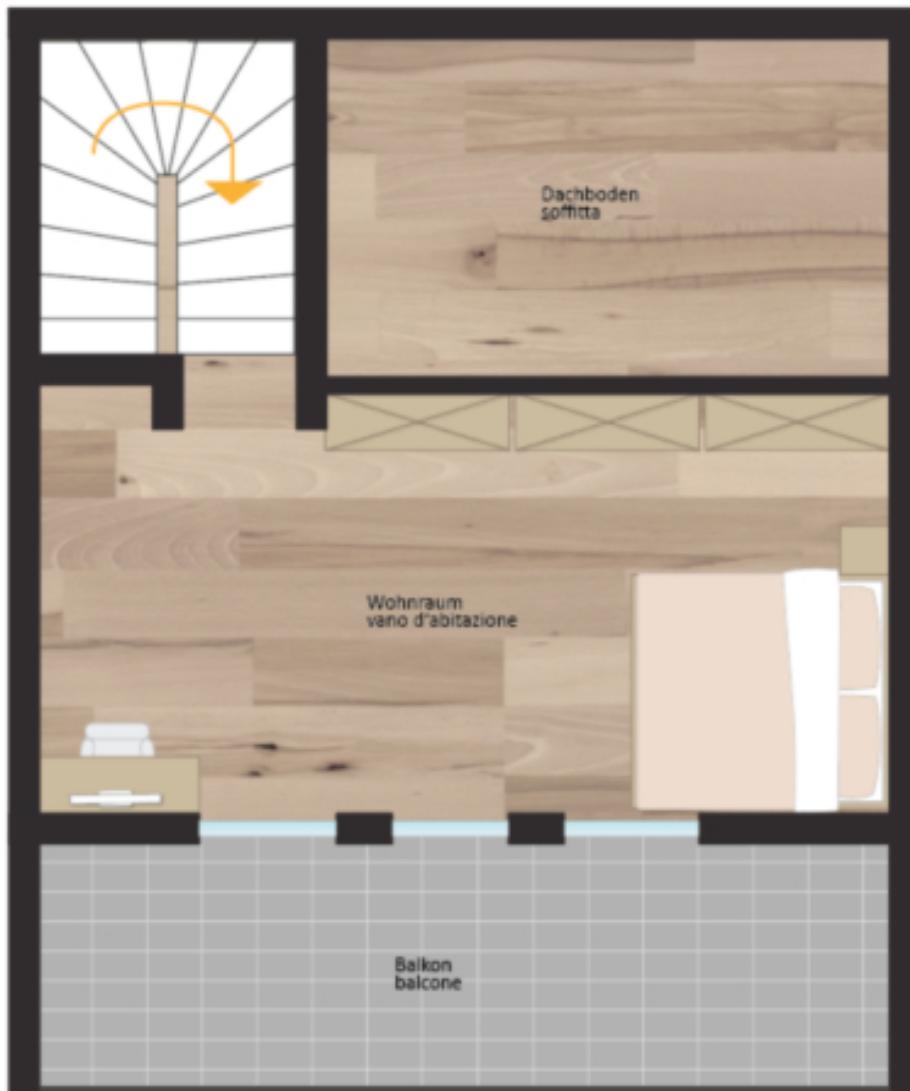
Erdgeschoss  
piano terra





1.Obergeschos  
primo piano





2.Obergeschos  
secondo piano





Kellergeschoß  
piano interrato



## Prezzi

Prezzo d'acquisto 880'000 €  
Superfici

Superficie m 184.9  
Superficie netta m 141.9

Terreno m 205.0  
Giardino m 67.0  
Cantina m 44.0  
Balcone/Terrazza m 43.4  
**Numero superfici**

Camere da letto 4  
Bagni 3  
Posti macchina 1

## Arredo

Cucina Cucina componibile  
Pavimento Piastrelle  
Ammobiliato Semi ammobiliato  
Riscaldamento Teleriscaldamento  
Munito di cantina Sì

## Descrizione

Casa a schiera d'angolo a Rasa – tanto spazio per tutta la famiglia!

Questa affascinante casa a schiera d'angolo a Raas (comune di Naz-Sciaves) vanta una disposizione degli ambienti ben studiata, zone giorno luminose e spazi esterni soleggiati.

Al piano terra si trovano un'invitante zona d'ingresso, un bagno, una cucina separata e un ampio soggiorno con accesso diretto alla terrazza e al giardino soleggiato, ideale per rilassarsi e divertirsi.

Al primo piano si trovano tre camere da letto e un bagno. Una delle camere da letto ha anche un bagno privato.

Al primo piano si trova un altro ampio soggiorno con balcone, che può essere utilizzato in vari modi: come zona giorno aggiuntiva, camera da letto, ufficio o sala hobby.

Al piano interrato si trovano due spaziosi locali cantina e un posto auto nel parcheggio sotterraneo.

Una casa ideale per le famiglie che apprezzano il comfort, lo spazio e una posizione tranquilla.

## Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948  
Via Galileo Galilei 6  
39031 Brunico

Tel.  
+39/0474/410400

Cell.  
+39/335/440891

Fax.  
+39/0474/411189□

