

# Sciaves – quadrilocale con giardino, libero e non convenzionato, dal comfort moderno.

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento Località Naz-Sciaves

Camere 2 Piano 0

Prezzo d'acquisto 625'000 €

Superficie m 128.0

Anno di costruzione 2018

ID IW106889























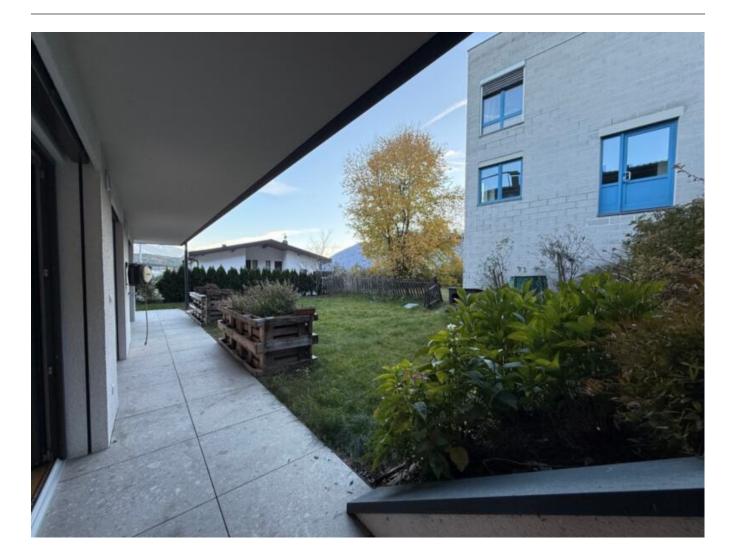
















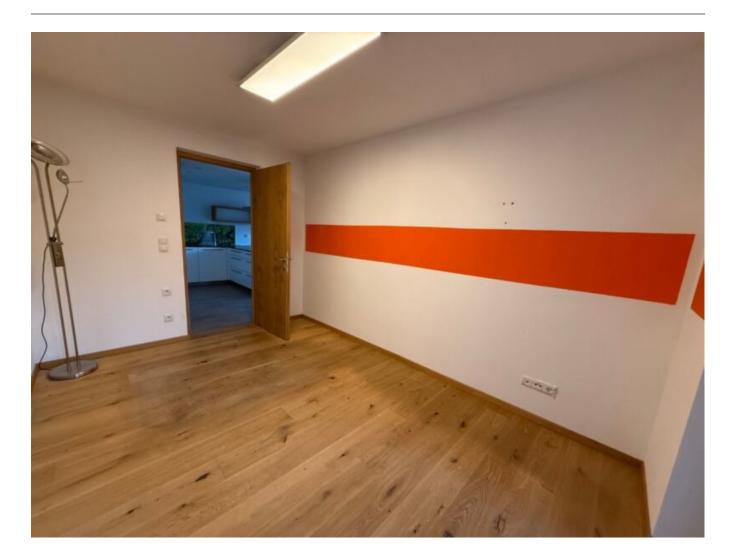
























## Dettagli

Prezzo d'acquisto 625'000 €
Superficie m 128.0
Bagni 2
Camera giorno/notte 3
Posti macchina 2

## Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno Munito di cantina Sì

Descrizione



Stile di vita moderno con comfort e un giardino idilliaco – costruito nel 2018

In posizione soleggiata e tranquilla a Sciaves, a pochi minuti da Bressanone, è in vendita questo curato appartamento con giardino di 4 locali (costruito nel 2018).

La proprietà colpisce per la sua atmosfera luminosa e accogliente, l'arredamento di alta qualità e un ampio giardino privato: perfetto per famiglie o coppie che apprezzano la qualità della vita e la libertà.

#### Disposizione della stanza:

Soggiorno e zona pranzo open space con accesso diretto alla terrazza e al giardino

Tre camere da letto luminose Due bagni

cantina

Giardino privato soleggiato con accogliente terrazza

#### Caratteristiche e punti salienti:

Anno di fabbricazione 2018 – condizioni di manutenzione molto buone Riscaldamento a pavimento e costruzione a risparmio energetico Materiali di alta qualità e concetto di spazio moderno Piccolo e tranquillo complesso residenziale con poche unità Posizione ideale con ottimi collegamenti per Bressanone e la Val Pusteria

#### Garage:

Sono disponibili due posti auto in garage a un costo aggiuntivo, per un totale di 60.000 €.

Una casa che coniuga stile, comfort e qualità della vita: ideale per chi cerca una vita moderna con giardino.

???? "Vivere dove la modernità incontra la sicurezza."

#### Offerenti







Seeber Immobilien s.r.l. Via dei portici 70 39100 Bolzano

Tel. +39/339/8281766

Cell. +39/340/3806901