

# Appartamento ristrutturato con licenza Airbnb

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Naturno
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	448'000 €
Superficie m	109.0
Anno di costruzione	1990
ID	IW96881









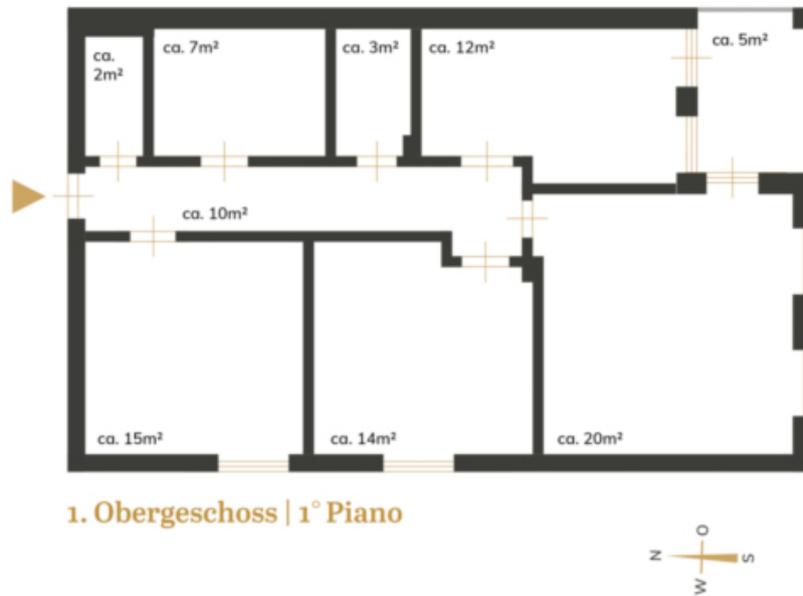












Pläne folgend keinen Maßstab, sofern nicht explizit angegeben. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten.  
I piani non seguono scale se non specificatamente indicato. Tutte le dichiarazioni senza garanzia. Soggetto a modifiche.

## Prezzi

Prezzo d'acquisto 448'000 €

## Superfici

Superficie m 109.0

Superficie netta m 82.0

Cantina m 11.0

Balcone/Terrazza m 5.0

## Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 1

Posti macchina 2

## Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno

Ammobiliato Semi ammobiliato

Riscaldamento Gas

Munito di cantina Sì

## Descrizione

Questo spazioso appartamento ristrutturato a Naturno attende nuovi residenti.

Con due spaziose camere da letto e un elegante soggiorno, offre il massimo comfort. Il balcone coperto regala una vista libera sul paesaggio circostante, ideale per momenti di relax all'aria aperta.

L'appartamento viene offerto completamente arredato, con mobili di alta qualità inclusi nel prezzo. È possibile acquistare un garage e un posto auto.

Un dettaglio speciale: sono ufficialmente registrati cinque posti letto, rendendo l'immobile ideale per l'affitto su Airbnb.

Suddiviso in soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, wc e ripostiglio

Superficie commerciale: ca. 109 m

Superficie calpestabile: ca. 82 m

Piano: 1

Esposizione: sud

Balcone: ca. 5 m

Cantina: ca. 11 m

Ascensore: no

Garage: 30.000€

Posto auto: 15.000€

Riscaldamento: gas

Convenzionato: no

Sul nostro sito web troverete ulteriori informazioni, come ad esempio un tour a 360° appositamente creato. Oppure fatevelo spedire facendo una richiesta diretta tramite questo portale.

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopralluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Offerenti



Immo Mayer s.r.l.s  
Romstraße 102  
39012 Meran

Tel.  
(+39) 0473 421778

□