# Bilocale con ampi spazi esterni

## Dati di base

| | |
|---|---|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località | Naturno |
| Camere | 2 |
| Piano | 3 |
| Prezzo d'acquisto | 364'000 € |
| Superficie m | 73.7 |
| Anno di costruzione | 2027 |
| Stato | Grezzo |
| ID | IW110770 |



















## Prezzi

| | |
|---|---|
| Prezzo d’acquisto | 364'000 € |

## Superfici

| | |
|---|---|
| Superficie m | 73.7 |
| Superficie netta m | 51.1 |
| Cantina m | 6.5 |
| Balcone/Terrazza m | 22.4 |

## Numero superfici

| | |
|---|---|
| Camere da letto | 1 |
| Bagni | 1 |

## Arredo

| | |
|---|---|
| Tipo di riscaldamento | A pavimento |
| Ascensore | Ascensore |
| Munito di cantina | Sì |

## Descrizione

Questo nuovo progetto residenziale prende forma a Naturno, una delle località più apprezzate del Burgraviato, e unisce architettura contemporanea e qualità abitativa in un contesto tranquillo e ben inserito nel territorio. L'edificio ospita dieci unità abitative distribuite su più livelli e si distingue per un linguaggio architettonico essenziale e moderno. Le ampie superfici vetrate garantiscono ambienti luminosi e aprono suggestive viste sul paesaggio montano circostante. Balconi, terrazze e giardini privati prolungano gli spazi abitativi verso l'esterno, offrendo aree di soggiorno all'aperto di elevato comfort. Tutti gli appartamenti sono comodamente raggiungibili tramite ascensore. Garage e posti auto sono disponibili con un supplemento. L'edificio viene realizzato secondo lo standard CasaClima A Nature.

Questo appartamento si trova al secondo piano e dispone di una camera da letto, un bagno e una zona giorno con cucina. L'appartamento è completato da due terrazze.

## Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250