

Nuova costruzione a Naturno - trilocale con ampia terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Naturno
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	445'000 €
Superficie m	135.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW107069

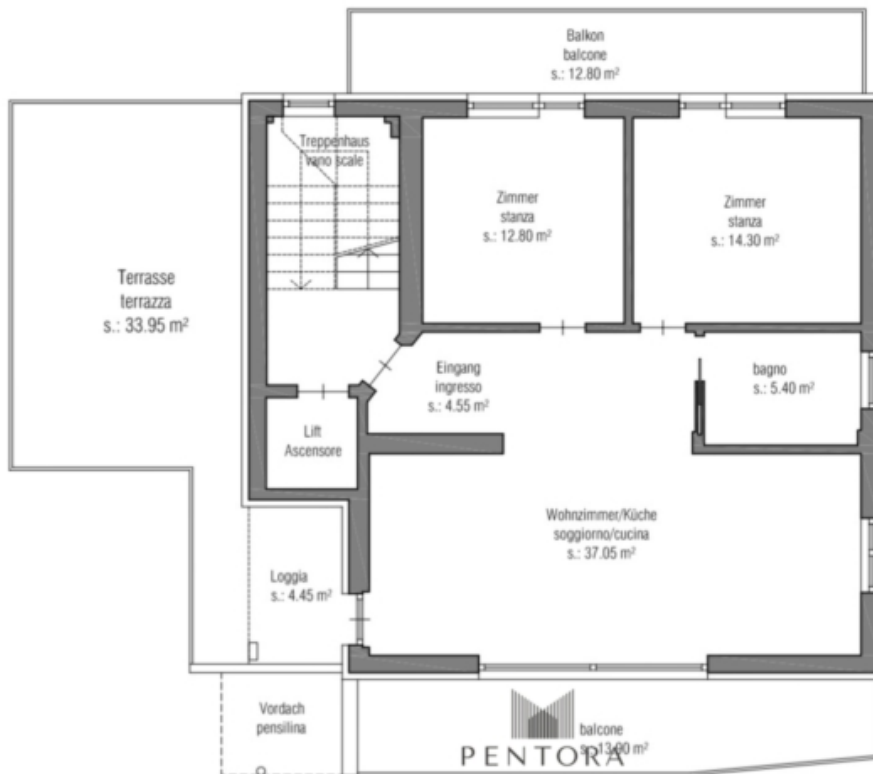












Prezzi

Prezzo d'acquisto 445'000 €

Superfici

Superficie m 135.0

Superficie netta m 75.0

Balcone/Terrazza m 65.0

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 1

Posti macchina 1

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Gas

Ascensore Ascensore

Descrizione

In un edificio di nuova costruzione con sole quattro unità abitative vi attende questo luminoso trilocale al primo piano. Completato nel 2024, l'intero stabile colpisce per la sua architettura moderna, i materiali di alta qualità e l'atmosfera abitativa accogliente. Un punto forte è la spaziosa terrazza - perfetta per grigliate in compagnia, momenti di relax o semplicemente per godersi la vista sull'ambiente circostante. Le ampie superfici vetrate lasciano entrare molta luce naturale, creando un ambiente aperto e piacevole. L'appartamento non è convenzionato e si presta quindi idealmente anche come casa vacanze. Un posto auto esterno e una piccola cantina possono essere acquistati separatamente.

Un rifugio con stile, comfort e tanto sole - nel cuore di Naturno.

Superficie commerciale: ca. 135 m

Superficie calpestabile: ca. 75 m

Piano: 1

Esposizione: sud

Balconi: ca. 14 m + 13 m

Terrazza/Loggia: ca. 34 m + 4 m

Ascensore: si

Posto auto: 22.000 €

Riscaldamento: gas

Spese condominiali: da definire

Convenzionato: no

Sul nostro sito web troverete ulteriori informazioni, come ad esempio un tour a 360° appositamente creato. Oppure fatevelo spedire facendo una richiesta diretta tramite questo portale.

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopralluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Offerenti



Pentora by Immo Mayer
Via Roma 102
39012 Merano

Tel.
(+39) 0473 421778

□