

# Trilocale con giardino a Naturno. Alto Adige

## Dati di base

|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano terra |
| Località               | Naturno                    |
| Camere                 | 3                          |
| Piano                  | 0 von 4                    |
| Classe energetica      | E                          |
| Prezzo d'acquisto      | 380'000 €                  |
| Superficie m           | 97.0                       |
| Stato                  | Non nuovo                  |
| Stato                  | Come nuovo                 |
| ID                     | IW106509                   |















GUTZMER + PARTNER  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

GUTZMER + PARTNER  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

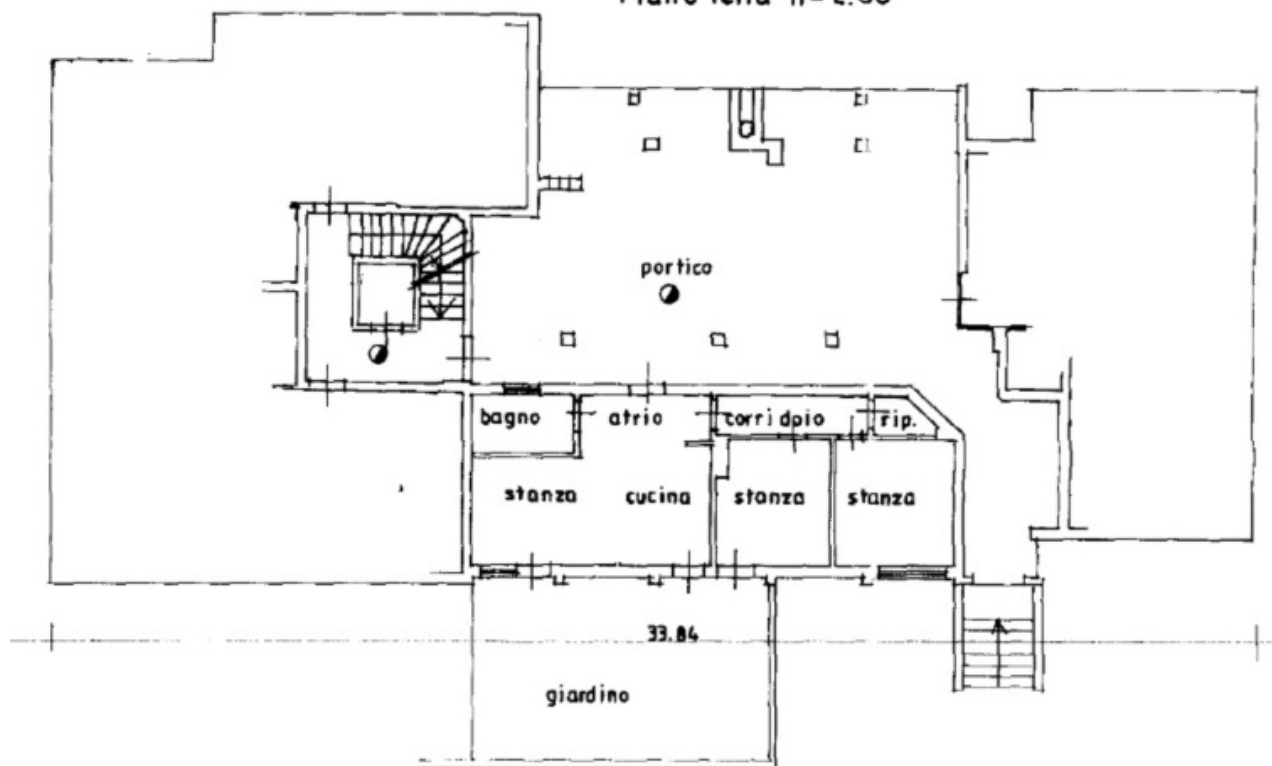




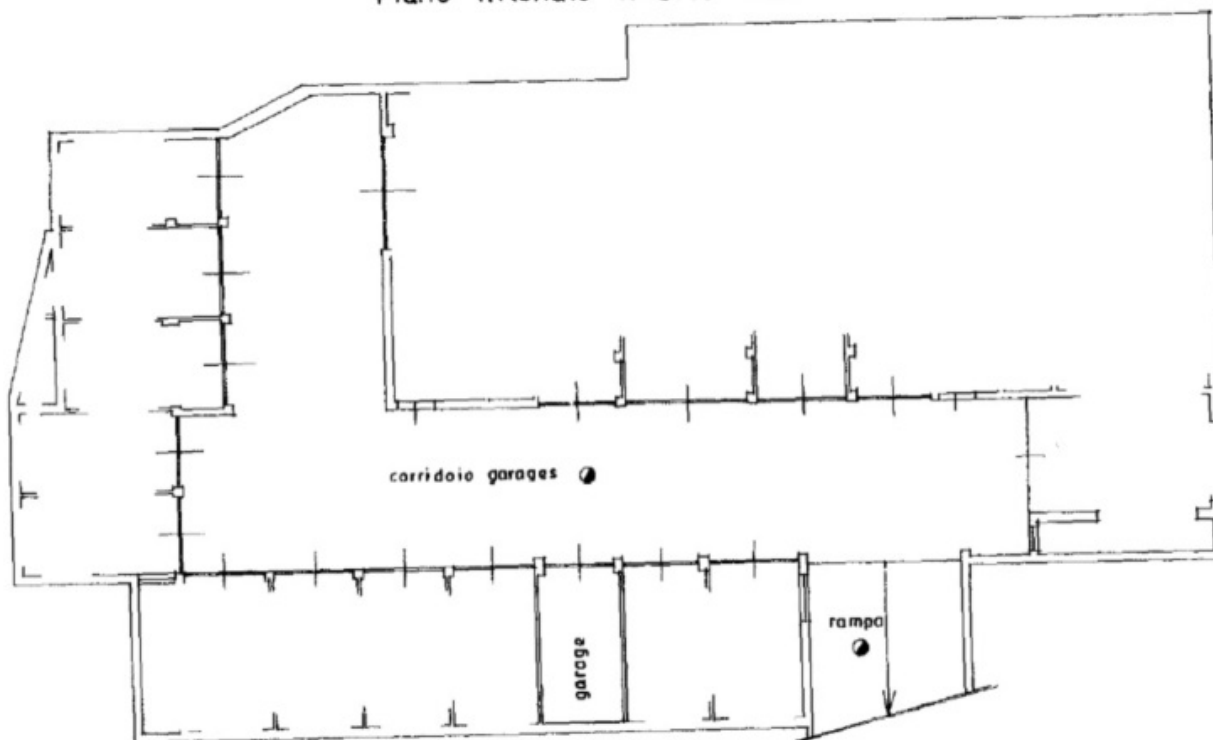


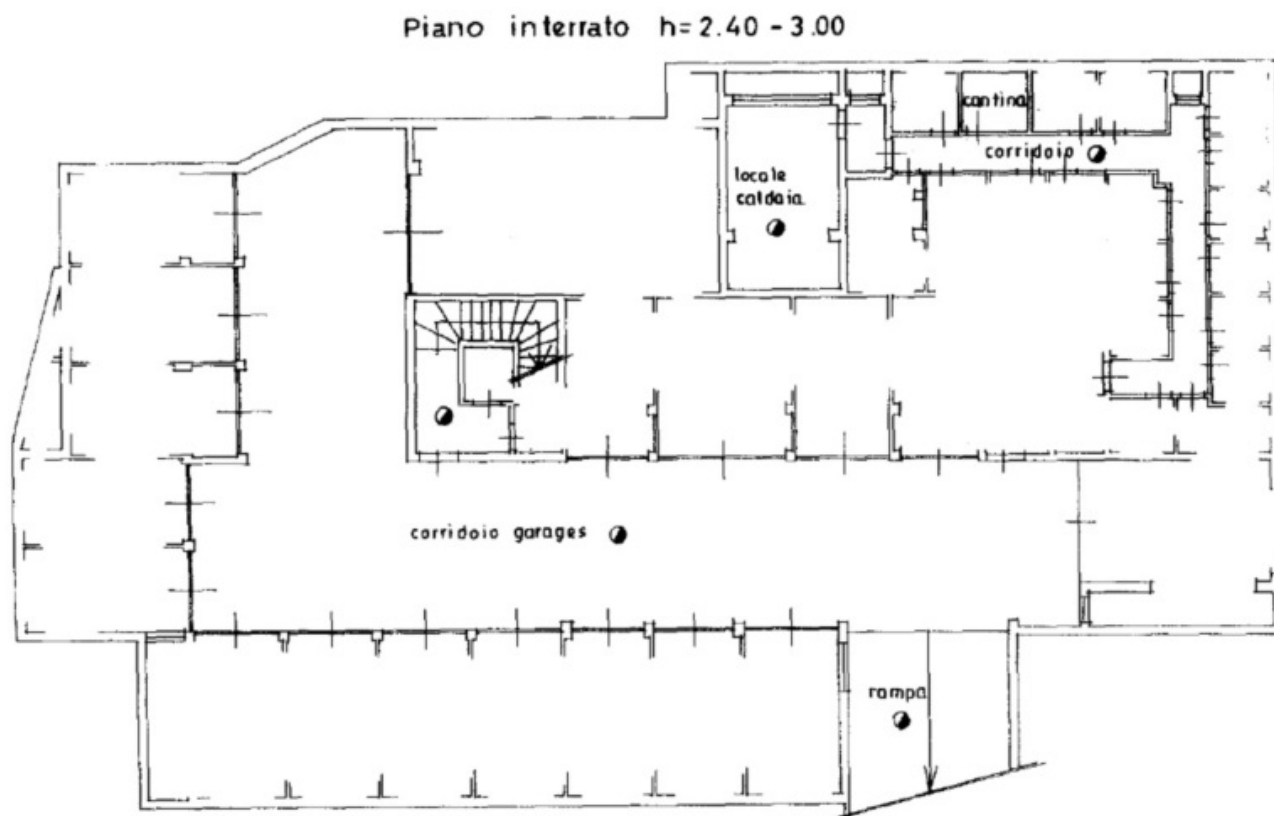


Piano terra h=2.60



Piano interrato h=2.40 - 3.00





4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni  
che ci lasciano i nostri clienti.

[www.gutzmer.it](http://www.gutzmer.it)

Dettagli

Prezzo d'acquisto

380'000 €

---

Superficie m 97.0

## Descrizione

Scopri questo splendido trilocale di 97m2 luminosissimo e soleggiato in perfetta esposizione sud, con giardino, pari al nuovo, nel cuore del centro storico di Naturno. Un'opportunità unica per vivere in una location da sogno, a soli 2 minuti da tutte le comodità, circondati dalle montagne e dalle suggestive passeggiate che rendono questo luogo così speciale.

L'appartamento, disponibile da subito, è completamente arredato e termo autonomo, garantendo il massimo comfort in ogni stagione. Inoltre, dispone di una splendida stufa appena rifatta, perfetta per creare un'atmosfera calda e accogliente durante le serate invernali. Completa la proprietà un comodo box garage proprio sotto casa. Nessun convenzionamento e nessuna IVA.

Non lasciarti sfuggire questa occasione per vivere in un angolo di paradiso, dove la qualità della vita è a portata di mano. Proprio dove altri fanno le ferie!

In vendita al prezzo di Euro 380.000,00, box garage a Euro 30.000,00.

Video in galleria: <https://youtube.com/shorts/RcTm1yzqiAA?feature=shared>

IN ESCLUSIVA PRESSO LA NOSTRA AGENZIA.

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

## Offerenti

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 977907