Naturno: Appartamento su due livelli, completamente risanato

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Naturno
Camere	3
Piano	2 von 2
Classe energetica	B
Prezzo d'acquisto	360'000 €
Superficie m	86.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW102039

Variante
2. Stock - Secondo piano
ca. 4.00 m²
ca. 12.00 m²
ca. 17.20 m²
ca. 4.70 m²
WM

Dachgeschoss - Piano sottotetto

Dettagli

Prezzo d'acquisto	360'000 €
Spese accessorie	58 €
Superficie m	86.0
Superficie netta m	68.5
Cantina m	7.1

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	30000 €

Descrizione

L'appartamento luminoso è stato completamente ristrutturato nel 2022 e si estende su 2

livelli. Si posta al 2° piano con ascensore di un piccolo condominio con poche unità abitative e attualmente è composto da soggiorno con cucina, camera da letto, 2 bagni e balcone. Tuttavia, può essere facilmente trasformato in un trilocale con piccoli lavori di ristrutturazione. Un garage, posto auto e una cantina sono disponibile per un costo di 30.000 euro. La posizione centrale garantisce nel raggio di 5/10 minuti a piedi, servizi per tutte le esigenze: supermercato, scuola, piscina e farmacia. L'appartamento può essere consegnato a partire da subito, arredamento incluso nel prezzo.

L'immobile non è convenzionato e quindi è adatto anche come casa vacanze.

Sup. commerciale: 86,00 m
Sup. netta: 68,50 m
Cantina: 7,10 m
Ristrutturato: 2022
Piano: 2° piano
Riscaldamento: autonomo gas, a pavimento
Consegna: subito
Garage: disponibile
Posto auto: disponibile
Spese condominiali: ca. 700 € /anno

Classe energetica: B
Convenzionato: no

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.
Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d’acquisto fino all'atto notarile.
Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti

Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□