

Casa indipendente immersa nel verde

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Moso in Passiria
Prezzo d'acquisto	645'000 €
Superficie m	231.0
Anno di costruzione	1965
ID	IW106670



































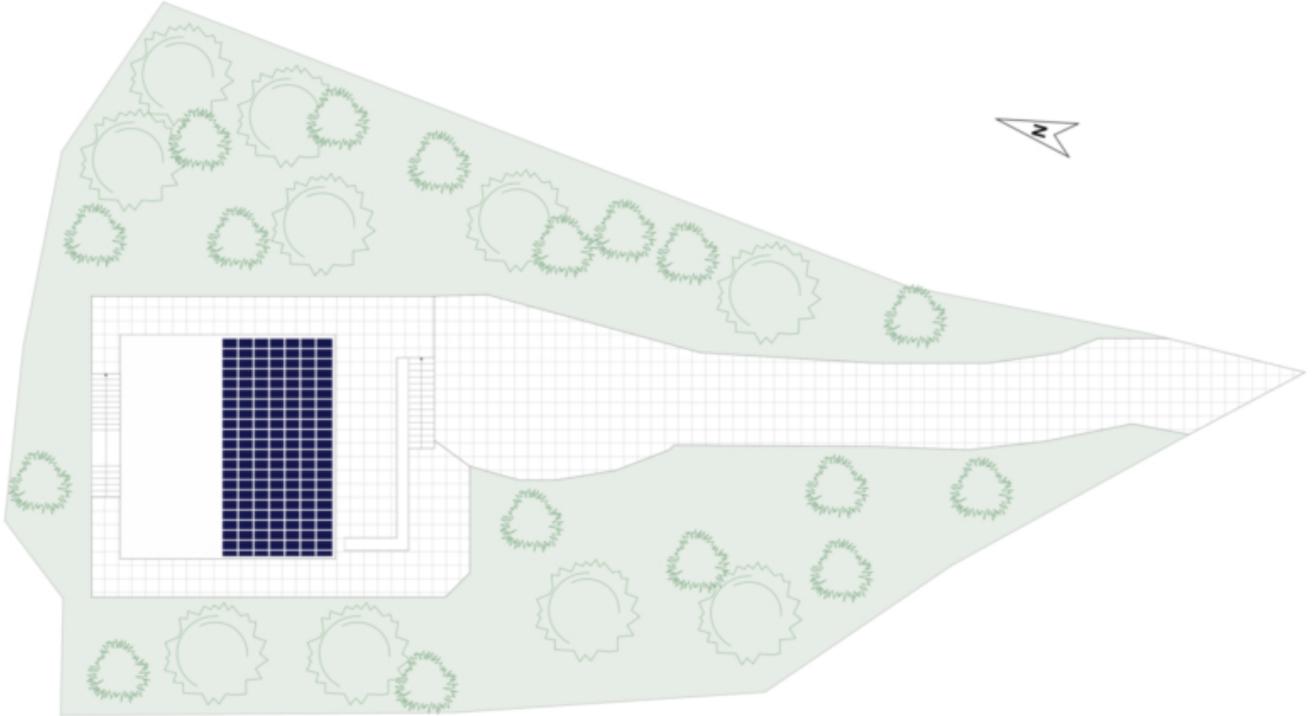


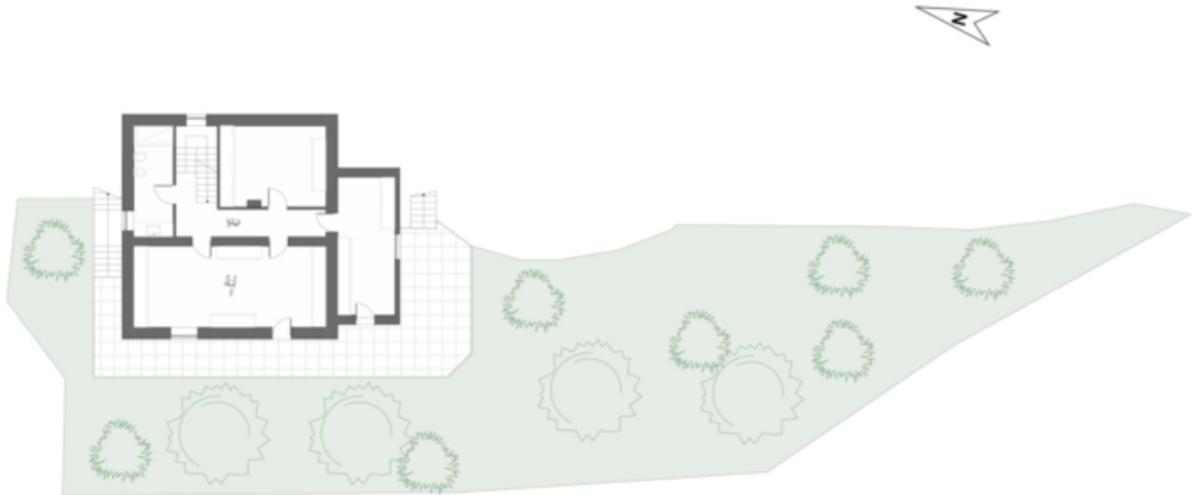


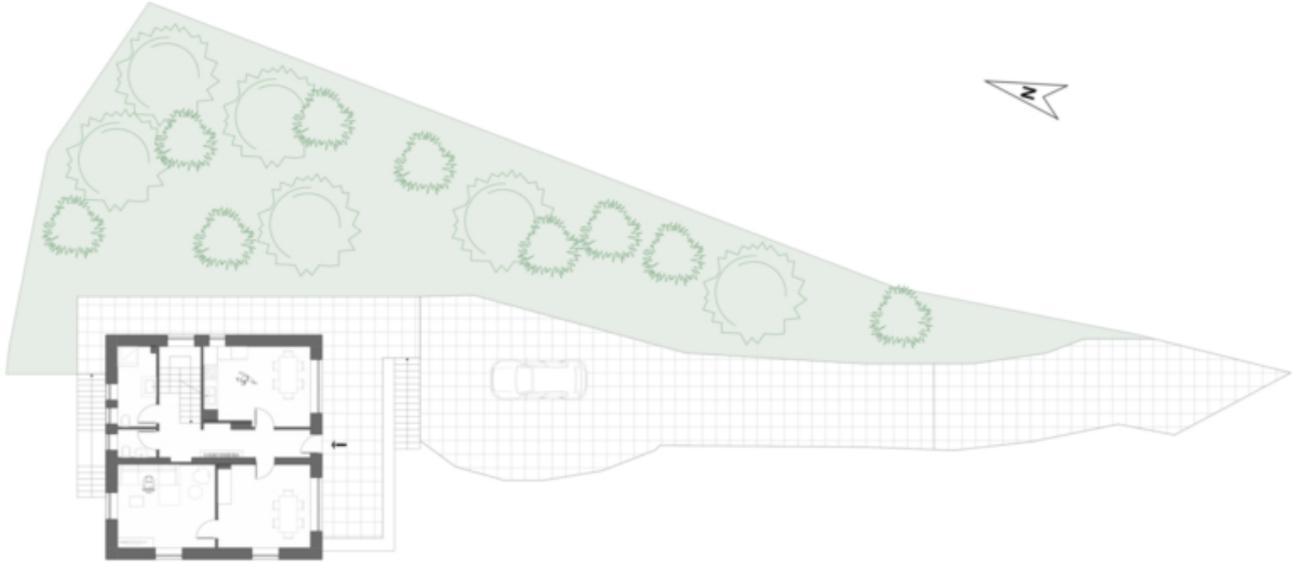


















Prezzi

Prezzo d'acquisto 645'000 €

Superfici

Superficie m 231.0

Superficie netta m 112.5

Terreno m 995.0

Giardino m 877.0

Cantina m 77.6

Balcone/Terrazza m 21.5

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 2

Arredo

Uso giardino

Ammobiliato

Riscaldamento

Semi ammobiliato

Elettricità

Munito di cantina Sì

Descrizione

Questa casa indipendente nei pressi di Moos in Passiria si trova in una posizione tranquilla e isolata ai margini di una riserva naturale ed è circondata dal verde e dalla natura. Offre spazi generosi per tutti coloro che apprezzano la vita nella natura. Grazie al moderno impianto fotovoltaico sul tetto, la casa è quasi autosufficiente dal punto di vista energetico. Il riscaldamento è assicurato da un impianto elettrico e da due rustiche stufe a legna, che garantiscono un calore piacevole e un'atmosfera accogliente. Una curata stube in legno crea un'atmosfera alpina. Il giardino adiacente offre molto spazio per personalizzare l'ambiente e una vista impareggiabile sul paesaggio montano circostante. Una caratteristica particolare è la licenza esistente per nove posti letto per affitti a breve termine. Sebbene l'immobile sia immerso nella natura incontaminata, il paese più vicino è raggiungibile in pochi minuti di auto. La casa combina così una vita vicina alla natura e indipendente con un'eccellente accessibilità.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□