Montagna - bilocale con terrazza- casa clima A-nature

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Montagna
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	295'000 €
Superficie m	74.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW93441

OBERRAUCH KG
REALITÄTENBÜRO · AGENZIA IMMOBILIARE

VILLA ANTARES

B5
1. Obergeschoss
Piano Primo
Maßstab - Scala 1:100

Prezzi

Prezzo d'acquisto	295'000 €

Superfici

Superficie m	74.0
Superficie netta m	46.0
Balcone/Terrazza m	15.0

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore

Descrizione

A Montagna, adiacente al biotopo di Castelfeder, viene costruito il complesso residenziale "Villa Antares". In una posizione tranquilla e panoramica, vengono realizzati un totale di 16 unità abitative, suddivise su due edifici separati, secondo lo standard Casa Clima A Nature. I bil- , tri- e quadrilocali offrono tutti ampi giardini o terrazze. In aggiunta possono essere acquistati anche posti auto o garage. Villa Antares combina una vita elegante con una costruzione di alta qualità, il tutto circondato da vigneti e da un paesaggio alpino mozzafiato. Il complesso è ideale per gli amanti della natura e del vino. Nelle immediate vicinanze si trovano numerosi sentieri escursionistici e ciclabili che attraversano i vigneti e i boschi. Anche l'incantevole centro del paese di Montan è raggiungibile a piedi e offre ottimi ristoranti e cantine dove gustare la cucina e i vini locali. Grazie agli ottimi collegamenti, Villa Antares è facilmente raggiungibile con tutti i mezzi di trasporto. Non c'è quindi nulla che impedisca di fare gite di un giorno al Lago di Caldaro o di sciare a Obereggen. Alcuni appartamenti vengono venduti senza convenzioni e sono quindi adatti anche come seconda casa.

Offerenti

Realitätenbüro Oberrauch
Piazza Walther 22
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/974909

Fax.
+39/0471/974908